Repräsentative Bürofläche in bester Innenstadtlage nahe Schottentor zu mieten - 1010 Wien



Hausansicht

Objektnummer: 10910780

Eine Immobilie von ÖRAG Immobilien



Zahlen, Daten, Fakten

Adresse

Art:

Land: PLZ/Ort:

Zustand:

Bürofläche: Gesamtmiete

Kaltmiete (netto)

Miete / m²

Betriebskosten:

Provisionsangabe:

3 BMM zzgl. USt.

Renngasse 6-8

Büro / Praxis - Bürofläche

Österreich 1010 Wien

Nach_vereinbarung

546,00 m² 20.134,30 € 13.650,00 €

25,00 € 3.128,58 €

Ihr Ansprechpartner



Mag. (FH) Elisa Stadlinger, MRICS

ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH Bankgasse 1 1010 Wien

T 0043153473500 0043153473382

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



























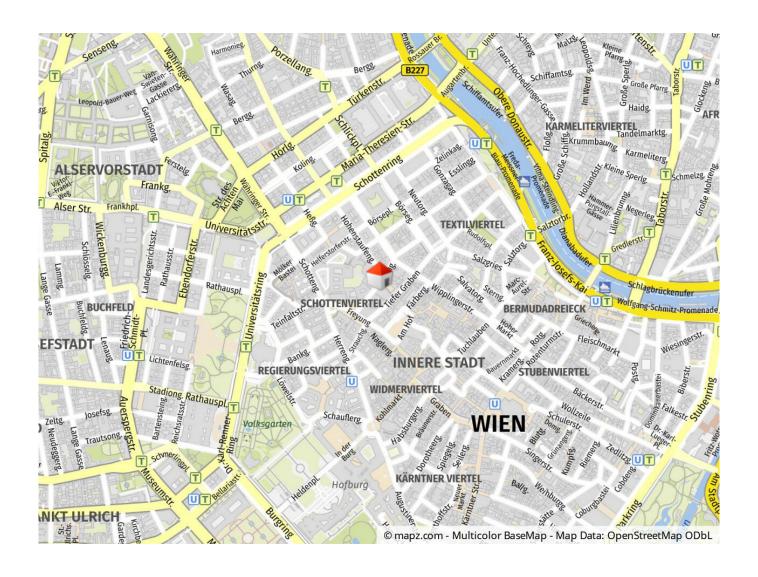














Objektbeschreibung

Repräsentative Bürofläche in bester Innenstadtlage nahe Schottentor

Inmitten des Bankenviertels in der Wiener Innenstadt, unmittelbar bei der Freyung, befindet sich das generalsanierte Stilhaus, in dem repräsentative Schauraum- und Büroflächen zur Vermietung kommen.

Das Gebäude verfügt über zwei aufwendige Foyers sowie zwei Stiegenhäuser (Stiegenhaus Wächtergasse und Stiegenhaus Renngasse). Das Gebäude verfügt über eine hauseigene Tiefgarage. Ein Stellplatz kostet € 280,00 inkl. BK exkl. USt/Platz.

Verfügbare Fläche: MZ, Top 013, ca. 546 m²

Nettomiete/m²/Monat: ab € 25,00

Betriebskostenakonto netto/m²/Monat derzeit: ca. € 5,73





Österreichs beste Makler/innen

Qualität - Sicherheit - Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohnund Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.

