Tiefgaragenstellplatz in Wien 1210 – Komfortabel und sicher

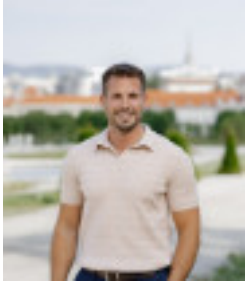
Objektnummer: 8359/225

Eine Immobilie von HAPPYIMMO GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1210 Wien
Zustand:	Gepflegt
Stellplätze:	1
Gesamtmiete	84,00 €
Kaltmiete (netto)	70,00 €
Kaltmiete	70,00 €
USt.:	14,00 €

Ihr Ansprechpartner

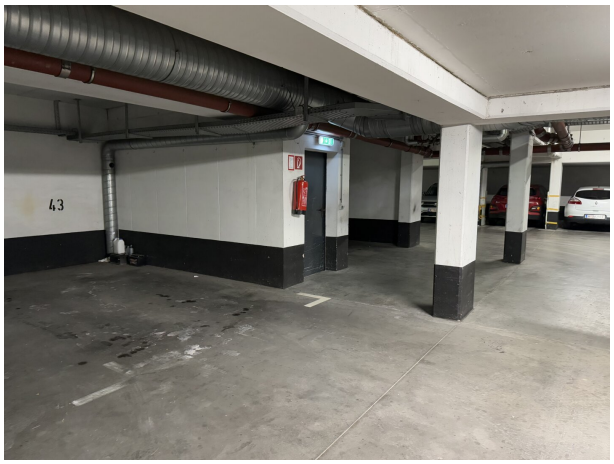


Dominik Heil

HAPPYIMMO GmbH
Maria Theresien-Gasse 6/9
2340 Mödling

H +43 664 359 6 982

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.


43

13
12
11
10

Objektbeschreibung

Beschreibung des Stellplatzes:

Dieser hochwertige Tiefgaragenstellplatz befindet sich in einer modernen und gepflegten Anlage im Herzen des 21. Bezirks in Wien. Der Stellplatz ist großzügig bemessen und bietet optimalen Schutz für Ihr Fahrzeug – vor Witterungseinflüssen, Diebstahl und Vandalismus.

Mit einer komfortablen Einfahrt und gut beleuchteten Gängen eignet sich der Stellplatz ideal für PKWs jeder Größe. Ein elektrisches Tor mit Fernbedienung sorgt für bequemen und sicheren Zugang.

Besonderheiten:

- großzügiger Tiefgaragenstellplatz
- Zugang über elektronisches Sicherheitstor
- Rund um die Uhr zugänglich
- Saubere und gepflegte Garage mit guter Beleuchtung
- Möglichkeit zur Ladestation für E-Autos (bei Bedarf)

Kosten:

- **Monatliche Miete: € 84,-**
- **Kaution:** 300

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <2.500m
Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <1.500m
Höhere Schule <4.000m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <1.000m
Einkaufszentrum <2.000m

Sonstige
Bank <1.000m
Geldautomat <1.000m
Post <1.500m
Polizei <1.000m

Verkehr
Bus <500m
U-Bahn <3.000m
Straßenbahn <500m
Bahnhof <2.000m
Autobahnanschluss <2.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap