Bungalow mit ausbaufähigem Dachgeschoss und Garage in schöner Lage zu verkaufen



Objektnummer: 6291/6483

Eine Immobilie von Immobilien Permoser Ges.m.b.H.

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse Seestraße Haus

Land: Österreich

PLZ/Ort: 7033 Pöttsching Wohnfläche: 85,00 m²

Kaufpreis: 249.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Immobilien Permoser

Immobilien Permoser Ges.m.b.H. Schubertallee 12 7202 Bad Sauerbrunn

T +43(2625) 32268

F +43(2625) 32268

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









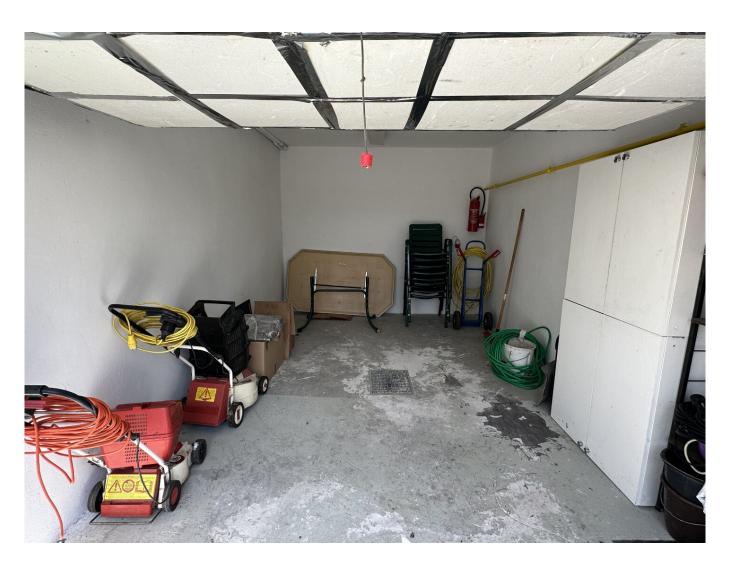




















Objektbeschreibung

GRUNDSTÜCKSGRÖSSE: 714 m² **WOHNFLÄCHE**: ca. 85

m²

ERDGESCHOSS: Windfang, großer Vorraum, Küche mit Essplatz, Wohnzimmer, Esszimmer,

Schlafzimmer, Kinderzimmer, Bad mit Wanne und Dusche, WC;

DACHGESCHOSS: ausbaufähig mit Stiegenaufgang und Balkon

HEIZUNG: Gaszentralheizung

HWB: 244,7 kwh/m²a **fGEE:** 3,94

NEBENGEBÄUDE: Garage und Gartenhütte

KAUFPREIS: € 249.000,--

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <4.500m Apotheke <5.000m Klinik <5.500m Krankenhaus <9.250m

Kinder & Schulen

Schule <750m Kindergarten <3.000m Höhere Schule <9.500m Universität <10.000m

Nahversorgung

Supermarkt <1.500m Bäckerei <2.750m Einkaufszentrum <8.500m

Sonstige

Bank <4.500m Geldautomat <4.750m Post <500m Polizei <6.000m

Verkehr

Bus <500m Autobahnanschluss <4.500m Bahnhof <5.250m Flughafen <9.250m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap