Traumhaus in Vorarlberg: Exklusives Einfamilienhaus; Wohnbauförderung ab 75.000.-

Objektnummer: 738

Eine Immobilie von BKS Massivhaus GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6890 Lustenau
Baujahr:	2025
Zustand:	Erstbezug
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	114,00 m²
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	2
Stellplätze:	2
Garten:	400,00 m²
Kaufpreis:	709.373,00 €

Ihr Ansprechpartner

Jasmin Fitz

BKS Massivhaus GmbH
Schwefel 61
6845 Dornbirn

T +43 5572 39 83 56
H +43 664 9248811

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause in Lustenau, Vorarlberg! Dieses traumhafte Einfamilienhaus bietet Ihnen alles, was Sie sich für ein komfortables und stilvolles Leben wünschen. Mit einer Fläche von 114m² und 4 Zimmern bietet es ausreichend Platz für Ihre Familie und individuelle Gestaltungsmöglichkeiten. Der Kaufpreis von 709.373 € macht dieses Haus zu einer lohnenden Investition.

Der großzügige Garten lädt zu gemütlichen Sonnenstunden, Grillabenden mit Freunden oder zum Spielen mit Ihren Kindern ein. Zwei Stellplätze vor dem Haus bieten Ihnen ausreichend Platz für Ihre Fahrzeuge.

Die Ausstattung des Hauses lässt keine Wünsche offen. Dank der Fußbodenheizung genießen Sie in jedem Raum angenehme Wärme. Das Badezimmer ist mit einem Fenster ausgestattet, das für Tageslicht und Frischluft sorgt. Die moderne Dusche bietet Ihnen Entspannung und Erfrischung nach einem langen Tag. Die energieeffiziente Luftwärmepumpe sorgt für niedrige Heizkosten und ein angenehmes Raumklima.

Das Haus verfügt über zwei getrennte Toiletten, was vor allem morgens oder abends, wenn alle Familienmitglieder das Badezimmer nutzen, von großem Vorteil ist. Auch die Rollläden an allen Fenstern bieten Ihnen nicht nur Sicht- und Sonnenschutz, sondern auch ein Plus an Privatsphäre.

Die Lage des Hauses in Lustenau ist ideal. Sie wohnen in einer ruhigen und familienfreundlichen Gegend, sind aber dennoch in wenigen Minuten im Zentrum mit allen Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Cafés. Auch Schulen und Kindergärten sind in der Nähe und bequem zu erreichen.

Zusammenfassend lässt sich sagen, dass dieses Einfamilienhaus in Lustenau ein wahres Juwel ist. Mit seiner hochwertigen Ausstattung, dem großzügigen Garten und der idealen Lage bietet es Ihnen alles, was Sie sich für Ihr Traumhaus wünschen können. Überzeugen Sie sich selbst und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin. Wir freuen uns darauf, Ihnen Ihr neues Zuhause präsentieren zu dürfen!