

Mehrfamilienhaus mit 3 Wohneinheiten im Ortszentrum



Objektnummer: 5576/3298

Eine Immobilie von Wohnraumreal GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Mehrfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4501 Neuhofen an der Krems
Wohnfläche:	130,00 m ²
Bäder:	2
WC:	2
Balkone:	1
Stellplätze:	2
Heizwärmebedarf:	C 100,00 kWh / m ² * a
Kaufpreis:	300.000,00 €
Betriebskosten:	150,00 €

Ihr Ansprechpartner



Ugur Özcan

Wohntraumreal GmbH
Rosenauerstraße 4
4040 Linz

T +43 699 15007532

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Objektbeschreibung – Verkauf

Älteres Haus mit drei separaten Wohnungen GÜNSTIG zu verkaufen!

Zum Verkauf steht ein älteres Haus mit drei separaten Wohnungen. Die Immobilie bietet vielfältige Nutzungsmöglichkeiten und eignet sich ideal für Anleger, Großfamilien oder handwerklich geschickte Käufer mit Blick auf Potenzial und Entwicklungsmöglichkeiten.

Nach längerer Leerstandszeit sind einige handwerkliche Arbeiten erforderlich, um das volle Potenzial der Immobilie zu entfalten. Dafür bietet das Haus viel Platz sowie zahlreiche Gestaltungsmöglichkeiten. Dem gegenüber steht ein äußerst attraktiver Kaufpreis.

Für weitere Informationen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung!

Herr Özcan Ugur

Immobilienassistent

0699 - 15 00 75 32

u.oezcan@wohntraumreal.at

www.wohntraumreal.at