ersparen Sie sich viel Vorarbeit und Kosten!!!
Baugrundstück mit fertiger Bodenplatte !!!

Objektnummer: 1286861

Eine Immobilie von Power Immobilien Gypser e.U.

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5143 Aschau
Baujahr:	2022
Zustand:	Projektiert
Alter:	Neubau
Kaufpreis:	308.000,00 €
Kaufpreis / m²:	217,98 €

Ihr Ansprechpartner

Sylvia Gypser

Power Immobilien Gypser e.U.
Höllersberg 29
5222 Munderfing

T +43 7742 61155
H +43 664 31 31 066

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

POWER
Immobilien Gypser e.U.

POWER
Immobilien Gypser e.U.

POWER
Immobilien Gypser e.U.

POWER
Immobilien Gypser e.U.

POWER
Immobilien Gypser e.U.

POWER
Immobilien Gypser e.U.

POWER
Immobilien Gypser e.U.

POWER
Immobilien Gypser e.U.

POWER
Immobilien Gypser e.U.

POWER
Immobilien Gypser e.U.

POWER
Immobilien Gypser e.U.

POWER
Immobilien Gypser e.U.

POWER
Immobilien Gypser e.U.

Objektbeschreibung

Gebaut wird immer und wir **bieten eine Fertige Einreichung (die man aber ändern kann) und eine Fertige Bodenplatte**

um jetzt **durch zu starten und sich schon viel Arbeit im Vorfeld zu ersparen.**

Projektiert: Das Grundstück ist bereits projektiert, was Ihnen Zeit und Aufwand bei der Planung Ihres Eigenheims spart und einen schnellen Baubeginn ermöglicht.

Es ist die **Aufschließung mit Kanal /Strom / Wasser/ Internet (Glasfaser) an der Grundstücksgrenze schon gegeben** und deshalb ist es in **kurzer Zeit möglich zu realisieren.**

Der Regensickerschacht für Dachwasser sowie der Sickerschacht für Kanalanschlüsse wurde schon verlegt.

Es gibt schon die massive Einfriedung ums das Grundstück für den Zaun.

Auch wurde die **Zufahrt schon geschottert** um sicher zustellen, dass der Untergrund bereit ist für die nächsten Baufortschritte.

Straße wird von der Gemeinde gemacht und auch im Winter geräumt.

Feldkirchen b. M. sowie Eggelsberg oder Mattighofen ist in Kürze leicht zu erreichen.

Anfragen lohnt sich !!!

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

Suchagent anlegen - https://power-immobilien-gypser.service.immo/registrieren/de

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <6.500m
Apotheke <9.000m

Kinder & Schulen
Schule <2.000m
Kindergarten <2.000m

Nahversorgung
Supermarkt <3.500m
Bäckerei <6.500m
Einkaufszentrum <9.000m

Sonstige
Bank <2.000m
Geldautomat <2.000m
Post <4.000m
Polizei <4.000m

Verkehr
Bus <1.000m
Bahnhof <9.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap