ACKERFLÄCHE IN HIMBERG ZU VERKAUFEN - 17940m²

Objektnummer: 153981892

Eine Immobilie von Kmetyko Immobilientreuhand GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Land- und Forstwirtschaft
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2325 Himberg
Kaufpreis:	470.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Dipl.Wirtschaftsing.(FH) Matthias Kmetyko

Kmetyko Immobilientreuhand GmbH
Maderspergergasse 13
2620 Neunkirchen

T +43 650 / 710 00 56
H +43 650 / 710 00 56

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Willkommen in Himberg, einer idyllischen Gemeinde in Niederösterreich, nur wenige Kilometer von Wien entfernt. Hier bieten wir Ihnen eine einzigartige Gelegenheit Acker/Grünfläche zu erwerben.

Das zum Verkauf stehende Grundstück umfasst eine Fläche von 17.940 m² und liegt in der Kategorie Land- und Forstwirtschaft. Mit einem Kaufpreis von 470.000,00 € bietet es ein ausgezeichnetes Preis-Leistungs-Verhältnis und ist somit eine lohnende Investition bzw. eine lohnende Erweiterung in der Agragwirtschaft.

Wir möchten Sie darauf hinweisen, dass wir nur Anfragen von Interssenten mit vollständigen Kontaktdaten *(Name, Firmenname etc, Wohnanschrift, Telefonnummer)* ***beantworten werden***

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne unter

0650 / 710 00 56

zur Verfügung.

Weitere Objekte finden Sie auf unserer Homepage unter **www.ibaustria.com**

Allgemeiner Hinweis:

Sämtliche Angaben basieren auf Informationen und Unterlagen des Eigentümers und/oder Dritten, welche mit Sorgfalt erhoben wurden. Diese sind unsererseits unverbürgt und ohne Gewähr.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann jedoch keine Haftung übernommen werden. Zahlenangaben können gegebenfalls gerundet oder geschätzt sein. Das Anbot ist freibleibend und unverbindlich.

Irrtümer und Änderungen sind vorbehalten. Nachdruck/Vervielfältigung nur mit Genehmigung der Firma Kmetyko Immobilientreuhand GmbH.

Herzlichen Dank für Ihr Verständnis.

Satz und Druckfehler vorbehalten.

Angaben laut Aussagen des Eigentümers.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Apotheke <500m
Arzt <500m
Klinik <7.000m
Krankenhaus <10.000m

Kinder & Schulen
Kindergarten <500m
Schule <1.000m
Universität <10.000m

Nahversorgung
Supermarkt <1.000m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <500m
Polizei <1.000m

Verkehr
Bus <500m
Straßenbahn <7.000m
Bahnhof <500m
U-Bahn <7.500m
Autobahnanschluss <4.000m
Flughafen <9.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap