

Betriebsliegenschaft im Norden von Wien



Objektnummer: 1633/108

Eine Immobilie von Fortuna Real GmbH & Co Kg

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Grundstück
Land: Österreich
PLZ/Ort: 2104 Spillern
Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



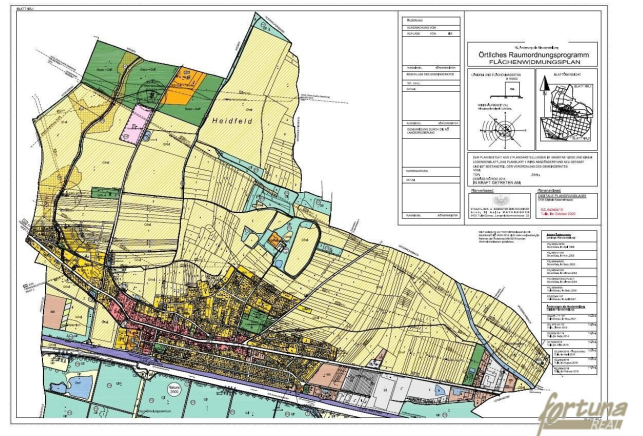
Leopold Bayer

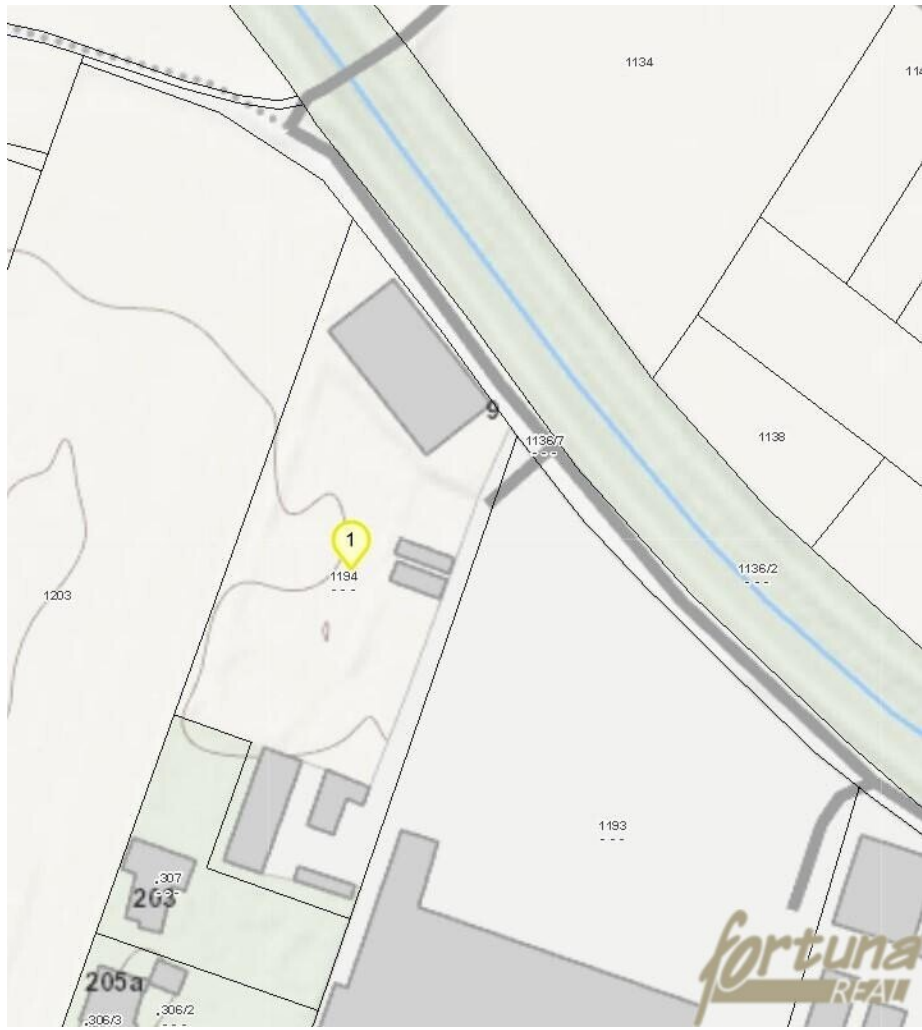
Fortuna Real GmbH & Co KG
Hohensteinstraße 12/10
3500 Krems an der Donau

T +43 660 / 4290750

H +43 660 / 4290750

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Betriebsliegenschaft im Norden von Wien

Die Liegenschaft ist ca. 6.000 m² groß und hat die Widmung Bauland/Betriebsgebiet, Viehhaltung erlaubt. Es befindet sich im Speckgürtel nördlich von Wien.

Das Objekt ist nord-süd-seitig ausgerichtet und nahezu eben. Das Gefälle von Nord nach Süd beträgt ca. 1 m. Das Grundstück ist straßenseitig ca. 50 m breit.

Die Anrainergrundstücke im Norden sowie im Westen sind Grünland-Freihaltefläche.

Die Liegenschaft ist im Grenzkataster eingetragen.

Preis auf Anfrage

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig!

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <2.000m
Apotheke <3.000m
Krankenhaus <5.500m
Klinik <6.000m

Kinder & Schulen

Schule <2.500m
Kindergarten <2.500m
Universität <8.000m

Nahversorgung

Supermarkt <2.500m
Bäckerei <5.000m

Sonstige

Bank <2.500m
Geldautomat <3.000m
Post <2.500m
Polizei <4.000m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <2.500m

Bahnhof <2.000m

Flughafen <8.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap