

GRC - Villa mit Meerblick zu verkaufen in Mykonos, Griechenland



Objektnummer: 7678/100

Eine Immobilie von KONEX Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Villa
Land:	Griechenland
PLZ/Ort:	846 00 Mykonos
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	390,00 m ²
Bäder:	7
Kaufpreis:	3.600.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

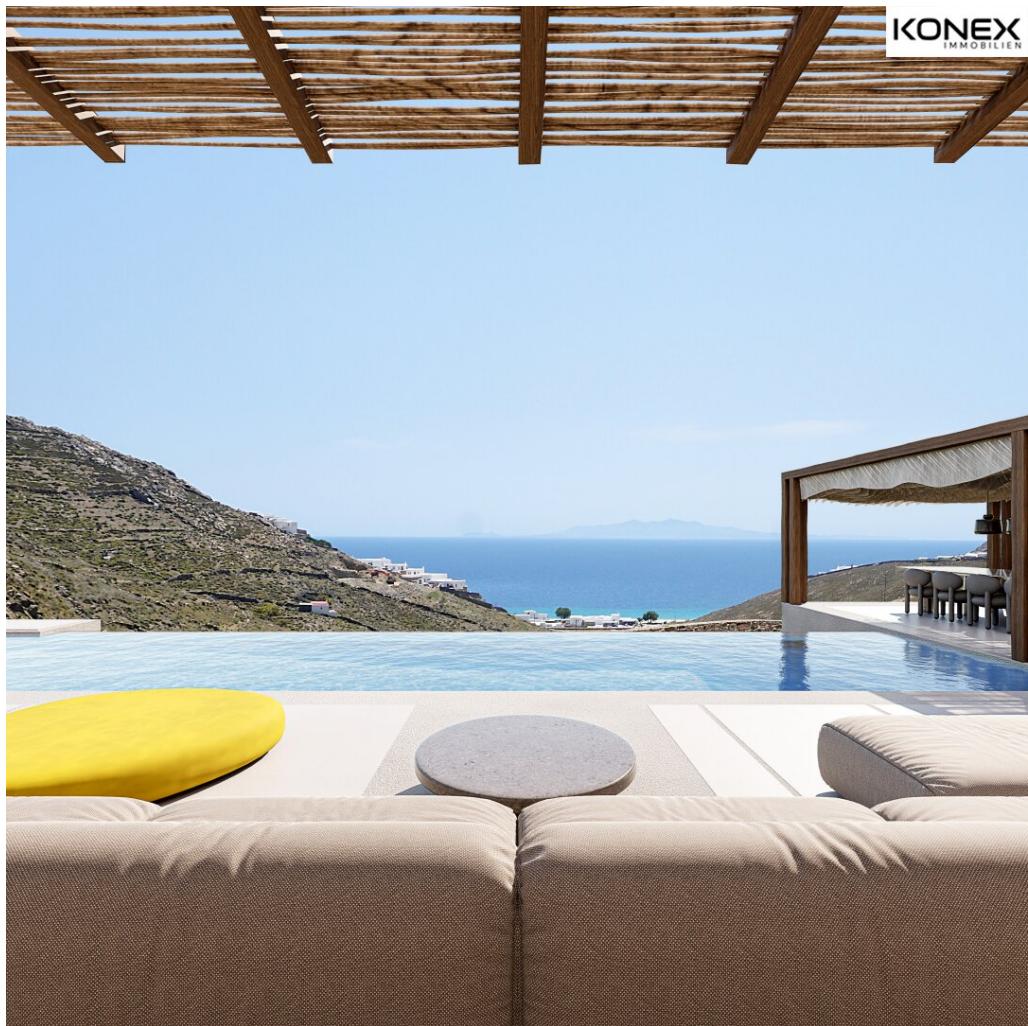


Dipl.-Ing.(FH) Felix Koneczny

KONEX Immobilien GmbH
Alpenstraße 26
5020 Salzburg

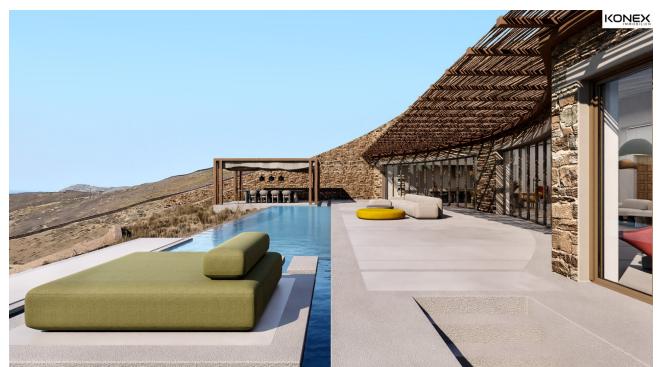
T +43 660 223 34 05

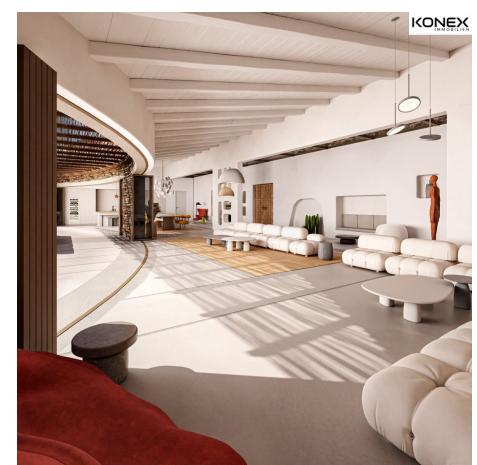
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

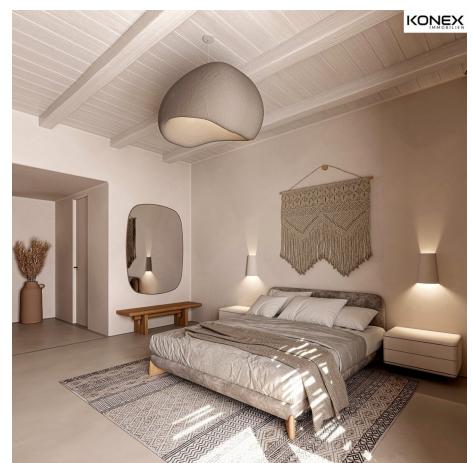
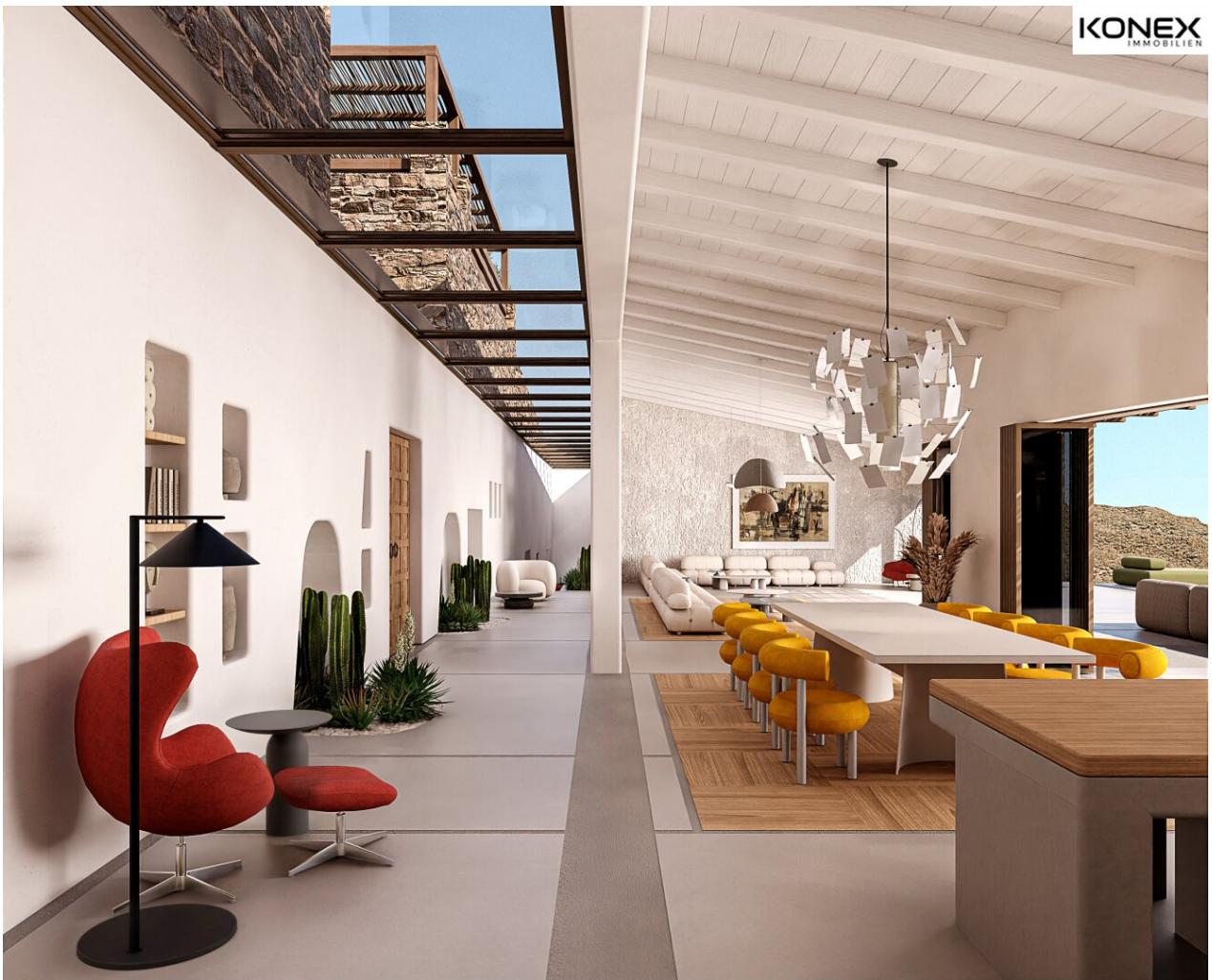




KONEX
IMMOBILIEN









KONEX
IMMOBILIEN



KONEX
IMMOBILIEN



KONEX
IMMOBILIEN





KONEX
IMMOBILIEN

KONEX
IMMOBILIEN

Objektbeschreibung

Villa mit Meerblick zu verkaufen in Mykonos, Griechenland

Erleben Sie den Inbegriff luxuriösen Wohnens in dieser atemberaubenden Villa mit einer Wohnfläche von 390 m² auf einem großzügigen Grundstück von 2.000 m² im Herzen von Mykonos. Diese exquisite Immobilie verfügt über 6 geräumige Schlafzimmer und 7 moderne Badezimmer, die höchsten Komfort und Privatsphäre für alle Gäste garantieren. Der großzügige Wohnbereich mit offener Küche erstreckt sich über beeindruckende 178 m² und eignet sich ideal für geselliges Beisammensein und entspannte Stunden.

Genießen Sie die kunstvoll gestalteten Pools mit einer Fläche von 107 m² und eine vielseitige, 260 m² große Außenfläche mit Betonboden. Die Villa wird von 130 m² Pergolas beschattet und bietet eine praktische Parkfläche von 45 m². Für alle, die erweitern möchten, besteht die Möglichkeit, ein zusätzliches angrenzendes Grundstück von 1.000 m² zu erwerben, auf dem eine charmante Tiny Villa mit 70 m² gebaut werden kann. Der Preis ist auf Anfrage erhältlich.

Mykonos, bekannt als das "Manhattan der Ägäis", ist ein kosmopolitisches Paradies, berühmt für sein pulsierendes Nachtleben, traumhafte Strände und einen luxuriösen Lebensstil. Die Insel zieht Touristen, Prominente und Investoren gleichermaßen an und verbindet traditionelle Schönheit mit modernen Annehmlichkeiten. Von weltbekannten Nachtclubs und Designer-Boutiquen bis hin zu preisgekrönten Restaurants und historischen Sehenswürdigkeiten – Mykonos bleibt ein erstklassiges Reiseziel. Mit seinem internationalen Flughafen, einer weitläufigen Marina und natürlichen Häfen bietet die Insel ideale Bedingungen für exklusives Wohnen und eine wertvolle Investition.

Hinweis: Die angegebenen Preise verstehen sich vorbehaltlich Verfügbarkeit und können sich ändern. Bitte kontaktieren Sie uns für die aktuellsten Informationen. Dieses Angebot erfolgt freibleibend und unverbindlich. Änderungen und Irrtümer bleiben vorbehalten. Gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die ab 1.12.2012 geltende generelle Vorlagepflicht, noch nicht vorgelegt bzw. befindet sich dieser aktuell in Ausarbeitung. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Keine Haftung für Schreibfehler, Fehler oder Informationen.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.