BÖCKLINSTRASSE, freistehende Motorrad-Stellplätze, unbefristet

Objektnummer: 1951

Eine Immobilie von ROS REALITÄTEN VERMITTLUNG OG - TESTACCOUNT

Zahlen, Daten, Fakten

Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1020 Wien
Alter:	Altbau
Stellplätze:	6
Heizwärmebedarf:	D 117,60 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	E 3,23
Gesamtmiete	100,00 €
Kaltmiete (netto)	72,33 €
Kaltmiete	83,33 €
Betriebskosten:	11,00 €
USt.:	16,67 €

Provisionsangabe:

2 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Alexander Ros

ROS REALITÄTEN OG
Kaiserstraße 14/9
1070 Wien

T +43 1 526 70 60 - 12
H +43 664 466 52 02
F +43 1 526 70 60 33

Objektbeschreibung

IN DER BÖCKLINSTRASSE GELANGEN GARAGENPLÄTZE FÜR MOTORRÄDER ZUR UNBEFRISTETEN VERMIETUNG!

+ 6 freistehende Stellplätze

Gesamtmiete: € 100,00 inklusive Betriebskosten-20 % MwSt.

Kaution: € 300,00 per Überweisung

2 BMM Vermittlungsprovision: € 199,99 inkl. 20 % MwSt.

Vergebührung beim Finanzamt

Gebühr für die Errichtung und Durchführung des Mietvertrages: € 120,00 inkl. 20 % MwSt. (HV Santner GmbH)

unbefristete Mietdauer, 1 Jahr Kündigungsverzicht, 1 Monat Kündigungsfrist

Anbindung öffentlicher Verkehr

die U1- bzw. U2-Stationen Praterstern mit den S-Bahn-Stationen sowie die Linien 1, O, 4A, 80A + N29 sind in unmittelbarer Nähe

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <1.000m
Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <500m
Höhere Schule <1.500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige
Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <500m
Polizei <1.000m

Verkehr
Bus <500m
U-Bahn <1.000m
Straßenbahn <500m
Bahnhof <1.000m
Autobahnanschluss <2.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap