RECHTECKIGER BAUGRUND mit Eigentumsanteil am PRIVATEN BADETEICH! Rarität!

Objektnummer: 6840/180

Eine Immobilie von DAMAR REAL ESTATE e.U.

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3052 Innermanzing
Gesamtfläche:	837,00 m²
Kaufpreis:	350.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Mag. Ahmet Turan Damar

DAMAR REAL ESTATE e.U.
Zentagasse 14 / 15
1050 Wien

T +43 670 7759477

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Verkauft wird eine absolute Rarität. Ein rechteckiger, schöner Baugrund in leichter Hanglage mit Eigentumsanteil am privaten Badeteich. Nahversorger, Sportanlagen und Kinderspielplatz sind in unmittelbarer Umgebung. Ein weiterer, öffentlicher Badeteich ist auch in der Nähe verfügbar.

Die Gegend ist eine wahre Ruheoase. Das Grundstück kann sowohl von der oberen Straße als auch von der unteren betreten werden. Eine Grundstücksteilung ist auch im Bereich des möglichen.

Dies ist die Gelegenheit sich ein Stück Frieden und Ruhe zu sichern!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <6.500m

Kinder & Schulen
Schule <1.000m
Kindergarten <500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m

Sonstige
Bank <2.500m
Geldautomat <2.500m
Post <500m
Polizei <2.500m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <2.500m

Bahnhof <6.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap