Unbefristete 1-Zimmer-Wohnung mit Balkon! || 3 Monate mietfrei wohnen!

Objektnummer: 5889/167100280

Eine Immobilie von BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Rein 2c
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8103 Rein
Baujahr:	1984
Wohnfläche:	46,69 m²
Zimmer:	1
Balkone:	1
Heizwärmebedarf:	114,50 kWh / m² * a
Gesamtmiete	519,52 €
Kaltmiete (netto)	208,28 €
Kaltmiete	401,63 €
Betriebskosten:	193,35 €
Heizkosten:	64,77 €
USt.:	53,12 €

Infos zu Preis:

Miete gültig bis 31.12.2025. Genossenschaftsbeitrag: einmalig 51€.

Ihr Ansprechpartner

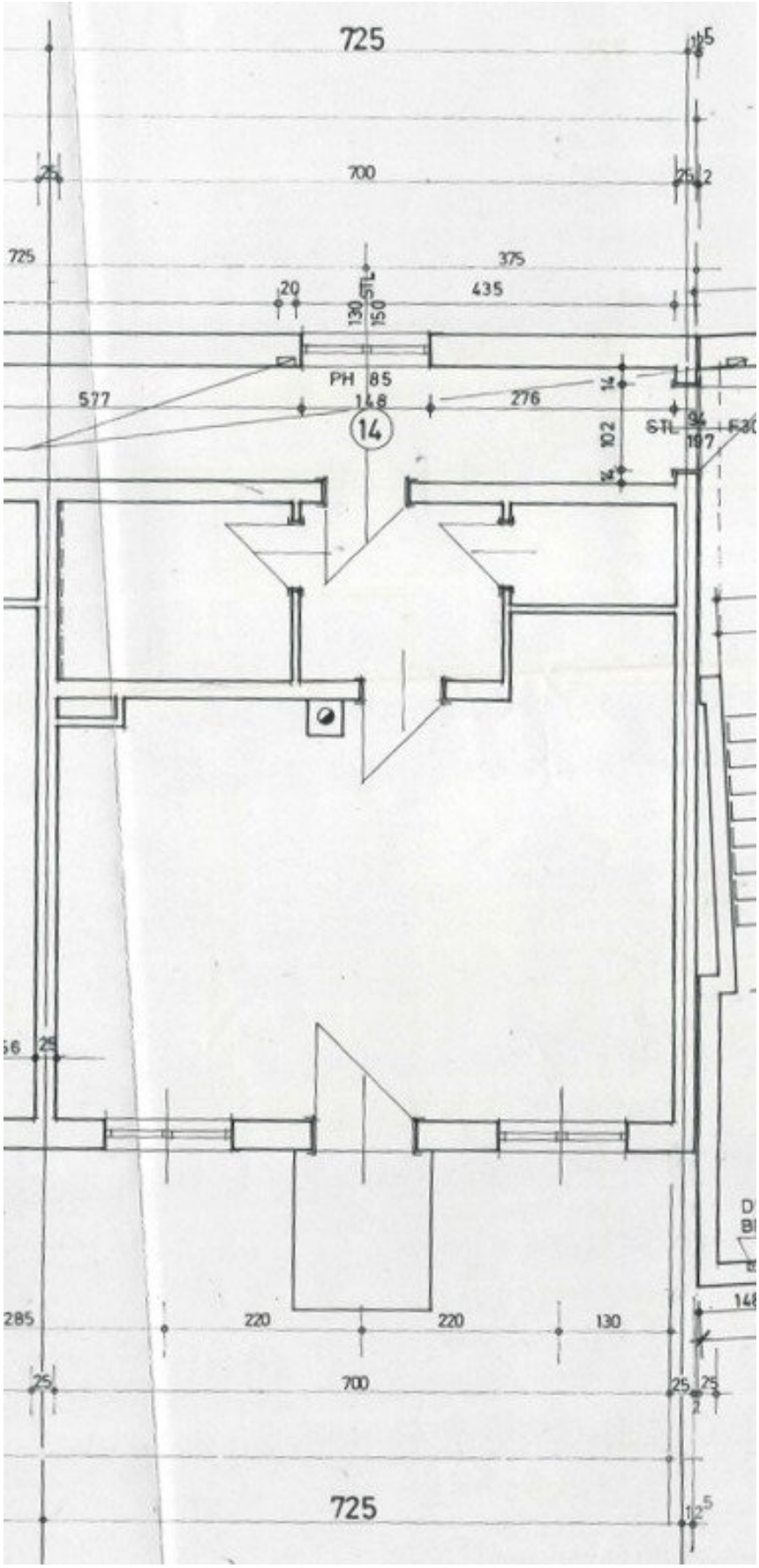
BWSG Wohnungsvergabe Bundesländer

BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung
Triester Straße 40 / 3 / 1
1100 Wien

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

bwsg
besser wohnen – seit 1911
ACHTUNG!
Die folgenden Fotos zeigen die Wohnung im aktuellen Zustand.
Die Wohnung wird vor der Übergabe noch saniert.

Willkommen in deinem neuen Zuhause!
Als IKEA Family Mitglied sparst du
€100,*-
pro €1.000,- Warenwert bei deinem nächsten Einkauf im IKEA Einrichtungshaus Graz.
© Inter Ikea Systems B.V. 2024


725
700
725
375
20
435
130
STL
150
PH 85
577
148
276
14
102
STL
197
220
220
130
700
725

Objektbeschreibung

Willkommenszuckerl

Miete Smårt! Jetzt BWSG-Wohnung anmieten und neben der günstigen Miete und dem unbefristeten Mietvertrag noch von einem IKEA Gutschein von 100 Euro pro 1.000 Euro Einkaufswert profitieren, einlösbar bei IKEA Graz!

Eckdaten zur Wohnung

- Rein 2c/014
- unbefristete 1-Zimmer-Wohnung mit Balkon
- Kategorie A
- Vermietung ohne Kücheneinrichtung
- Bastlerhit - Wohnung nach eigenen Wünschen gestalten und von 3 mietfreien Monat profitieren

Kontaktdaten für einen Besichtigungstermin

Nehmen Sie mit einem unserer Ansprechpartner gleich **direkt** Kontakt für einen **unverbindlichen** und **kostenlosen Besichtigungstermin** oder bei **Fragen** zu dieser Wohnung auf:

- **KDH Immobilien**

  Simone UNGER-ULLMANN

0660 340 32 29

simone@kaufdeinhaus.a

- **meine-wohnung.at**

  Michael HAUSER

  0664 531 22 14

  info@meine-wohnung.at

- **Wohnreich Immobilien**

  Susanne HANFSTINGL

  0664 841 89 50

  hanfstingl@wohnreich.at

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <250m
Apotheke <2.950m
Klinik <4.925m
Krankenhaus <2.075m

Kinder & Schulen
Schule <125m
Kindergarten <2.750m

Nahversorgung
Supermarkt <3.000m
Bäckerei <3.000m
Einkaufszentrum <9.375m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <3.100m
Polizei <3.100m

Verkehr
Bus <450m
Autobahnanschluss <3.925m
Bahnhof <3.150m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap