Brauhausstraße - Garagenplätze zu vermieten

Objektnummer: 6876/1364

Eine Immobilie von BRI Immobilienmakler GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2320 Schwechat
Gesamtmiete	100,00 €
Kaltmiete (netto)	69,58 €
Kaltmiete	83,33 €
Betriebskosten:	13,75 €
USt.:	16,67 €

Provisionsangabe:

3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Michelle Gnadenberger

BRI Immobilienmakler GmbH
Peter-Jordan-Straße 8
1190 Wien

T +43 676 7043377

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

2320 Schwechat

Der Garagenplatz befindet sich in der Brauhausstraße,

- BMM: € 100,00 (inkl. BK und 20% USt.)
- Kaution: € 300,00
- UNBEFRISTETE VERMIETUNG
- Vergebührung an das Finanzamt: ca. € 36,00
- Errichtungsgebühr für den Mietvertag: € 240,00 (inkl. 20% USt.)
- Provision: 3 BMM zzgl. 20% USt.

der Garagenplatz kann ab sofort gemietet werden,

Die BRI Immobilienmakler GmbH weist auf ein wirtschaftliches Naheverhältnis zum Auftraggeber hin.

BMM: € 100,00 (inkl. BK und 20% USt.)

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m

Apotheke <500m
Klinik <500m
Krankenhaus <7.000m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <7.500m
Höhere Schule <7.500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <500m

Sonstige
Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <500m
Polizei <500m

Verkehr
Bus <500m
U-Bahn <5.000m
Straßenbahn <1.500m
Bahnhof <1.000m
Autobahnanschluss <1.500m
Flughafen <8.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap