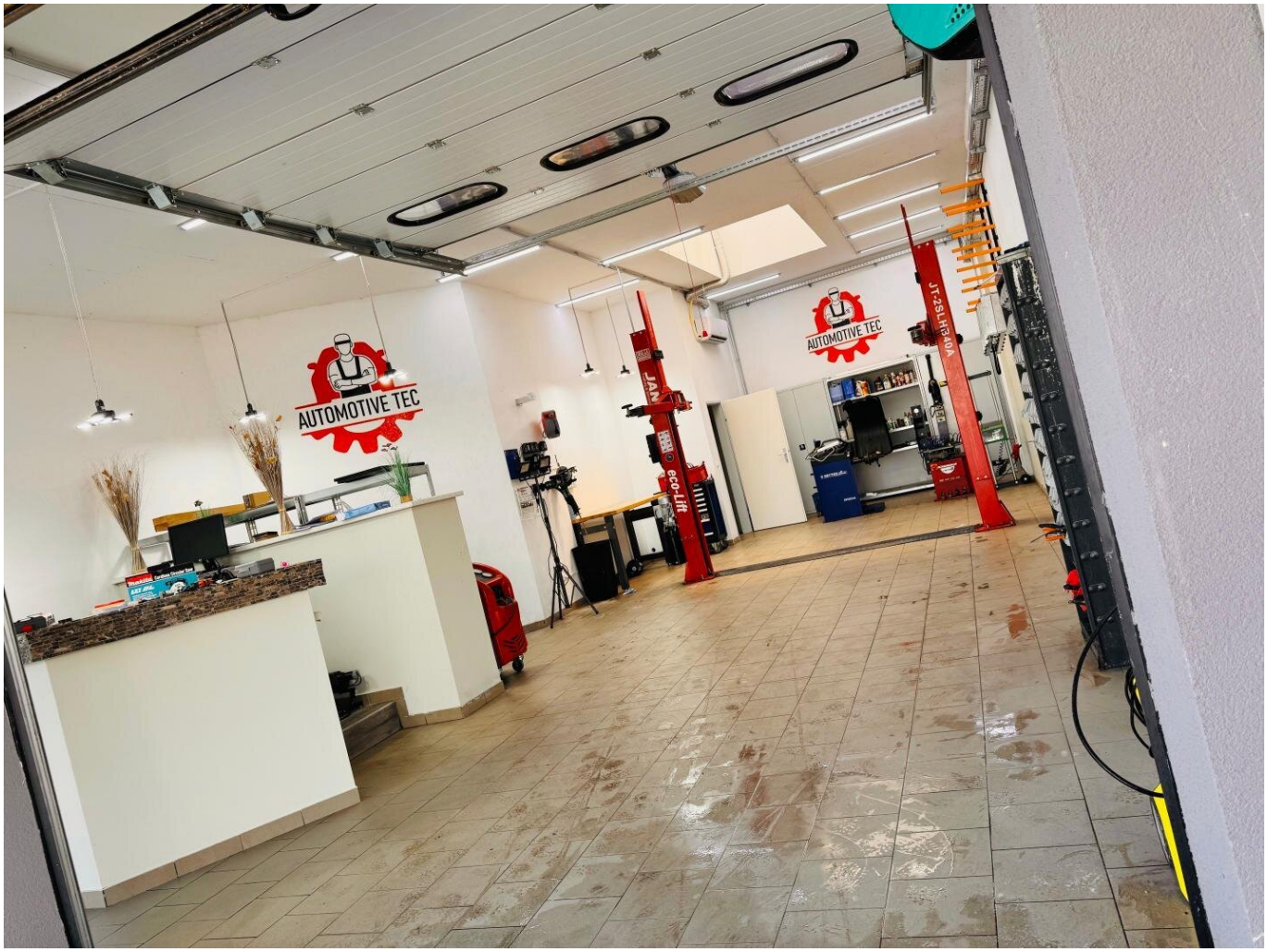
PROVISIONSFREI!!! Vermietung einer laut Paragraph 57a berechtigten Werkstatt mit Inventar, Fachwerkstatt mit allen Genehmigungen bis 2,8 Tonnen



Objektnummer: 7897/56

Eine Immobilie von Schöneres Wohnen

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Halle / Lager / Produktion - Werkstatt
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2601 Sollenau
Verkaufsfläche:	64,00 m²
WC:	1
Kaltmiete (netto)	1.050,00 €
Kaltmiete	1.050,00 €
USt.:	210,00 €

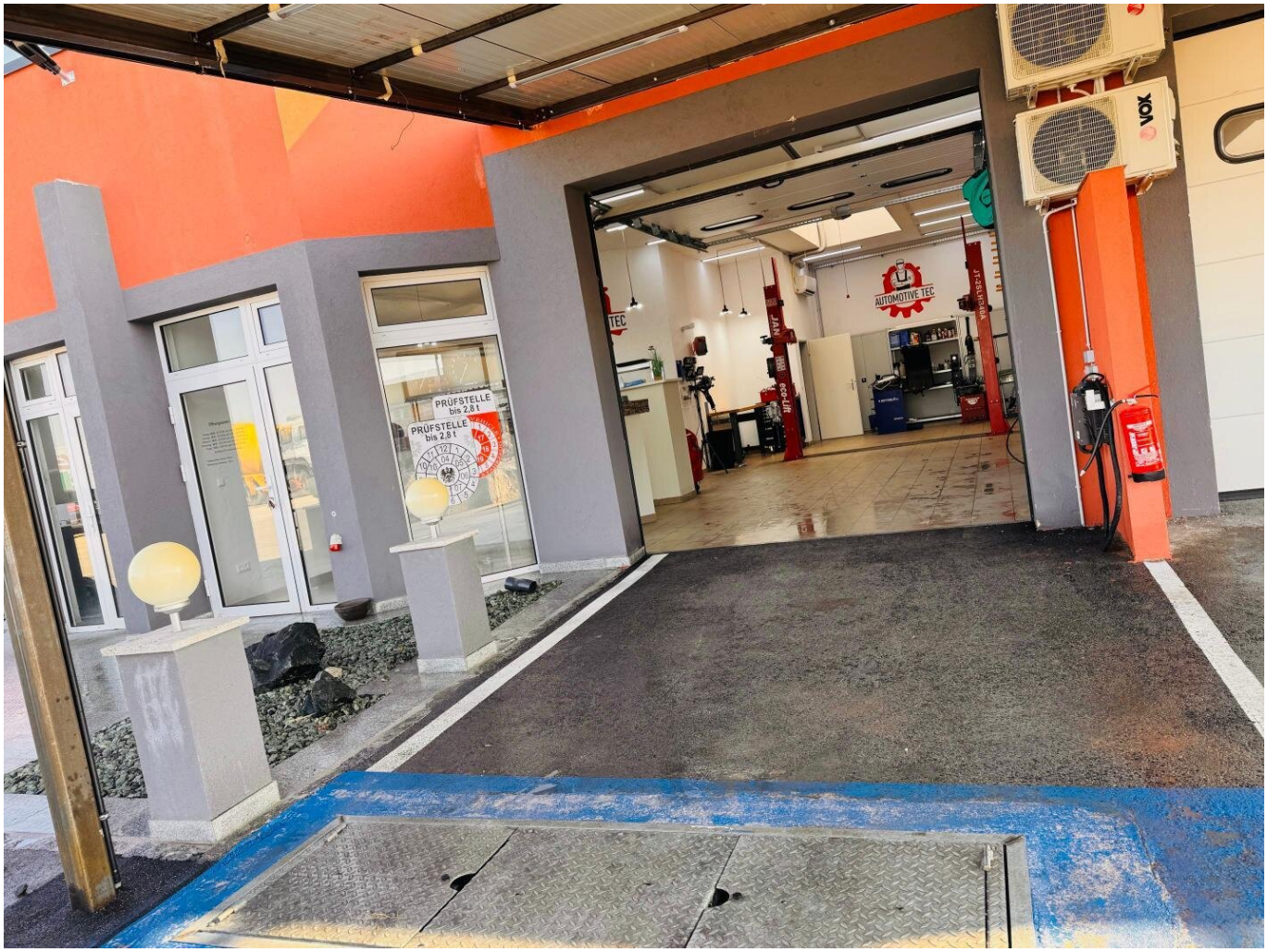
Ihr Ansprechpartner

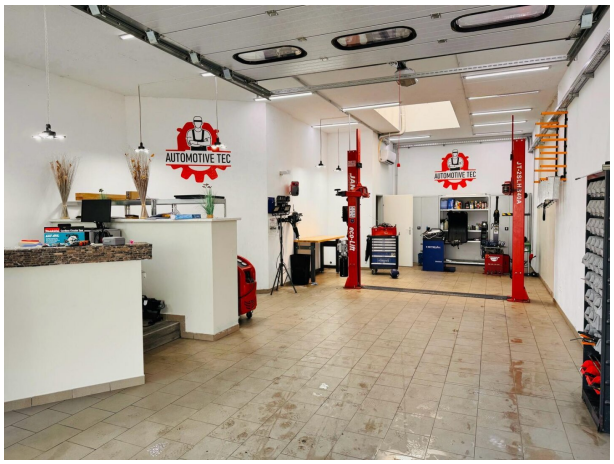
Andrea Schier

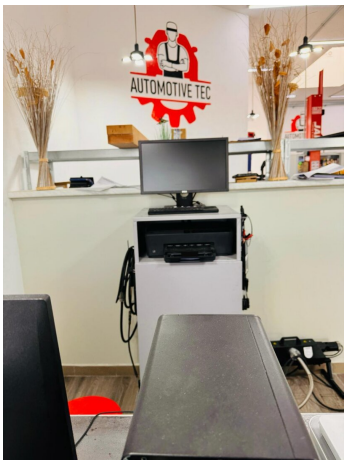
Schöneres Wohnen
Blumauerstraße 200A
2601 Sollenau

H 06764214210

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.


PRÜFSTELLE
bis 2,8 t
PRÜFSTELLE
bis 2,8 t
AUTOMOTIVE TEC
VOX


AUTOMOTIVE TEC


AUTOMOTIVE TEC

AUTOMOTIVE TEC
eco-Lift
JT-2SL-LIFT40A

25

Blumauer
Straße
200 A
25
200 A

Objektbeschreibung

Ablösesumme für Inventar und Prüfstelle (monatlich 1.000€ zuzüglich Bankübliche Zinsen und MWST Anzahlung 8.000€) netto Gesamtsumme 62.000€ ! Kann gerne über unser Unternehmen finanziert werden.

Der Betrag beinhaltet folgendes:

Hebebühne, Wuchtmaschine, Reifenmontiermaschine, Handwerkzeug, Abgastester, Bremsenprüfstand mit Digitalanzeige und OBD Möglichkeit, sämtliche Regale und Werkbänke, Bremsflüssigkeitstester, Kompressor, Betriebsanlagengenehmigung, Dichter Rutschfester Fliesenbodenbelag, 1 Wärmepumpe Klima-Splitgerät, Scheinwerfereinstellgerät, alle Baulichkeiten die zur Betriebsanlagengenehmigung gehören, Pickerlstanzgerät usw.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <3.000m
Apotheke <4.000m
Klinik <9.000m

Kinder & Schulen
Kindergarten <2.500m
Schule <3.000m
Universität <8.000m

Nahversorgung
Supermarkt <3.000m
Bäckerei <1.000m
Einkaufszentrum <5.500m

Sonstige
Bank <3.000m
Geldautomat <3.000m
Post <3.000m
Polizei <3.000m

Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <3.000m
Autobahnanschluss <5.500m

Flughafen <7.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap