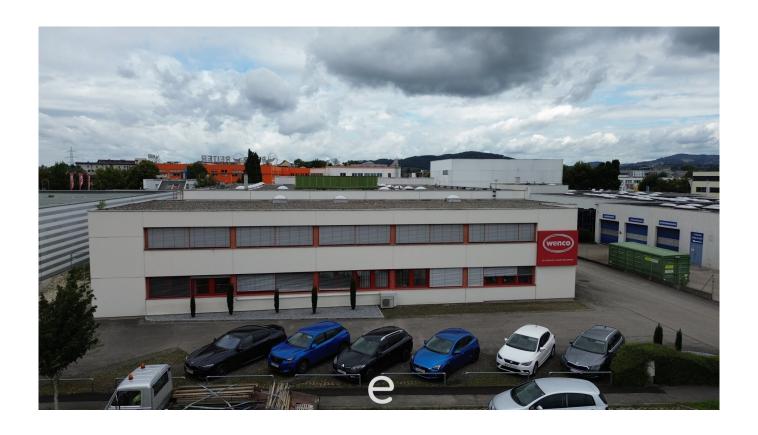
Lagerfläche mit Büros zu mieten in Leonding



Objektnummer: 6244/388

Eine Immobilie von COORE-GC Real Estate GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Halle / Lager / Produktion - Produktion

Land:ÖsterreichPLZ/Ort:4060 LeondingNutzfläche:1.200,03 m²Lagerfläche:848,91 m²Bürofläche:340,66 m²

6

WC:

 Kaltmiete (netto)
 11.000,00 €

 Kaltmiete
 11.000,00 €

 USt.:
 2.200,00 €

Provisionsangabe:

3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Stefan Schmiedseder

eurea Real Estates GmbH Hans-Sachs-Straße 1a 4600 Wels

T +43 699 17204805

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



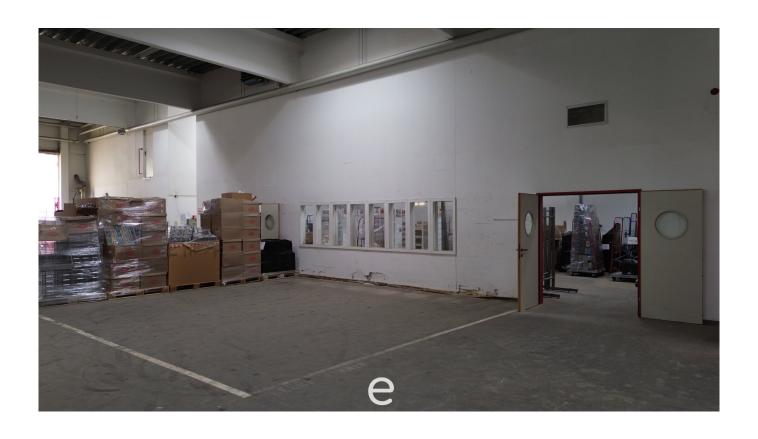












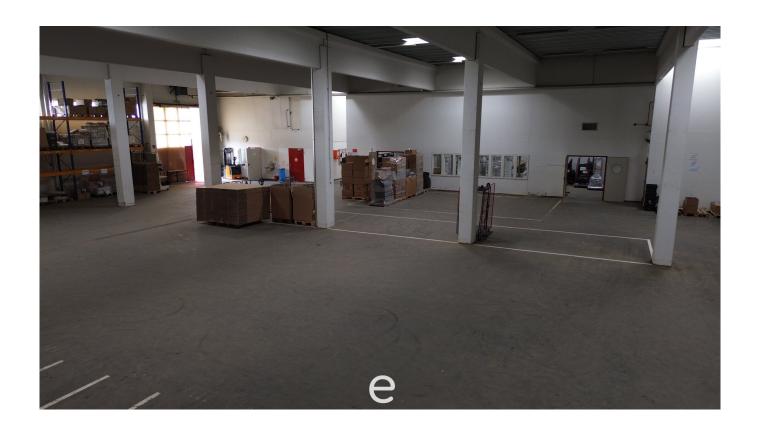








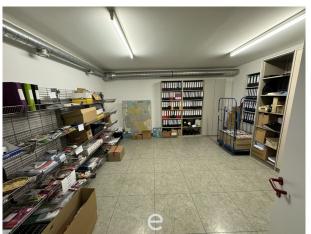






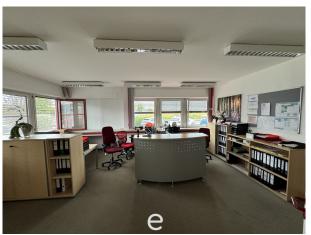




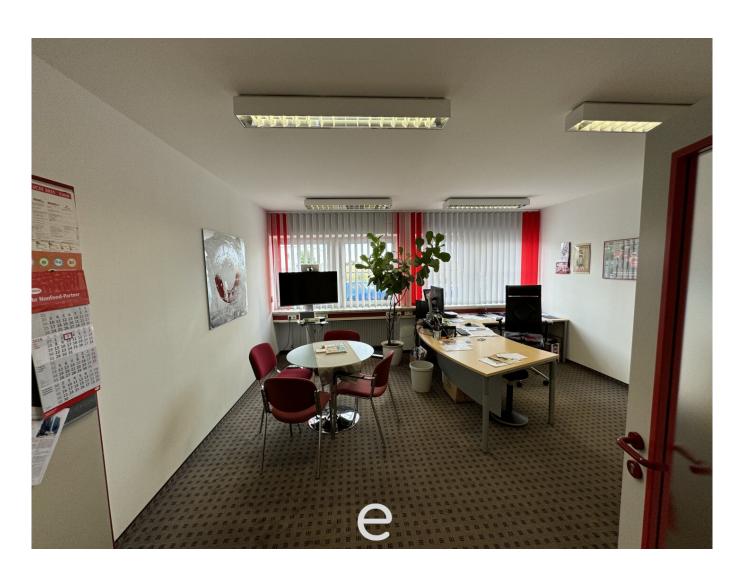














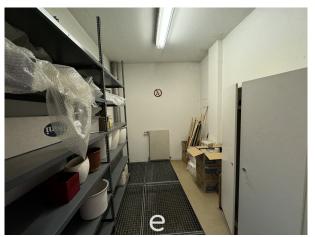


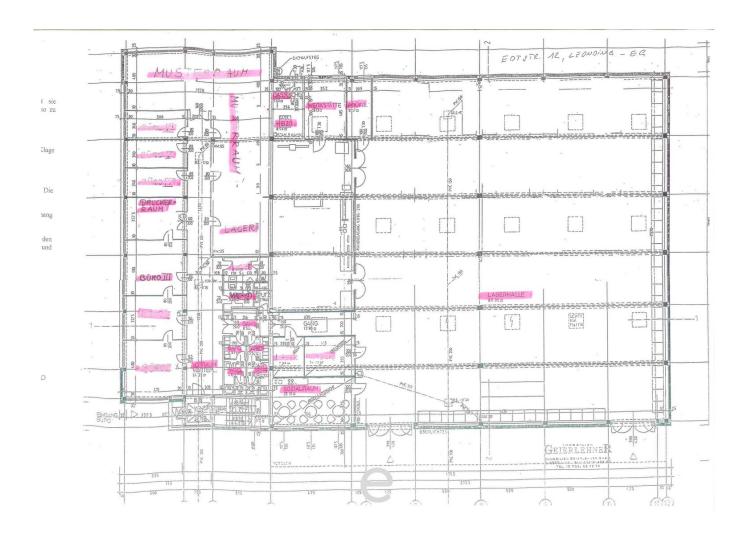








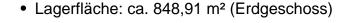




Objektbeschreibung

Diese Gewerbeliegenschaft in Leonding bietet eine großzügige Lagerfläche von ca. 848,91m² und Büroflächen von rd. 340,66m² im Erdgeschoss. Zusätzlich besteht die Möglichkeit, eine weitere Bürofläche von rd. 373,64m² im Obergeschoss anzumieten.

Verfügbare Flächen:



- Bürofläche: 340,66 m² (Erdgeschoss)
- Optionale Bürofläche: 373,64 m² (Obergeschoss)

Anschlüsse:

- Strom
- Wasser
- Kanal
- Fernwärme
- Telefon
- EDV

Falls Sie Interesse haben, stehe ich Ihnen gerne für weitere Informationen und eine Besichtigung zur Verfügung. Bitte kontaktieren Sie mich unter der Nummer 0699/17204805.

Mit freundlichen Grüßen,

Stefan Schmiedseder

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

Suchagent anlegen - https://eurea-real-estates.service.immo/registrieren/de

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m Apotheke <1.000m Klinik <1.000m Krankenhaus <4.500m

Kinder & Schulen

Kindergarten <1.000m Schule <1.000m Universität <2.000m Höhere Schule <6.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m Bäckerei <1.000m Einkaufszentrum <2.000m

Sonstige

Bank <1.000m Geldautomat <1.000m Post <1.500m Polizei <2.000m

Verkehr

Bus <500m Straßenbahn <500m Bahnhof <2.000m Autobahnanschluss <3.500m Flughafen <5.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap