Naturparadies - Erholung pur in Prigglitz

Objektnummer: 321

Eine Immobilie von Immobilienservice Hofer

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Freizeit
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2640 Prigglitz
Wohnfläche:	45,00 m²
Kaufpreis:	145.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Michaela Hofer

Immobilienservice Hofer
August-Fabbri-Straße 7
2640 Gloggnitz

T +43 676 691 39 04

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

47

Objektbeschreibung

Dieses wunderschöne, gepflegte Grundstück war bis jetzt als Ferien- und Wochenenddomizil in Verwendung. Auf diesem Stück Land mit einer Grundfläche von ca.870m2 kann man seine Seele baumeln lassen und die wunderbare Natur genießen.

Auf dem liebevoll gepflegten Grundstück wurde ein winterfestes Holzhaus mit Nebengebäuden errichtet.

Wasser-, Strom- und Kanalanschluss sind vorhanden.

Das Grundstück ist eingezäunt uns mittels elektrischem Tor begeh- und befahrbar.

Es handelt sich hier um ein Baugrundstück, Flächenwidmung - Bauland-Agrar. Somit besteht die Möglichkeit ein größeres Wohnhaus zu errichten.

Die Liegenschaft liegt ruhig und idyllisch, hat aber keine Einzellage. Aufgrund der Lage und der Nähe zu einer Bushaltestelle, kann man rasch den Bahnhof Gloggnitz erreichen und ist in Kürze in Wien.

Genießen, erholen, die Natur entdecken, den grünen Daumen einsetzen, in der Ruhe Kraft tanken .... einfach zum Wohl fühlen.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <2.000m
Apotheke <2.000m

Kinder & Schulen
Schule <1.500m
Kindergarten <1.500m

Nahversorgung
Supermarkt <2.000m
Bäckerei <2.000m
Einkaufszentrum <2.000m

Sonstige
Bank <2.000m
Geldautomat <2.000m
Post <2.000m
Polizei <2.000m

Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <2.000m
Autobahnanschluss <3.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap