

**Kalthalle, Kaltlager, Stellplatz ca. 46 m<sup>2</sup> (XH12)  
PROVISIONSFREI!!!**



**Objektnummer: 7897/70**

**Eine Immobilie von Schöneres Wohnen**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Halle / Lager / Produktion - Halle
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	2601 Sollenau
<b>Nutzfläche:</b>	50,00 m <sup>2</sup>
<b>Kaltmiete (netto)</b>	389,00 €
<b>Kaltmiete</b>	389,00 €
<b>USt.:</b>	77,80 €

## Ihr Ansprechpartner

**Andrea Schier**

Schöneres Wohnen  
Blumauerstraße 200A  
2601 Sollenau

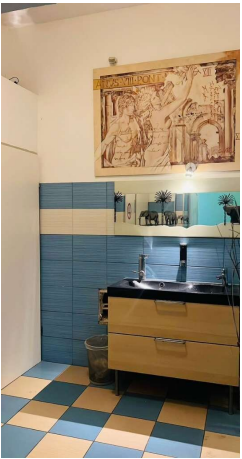
H 06764214210

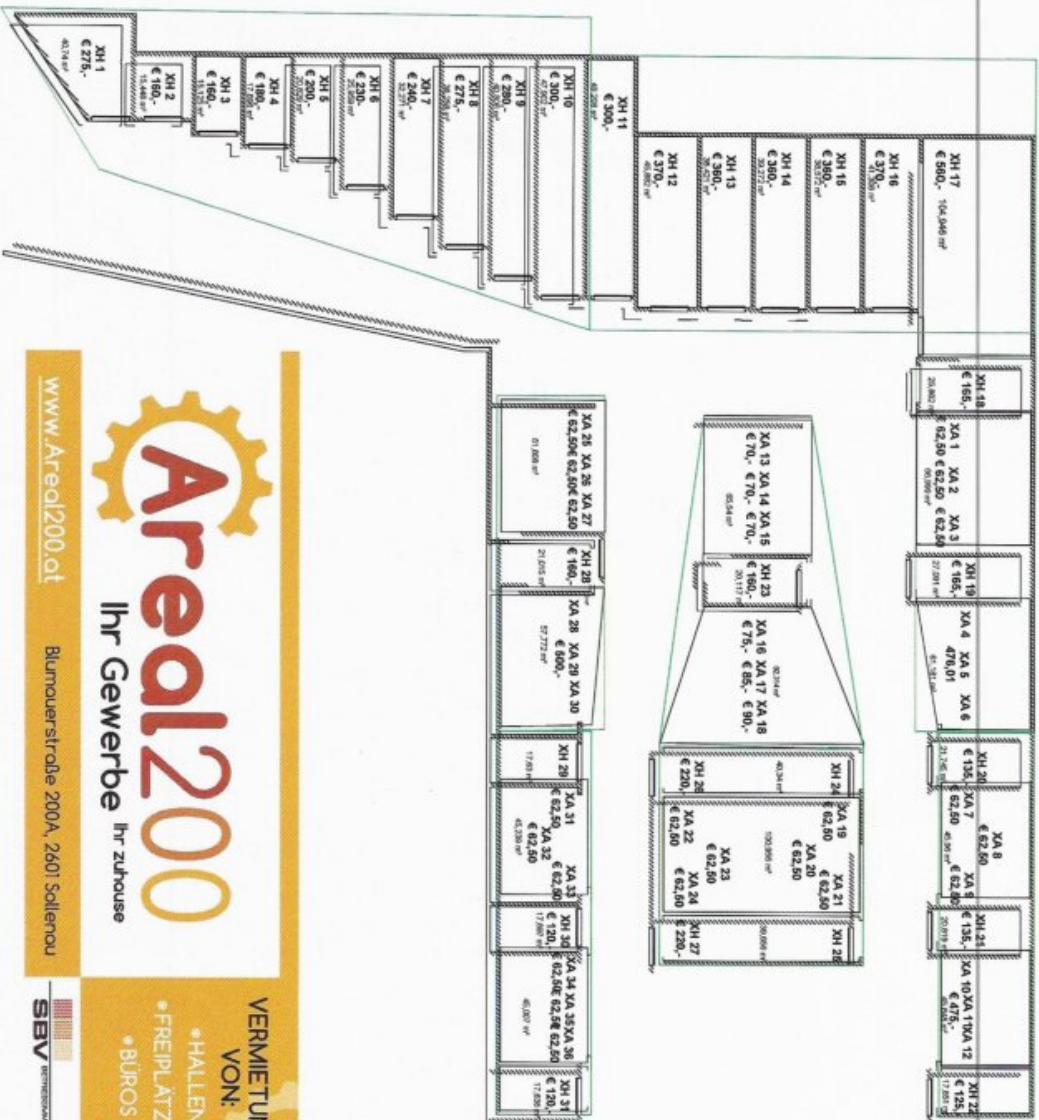
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









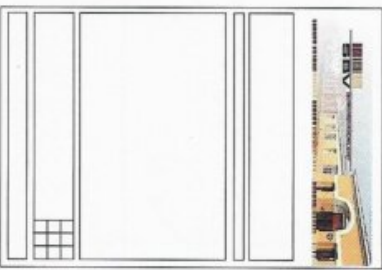


# Areal200

Ihr Gewerbe Ihr zuhause

www.Areal200.at Blumauerstraße 200A, 2601 Sollenau

- VERMIETUNG VON:
- HALLEN
  - FREIPLÄTZEN
  - BÜROS



# Objektbeschreibung

Carport, Lager, Halle, Stellplatz

KALTHALLE oberhalb vom Tor offen

Mit Licht und Strom

Am Gelände befinden sich 2 Kaffeehäuser, Bistro (jeden Tag ein Menü), Toiletten, Dusche, Autowaschanlage etc.

Zugang 365 Tage über GPS gesteuerte Schrankenanlage!

0-24h möglich

## Infrastruktur / Entfernungen

### Gesundheit

Arzt <3.000m

Apotheke <4.000m

Klinik <9.000m

### Kinder & Schulen

Kindergarten <2.500m

Schule <3.000m

Universität <8.000m

### Nahversorgung

Supermarkt <3.000m

Bäckerei <1.000m

Einkaufszentrum <5.500m

### Sonstige

Bank <3.000m

Geldautomat <3.000m

Post <3.000m

Polizei <3.000m

### Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <3.000m

Autobahnanschluss <5.500m

Flughafen <7.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap