

**Halle, Lager, Werkstatt, Ordination, Ausstellungsraum ca.
90 m² PROVISIONSFREI!!!! D1**



Objektnummer: 7897/60

Eine Immobilie von Schöneres Wohnen

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Halle / Lager / Produktion - Halle
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2601 Sollenau
Nutzfläche:	90,00 m ²
Kaltmiete (netto)	840,00 €
Kaltmiete	840,00 €
USt.:	168,00 €

Ihr Ansprechpartner

Andrea Schier

Schöneres Wohnen
Blumauerstraße 200A
2601 Sollenau

H 06764214210

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









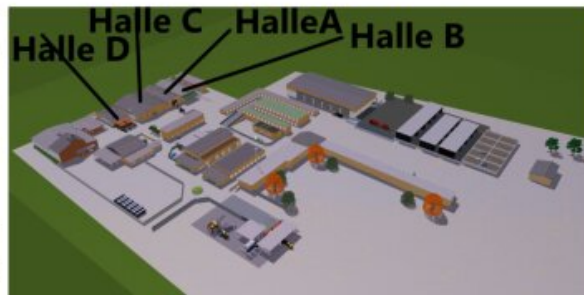


VERMIETUNG VON:

- HALLEN
- FREIPLÄTZEN
- BÜROS

www.Areal200.at

Blumauerstraße 200A, 2601 Sollenau



Auf dem Betriebsgelände
Anr. Fu. 001/2001 Substrat-Blumauerstraße 200A, 2601 GEM. 302
A-2300 Sollenau

Maßstab: 1:100

Nr.	Art/Objekt	Fläche (m²)	Art/Objekt	Fläche (m²)
01	Halle 1	342,80	06	Halle 6
02	Halle 2	342,80	07	Halle 7
03	Halle 3	342,80	08	Halle 8
04	Halle 4	342,80	09	Halle 9
05	Halle 5	342,80	10	Halle 10
06	Halle 6	342,80	11	Halle 11
07	Halle 7	342,80	12	Halle 12
08	Halle 8	342,80	13	Halle 13
09	Halle 9	342,80	14	Halle 14
10	Halle 10	342,80		
11	Halle 11	342,80		
12	Halle 12	342,80		
13	Halle 13	342,80		
14	Halle 14	342,80		

Skizze: Pav. A B C
D E F
G H I

Datum: 25.05.2017 Zeichner: J.A.H.H. Plan-Nr. A2704.1002/17

Objektbeschreibung

PROVISIONSFREI!!!!

Verschiedene Nutzungsmöglichkeiten Büro, Musik Proberaum, Hobby, Fotostudio, Praxis, Ordination,

- Nutzungsart: Gewerbe
- Vermarktungsart: Miete
- Büro / Praxis / Halle
- Lager / Fotostudio / Proberaum
- Lagebewertung: sehr gut
- Lärmpegel: Ruhelage
- Min. Mietdauer: 12 Monate
- Max. Mietdauer: unbefristet
- Kündigungsverzicht: 3 Monate

- Blumauerstraße 200A

- 2601 Sollenau

- Österreich

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <3.000m
Apotheke <4.000m
Klinik <9.000m

Kinder & Schulen

Kindergarten <2.500m
Schule <3.000m
Universität <8.000m

Nahversorgung

Supermarkt <3.000m
Bäckerei <1.000m
Einkaufszentrum <5.500m

Sonstige

Bank <3.000m
Geldautomat <3.000m
Post <3.000m
Polizei <3.000m

Verkehr

Bus <500m
Bahnhof <3.000m
Autobahnanschluss <5.500m
Flughafen <7.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap