Flächen für Lager - Büro - Gewerbebetrieb zu vermieten

Objektnummer: 178102112

Eine Immobilie von MAG. SCHABSCHNEIDER & AIGNER OG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Halle / Lager / Produktion - Lager
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3390 Melk
Zustand:	Modernisiert
Nutzfläche:	92,00 m²
Kaltmiete (netto)	600,00 €
Kaltmiete	640,00 €
Miete / m²	6,52 €
Betriebskosten:	30,00 €
USt.:	128,00 €

Provisionsangabe:

3 Bruttomonatsmieten

Ihr Ansprechpartner

Gesellschafter Reinhard Aigner

MAG. SCHABSCHNEIDER &. AIGNER OG
Franz-Kollmann-Strasse 4
3300 Amstetten

T +43 650 2111110
H 0650 2111110

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Scannen sie diesen QR-Code, um diese Kontaktinformation in " Kontakte" hinzuzufügen

Reinhard Aigner

MAG. SCHABSCHNEIDER &. AIGNER OG
WWW.ERFOLGREICH-VERMITTELT.AT

Objektbeschreibung

Lagerflächen zu mieten!

Folgende Flächen sind noch frei:

- Halle ca. 92 m²
- eine weitere Halle mit ca. 230 m²
- Raumhöhe ca. 3,3 - 4,5 m.
- Sanitärräume vorhanden
- Fernwärme, Starkstromanschluss
- nach oben gedämmt
- Mietpreis: € 768,- inkl. BK. zzgl. Strom u. Heizkosten (92 m² Halle)
- Barrierefrei
- **Autobahnanschluss Melk in unmittelbarer Nähe**

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Bei Interesse schicken Sie uns bitte Ihre Anfrage mit Ihren vollständigen Kontaktdaten (inkl. PLZ u. Strasse) direkt über

http://www.erfolgreich-vermittelt.at

damit wir Ihnen ein kostenloses u. unverbindliches Exposé (mehr Fotos, Lage, Adresse, Pläne, etc.) mailen können.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <1.000m
Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen
Schule <1.000m
Kindergarten <1.000m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige
Bank <1.000m
Geldautomat <1.000m
Post <1.000m
Polizei <500m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <500m
Bahnhof <1.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap