

Nutzbares Land in Absdorf - 9183m² für Land- und Forstwirtschaft



Objektnummer: 1331

Eine Immobilie von Auberg Immobilien Genial Regional

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Land- und Forstwirtschaft
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3462 Absdorf
Kaufpreis:	85.000,00 €
Kaufpreis / m²:	9,26 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Udo Bereswill

Bereswill Immobilien GmbH
Wiener Straße 6-8 / 1 / 2
3430 Tulln an der Donau

T +43 (0) 227265679
H +43 (0) 6648775410

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Willkommen in Absdorf, einem idyllischen Ort in Niederösterreich, der für seine malerische Landschaft und seine vielfältigen Freizeitmöglichkeiten bekannt ist. Hier, inmitten der wunderschönen Natur, befindet sich ein Landwirtschaftliches Grundstück.

Das Grundstück umfasst stolze 9183m² und bietet somit ausreichend Platz für Ihre individuellen Bedürfnisse.

Doch nicht nur die umliegenden Annehmlichkeiten machen dieses Grundstück zu einer attraktiven Investition, sondern auch die atemberaubende Landschaft, die Sie umgibt.

Nutzen Sie diese seltene Gelegenheit und sichern Sie sich Ihr eigenes Stück vom ländlichen Paradies in Absdorf.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten und einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Wir freuen uns darauf, Sie bei der Verwirklichung Ihrer Träume zu unterstützen.

Wichtiger Hinweis:

Der Erwerb eines Eigentumsrechtes oder eines Nutzungsrechtes an einem land- und forstwirtschaftlichen Grundstück oder an einem dazugehörigen Wohn- oder Wirtschaftsgebäude bedarf grundsätzlich der Genehmigung durch die Grundverkehrsbehörde.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <7.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <7.500m

Einkaufszentrum <9.500m

Sonstige

Bank <1.000m
Geldautomat <1.000m
Post <500m
Polizei <7.500m

Verkehr

Bus <500m
Autobahnanschluss <5.000m
Bahnhof <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap