Einzigartige Landschaftsperle auf 1010m Seehöhe mit traumhaftem Berg- und Fernblick I 12ha I Salzburg Süd



Objektnummer: 7939/2300160472

Eine Immobilie von Immo-Company Haas & Urban Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Land und Forstwirtschaft
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5020 Salzburg

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

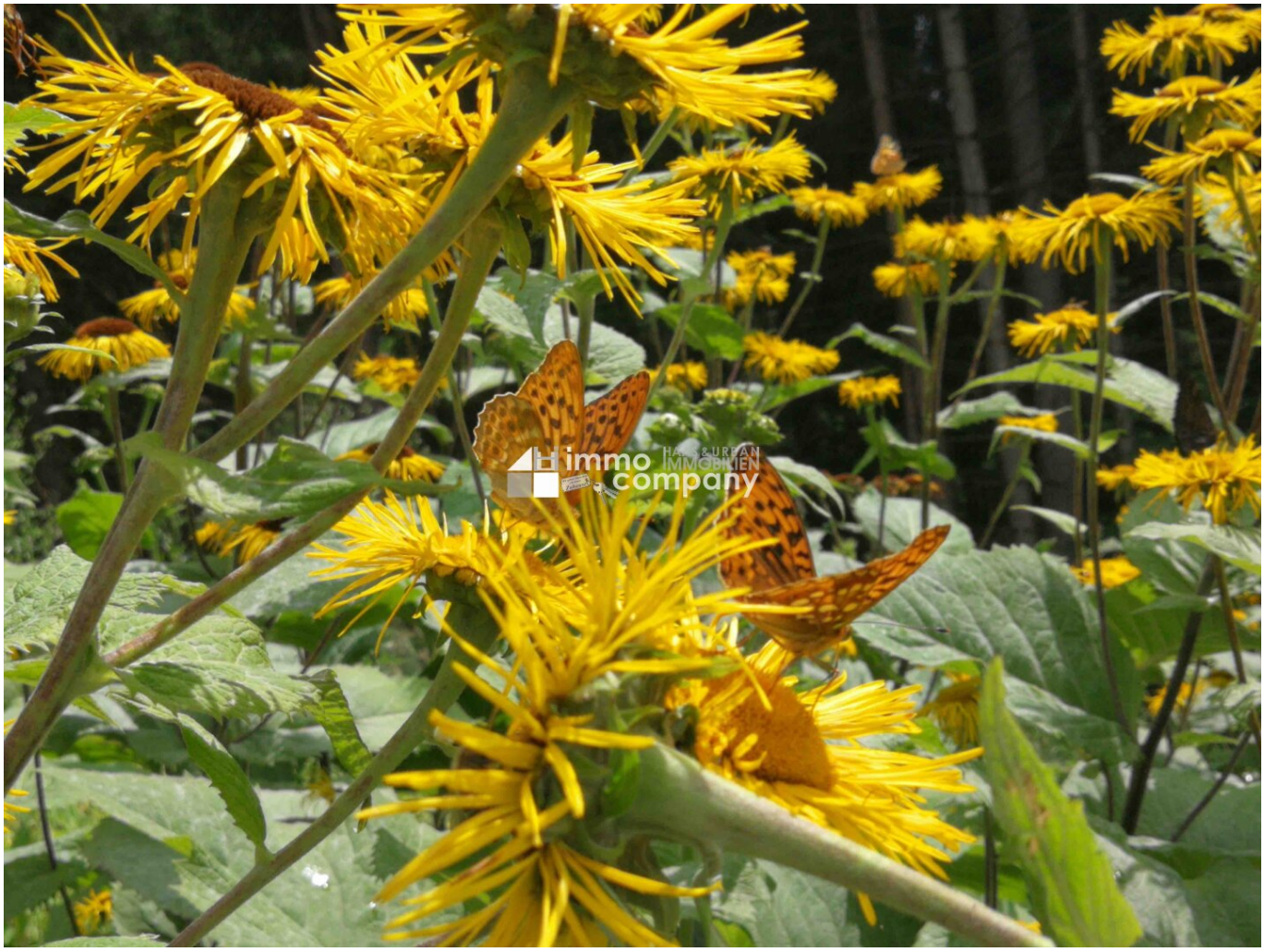
Ihr Ansprechpartner

Mag. (FH) Julia Jung

Immo-Company Haas & Urban Immobilien GmbH
Steinabrücklerstraße 44
2752 Wöllersdorf

H +43 699 184 100 06

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Wir verkaufen / vermieten gerne auch Ihre Immobilie!



Kompetente Vermittlung in Ihrer Region!

Gutschein für eine gratis Marktwerteinschätzung
im Wert von **€ 360,-**
Gutschein für einen gratis 360° Rundgang im Wert von **€ 480,-**

Nähere Informationen dazu finden Sie auf unserer Website.

immo company

@immocompany



Unser Partner für Schwimmbäder / Saunen / Outdoorküchen: www.pool-oase.at

Objektbeschreibung

Willkommen in Ihrem eigenen Paradies inmitten der malerischen Landschaft im Süden Salzburgs! Diese großzügige Fläche von 12ha auf 1010m Seehöhe mit atemberaubenden Weit- & Ausblick über die umliegende Berglandschaft bietet Ihnen vollkommene Ruhe, Frieden & Idylle.

Hier können Sie sich von der Hektik des Alltags erholen und die vielseitige Natur und Ihre Schätze sowie den unvergleichlichen Ausblick in vollen Zügen genießen. Der Blick auf die umliegenden Berge wird Sie jeden Tag aufs Neue begeistern und Ihnen ein Gefühl von Freiheit vermitteln. Die unberührte Natur macht dieses Grundstück schließlich zu einem wahren Juwel.

Ihre Träume können Sie auf der beachtlichen Fläche von 12ha (auf Wunsch erweiterbar) verwirklichen:

Ganz egal ob Sie sich Ihr eigenes Landgut aufbauen oder einfach nur Ihr eigenes Stück Natur genießen - hier ist alles möglich. Die Fläche ist im gesamten Ausmaß bereits renaturiert und daher ideal für landwirtschaftliche Aktivitäten wie zB den Anbau von Obst, Gemüse oder Permakultur usw., - auch die Forstwirtschaft stellt eine Option dar oder gesundheitsfördernde Initiativen.

Sie genießen auf 1010m Seehöhe vollkommene Ruhe & Idylle - und dennoch sind wichtige Einrichtungen des täglichen Bedarfs dank guter Verkehrs- & Infrastrukturanbindung gefühlt nicht weit im nächsten Ort erreichbar.

Diese großzügige Fläche in dieser traumhaften Lage und das vielseitige Nutzungspotenzial stellen unschlagbare Möglichkeiten dar

& Sie werden sich wohl fühlen.

Zögern Sie also nicht und treten Sie mit uns in Kontakt für weitere Auskünfte.

Wir freuen uns darauf, Sie bei der Verwirklichung Ihrer Träume begleiten zu dürfen.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Nutzen Sie die einmalige Gelegenheit, diese Immobilie zu besichtigen – sehen und erleben ist sehr viel eindrucksvoller!
Eine Besichtigung ist kostenfrei und unverbindlich, und gibt Ihnen einen unverfälschten Eindruck von der Immobilie.
Gerne unterstütze ich Sie auch bei der Finanzierung sowie beim Verkauf/Vermietung Ihrer Immobilie.