2,5-Zimmer-Wohnung in guter Lage!

Objektnummer: 4628

Eine Immobilie von RKR diewohnmakler OG

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Fraunedergasse 23
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8600 Bruck an der Mur
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	56,99 m²
Zimmer:	2,50
Bäder:	1
WC:	1
Keller:	9,00 m²
Heizwärmebedarf:	182,12 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	2,89
Kaufpreis:	89.000,00 €
Betriebskosten:	93,89 €
USt.:	11,03 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

akad. Immobilienmanager Ing. Peter Rothbart

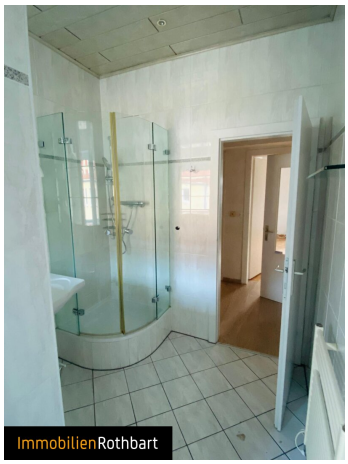
Immobilien Rothbart GmbH
Koloman-Wallisch-Platz 4
8600 Bruck an der Mur

H 06607286706

Gerne stehe ich Ihne ermin zur Verfügung.

ImmobilienRothbart

ImmobilienRothbart


ImmobilienRothbart

Objektbeschreibung

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause in der wunderschönen Stadt Bruck an der Mur in der Steiermark! Mit einer Fläche von ca. 55 m² und 2,5 geräumigen Zimmern sowie einer möblierten Küche ist diese Wohnung perfekt für Singles, Paare oder kleine Familien.

Die Lage der Wohnung ist ideal, um das Leben in Bruck an der Mur in vollen Zügen zu genießen. Mit einer perfekten Verkehrsanbindung durch den Bus ist es einfach, sich in der Stadt fortzubewegen und die umliegenden Gebiete zu erkunden. Aber auch zu Fuß sind Sie in kürzester Zeit bei allen wichtigen Einrichtungen und Annehmlichkeiten.

In der Nähe der Wohnung finden Sie alles, was Sie für Ihren täglichen Bedarf benötigen. Ob ein Arztbesuch, ein Apothekenbesuch oder ein Einkauf im Supermarkt - alles ist bequem zu erreichen. Auch für Familien mit Kindern ist die Lage ideal, da Schulen und Kindergärten in der Nähe sind.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <200m
Apotheke <275m
Krankenhaus <1.325m

Kinder & Schulen
Schule <250m
Kindergarten <250m
Universität <3.950m

Nahversorgung
Supermarkt <425m
Bäckerei <75m
Einkaufszentrum <625m

Sonstige
Bank <400m
Geldautomat <450m
Post <575m
Polizei <3.725m

Verkehr
Bus <50m
Autobahnanschluss <1.300m
Bahnhof <1.250m
Flughafen <7.300m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap