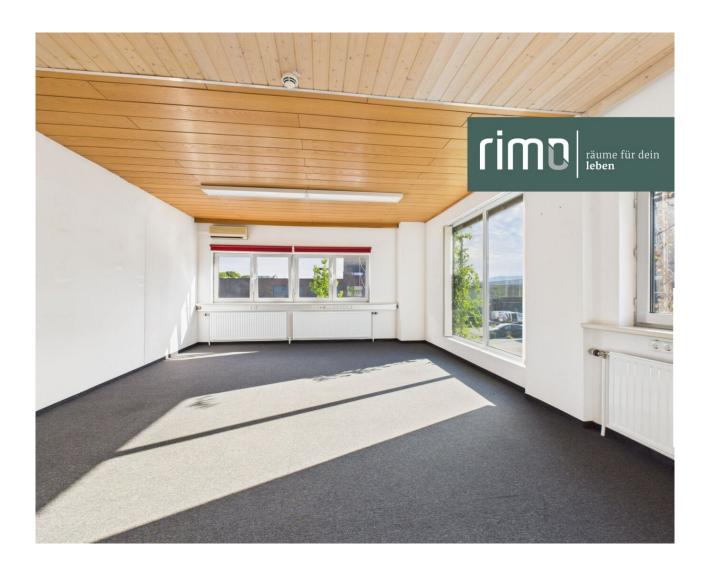
Kleine Büroflächen in Götzis von 13 - 35 m² zu MIETEN



Objektnummer: 5681/460

Eine Immobilie von Rimo Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse

Art:

Land: PLZ/Ort:

Zustand:

Heizwärmebedarf:

Gesamtenergieeffizienzfaktor:

Infos zu Preis:

Siehe Mietvertragsblätter

Provisionsangabe:

1 Bruttomonatsmiete zzgl. 20% USt.

Industriestraße 8

Büro / Praxis - Bürofläche

Österreich 6840 Götzis Modernisiert

D 118,00 kWh / m² * a

C 1,21

Ihr Ansprechpartner



Mag. Daniel Ströhle

Rimo Immobilien GmbH Marktplatz 7 6800 Feldkirch

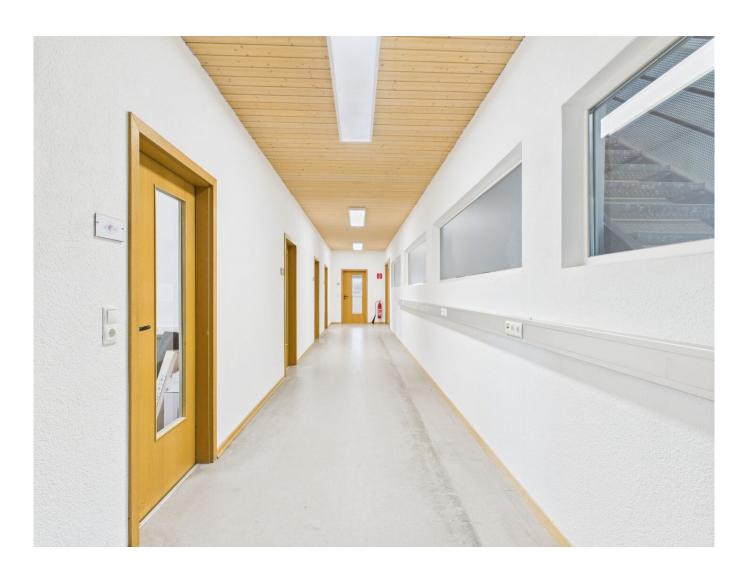
T +43 5522 39303 21

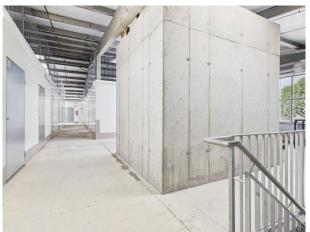
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







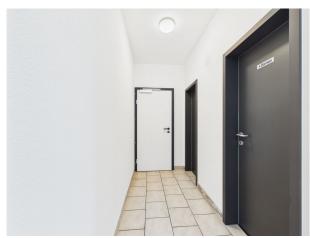
















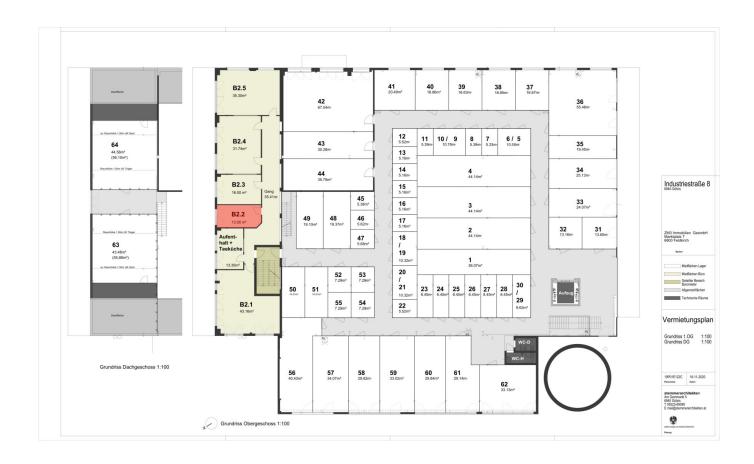




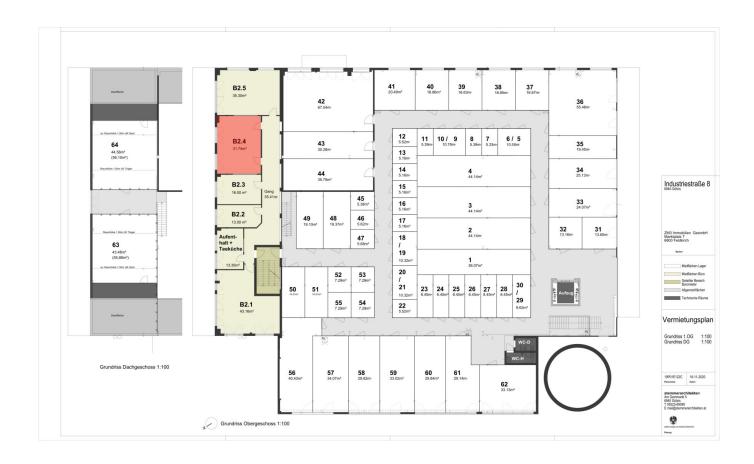




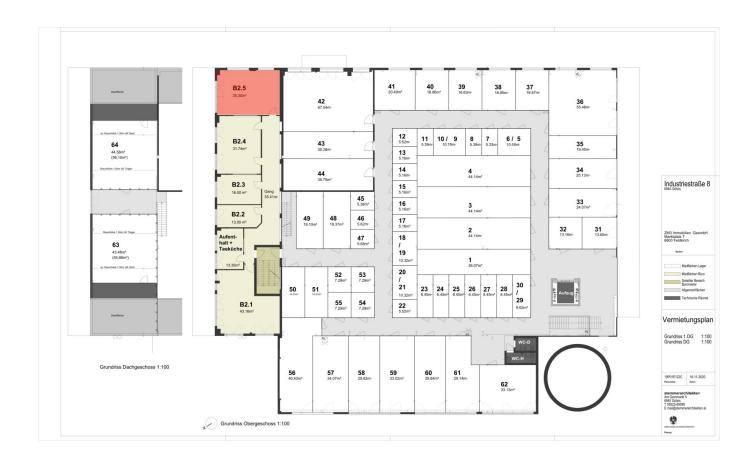














Objektbeschreibung

Bürofläche MIETEN

Wir bieten Ihnen nicht nur Lagermöglichkeiten zwischen 5 m² und 250 m², sondern auch Büroflächen zwischen 13 und 35 m² (können auch zusammengelegt oder halbiert werden).

Die Büros befinden sich im 1. Obergeschoss und sind mit einem Klimagerät ausgestattet. Im selben Geschoss ist auch eine Teeküche und ein Aufenthaltsraum für die Büros eingerichtet.

Derzeit verfügbare Büros:

- **B2.2** mit **13** m² -> Miete = 195 EUR netto inkl. Betriebs- & Heizkosten
- **B2.4** mit **32** m² -> Miete = 480 EUR netto inkl. Betriebs- & Heizkosten
- **B2.5** mit **35** m² -> Miete = 525 EUR netto inkl. Betriebs- & Heizkosten

Die optionale Nettomiete für einen KFZ-Abstellplatz beträgt 43 EUR netto.

Die Stauzone Götzis ist sehr gut an das Verkehrsnetz angebunden und nur in wenigen Minuten von der Rheintalautobahn Abfahrt Götzis/Koblach bzw. Götzis/Altach zu erreichen. Zusätzlich stehen kostenlose Besucherparkplätze zur Verfügung.

Für genauere Infos besuchen zu den Lagern folgen Sie diesem Link:

<u>Lagerflächen von 5 - 250 m² für Privatpersonen und Unternehmen</u>

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage.

Unsere Angaben beziehen sich auf die Auskünfte des Eigentümers. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt kostenlos Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

Suchagent anlegen

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <175m Apotheke <600m Krankenhaus <4.350m

Kinder & Schulen

Schule <275m Kindergarten <300m Höhere Schule <1.100m

Nahversorgung

Supermarkt <950m Bäckerei <925m Einkaufszentrum <4.900m

Sonstige

Bank <525m Geldautomat <525m Post <525m Polizei <1.050m

Verkehr

Bus <125m Bahnhof <500m Autobahnanschluss <1.425m Flughafen <6.950m Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap