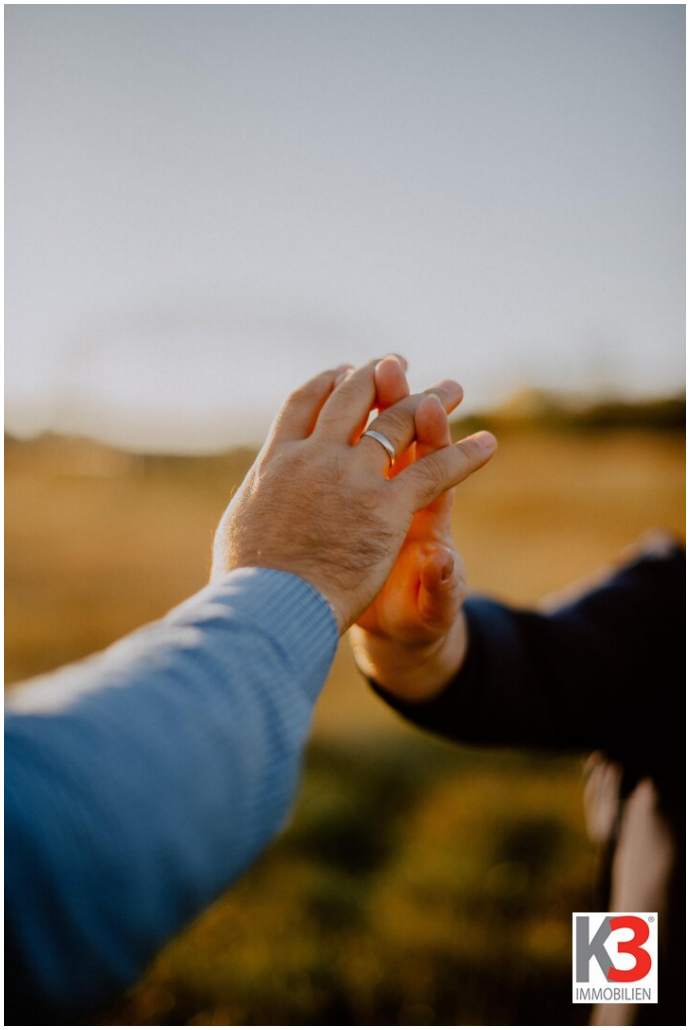
K3 - Österreich - Deutschland - HEALTHCARE u. RESIDENTIAL



Objektnummer: 1244347

Eine Immobilie von K3 Immobilien Austria GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Sonstige - Sonstige
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5020 Salzburg

Ihr Ansprechpartner

Marietta Hauer

K3 Immobilien Austria GmbH
Josef Schwer Gasse 9
5020 Salzburg

T +43 664 750 04 910
H +43 664 750 04 910

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Austria
International Boundary
State Boundary
Road (Autobahn)
Road
River
National Capital
State Capital
City or Town
0 50 KM
0 50 Miles
© 2018 Geology.com
CZECH REPUBLIC
GERMANY
SWITZERLAND
LIECHTENSTEIN
ITALY
SLOVAKIA
HUNGARY
SLOVENIA
AUSTRIA
UPPER AUSTRIA
LOWER AUSTRIA
VIENNA
SALZBURG
TYROL
VORARLBERG
STYRIA
CARINTHIA
BURGENLAND
Nurnberg
Strakonice
Brno
Zlin
Znojmo
Deggendorf
Landshut
Munich
Linz
Wels
Steyr
Krems
Sankt Polten
Vienna
Bratislava
Trnava
Baden
Wiener Neustadt
Eisenstadt
Neusiedler See
Gyor
Salzburg
Hallein
Kufstein
Liezen
Leoben
Kapfenberg
Graz
Bregenz
Dornbirn
Vaduz
Chur
Innsbruck
Wolfsberg
Klagenfurt
Villach
Merano
Bolzano
Trento
Udine
Ljubljana
Zagreb
Zalaegerszeg
Danube
Inn
Isar
Lech
Salzach
Enns
Mur
Raab
Rabä
Drava
Sava
Zala
Balaton
Bodensee
Adige
Adda
Tagliamento
Thaya
Morava
Svratka
Vltava

ÜBERSICHT – Immobilien – CHANCEN

Healthcare Residential	Investment Value Add	AUT	AT-Mittelburgenland, Betreutes Wohnheim, 14 Wohneinheiten, 700 m² Wohnfläche, ca. 7,0 % IST-Rendite	2.150.000,--
Healthcare	Investment, Value Add	GER	DE, Landkreis Main-Kinzing-Kreis, Rehaklinik, Grundstücksfläche ca. 25.873 m², Nutzfläche ca. 10.535 m², Nettomiete IST ca. 684.000 €, Nettomiete SOLL ca. 2.360.000 €	44.800.000,--
Healthcare, Office	Development, Value Add	GER	DE, Speckgürtel Berlin, Ärztezentrum in Entwicklung, Grundstück SOLL ca. 6.450 m², Mietfläche SOLL ca. 4.689 m², Nettomiete SOLL ca. 1.281.770 € (ca. 41.700 Nettomiete IST), Forward Deal möglich	19.100.000,--

Objektbeschreibung

Wir können Ihnen interessante Angebote im Bereich *HEALTHCARE u. RESIDENTIAL* anbieten!

Bei Interessen freuen wir uns über Ihre Mitteilung, wo Sie in Zukunft investieren möchten und erhalten von uns darüber ein aussagekräftigen Exposé!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <500m
Krankenhaus <500m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <1.000m
Universität <500m
Höhere Schule <500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <500m
Polizei <1.000m

Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <500m

Autobahnanschluss <3.000m
Flughafen <3.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap