Großzügige 4 Zimmerwohnung - unbefristeter Mietvertrag



Objektnummer: 2098

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse Kirchengasse 20

Art: Wohnung
Land: Österreich
PLZ/Ort: 8435 Wagna

Baujahr: 1987 **Wohnfläche:** 98,94 m²

Zimmer: 4
Bäder: 1
WC: 1

Heizwärmebedarf: 99,50 kWh / m² * a

Gesamtmiete941,19 ∈Kaltmiete (netto)562,13 ∈Kaltmiete855,63 ∈Betriebskosten:293,50 ∈USt.:85,56 ∈

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Markus Unger-Ullmann

KDH Immobilien GmbH Voitmann 43 8272 Bad Waltersdorf

















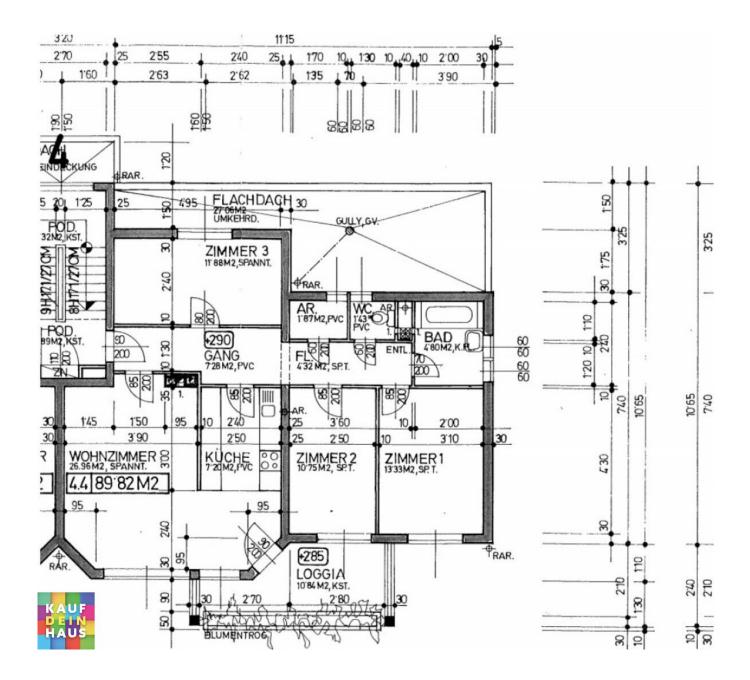












Objektbeschreibung

- Großer Vorraum mit Flur
- Großzügiges Wohn- Esszimmer und Küche mit Zugang zum Balkon
- Schlafzimmer
- Kinderzimmer 1
- Kinderzimmer 2
- Badezimmer mit Badewanne, Waschmaschinenanschluss und Fenster
- WC
- Abstellraum
- Großes Kellerabteil

Unbefristeter Mietvertrag

Bei Anmietung einer Wohnung ist ein Stellplatz inkludiert

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <225m Apotheke <550m Krankenhaus <425m

Kinder & Schulen

Schule <425m Kindergarten <1.725m Höhere Schule <2.925m

Nahversorgung

Supermarkt <475m Bäckerei <2.350m Einkaufszentrum <2.275m

Sonstige

Bank <225m Geldautomat <2.225m Post <2.275m Polizei <1.550m

Verkehr

Bus <175m Autobahnanschluss <4.225m Bahnhof <1.800m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap