K3 - WIEN - über 2500 Objekte suchen
KOOPERATIONSPARTNER!!!

#Architektur #AssetManagement #Austria #AVIPP #Beratung #DesignLiving #DreamHome #Eigenheim #Erstbezug #EUInvestments #Europa #ExclusiveInvestment #ExklusivWohnen #ForSale #GlobalInvestors #GlücklichWohnen #HausInSalzburg #Hauskauf #Hausverkauf #HealthInvestment #HealthTourism #HighEndLiving #HomeSweetHome #HospitalityInvestment #Immobilien #Immobilienangebot #ImmobilienInvest #Immobilienkauf #Immobilienmakler #Immobilienmarkt #Immobilienprofi #Immobilienverkauf #ImmobilienHund #immobilienhund #IhrMakler #InvestInAustria #Investment #InvestmentImmobilie #InvestmentOpportunity #InvestmentProperty #InvestorLife #K3 #Kapitalanlage #KapitalanlageImmobilien #Lebensqualität #LivingInStyle #LuxuryInvesting #LuxuryRealEstate #Luxusimmobilien #Makler #MaklerMitHerz #MaklerSalzburg #ModernLiving #Neubau #Neubauprojekt #NeubauSalzburg #Neubauwohnung #NeuesZuhause #OffMarketDeal #PassiveIncome #PremiumImmobilien #PremiumProperty #PrimeLocation #Property #PropertyAustria #PropertyInvestment #RealEstate #RealEstateAustria #RealEstateDeals #RealEstateEU #RealEstateInvesting #REMAX #Rendite #Salzburg #SalzburgerLand #SalzburgCity #SalzburgLeben #SalzburgLuxury #Traumhaus #Traumimmobilie #Vertrauen #Vermögensaufbau #VillaSalzburg #WellnessInvestment #WellnessLiving #WellnessResort #Wohnglück #WohnenInSalzburg #WohnungKaufen #WohnungSalzburg #WohnungVerkaufen #ZuhauseIstGefühl #ZukunftWohnen #SalzburgImmobilien #Salzburg #SalzburgerLand #ImmobilienSalzburg #MaklerSalzburg #WohnenInSalzburg #SalzburgCity #SalzburgLeben #WohnungSalzburg #HausInSalzburg #Immobilienmakler #Immobilienverkauf #Immobilienkauf #Hausverkauf #WohnungKaufen #WohnungVerkaufen #Traumimmobilie #Eigenheim #Hauskauf #Immobilienangebot#NeubauSalzburg #Neubauprojekt #Neubauwohnung #Erstbezug #ModernLiving#ZukunftWohnen #Architektur #InvestmentImmobilie #Kapitalanlage#LuxuryRealEstate #Luxusimmobilien #SalzburgLuxury #HighEndLiving #ExklusivWohnen#PremiumImmobilien #VillaSalzburg #LivingInStyle #DesignLiving#ImmobilienInvest #InvestmentProperty #RealEstateInvesting #Rendite#Vermögensaufbau #PassiveIncome #PropertyAustria#ZuhauseIstGefühl #Wohnglück #NeuesZuhause #HomeSweetHome#Traumhaus #Lebensqualität #GlücklichWohnen#RealEstate #RealEstateAustria #Property #ForSale #DreamHome#AVIPP #K3 #Immobilien #Austria #ImmobilienHund #immobilienhund#MaklerMitHerz #IhrMakler #Vertrauen #Beratung #RegionalExperte #Immobilienprofi#InvestInAustria #LuxuryRealEstate #EuropeanInvestment #OffMarketOpportunity #ExclusiveProperty #FamilyOffice #WealthPreservation #HistoricEstate#PrimeRealEstate #InternationalInvestors #LuxuryAssets #RealEstateEurope #HighNetWorth #PrivateInvestments office@avipp.at https://lnk
ePxb8bDH

Objektnummer: 1253686

Eine Immobilie von K3 Immobilien Austria GmbH

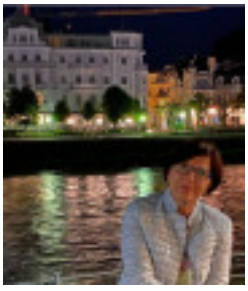
Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Villa
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1010 Wien,Innere Stadt
Baujahr:	2020
Zustand:	Erstbezug
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	195,17 m²
Nutzfläche:	149,45 m²
Zimmer:	4
Bäder:	3
WC:	3
Terrassen:	2
Stellplätze:	2

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Marietta Hauer

K3 Immobilien Austria GmbH
Josef Schwer Gasse 9
5020 Salzburg

T +43 664 750 04 910
H +43 664 750 04 910

Objektbeschreibung

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

INTERESSE GEWECKT???

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <500m
Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <1.000m
Universität <500m
Höhere Schule <500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige
Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <500m
Polizei <500m

Verkehr
Bus <500m
U-Bahn <500m
Straßenbahn <500m
Bahnhof <500m

Autobahnanschluss <3.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap