

Das Objekt des Sommers! Kleiner Baugrund mit Badehaus am Wörthersee!



Objektnummer: 1558

Eine Immobilie von Igel Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9212 Techelsberg am Wörther See
Baujahr:	2000
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



MSc Bernhard Gelbmann, MSc

Igel Immobilien GmbH
Kroneplatz 1
9020 Klagenfurt am Wörthersee

T +4346350870013

H +436643572844

F +4346350870020

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

Einer der wenigen, exklusiven Baugründe direkt am Wörthersee, in der Gemeinde Techelsberg, steht zum Verkauf. Die kleine Seeparzelle ist mit Kanal, Strom und Wasser aufgeschlossen und bereits mit einem kleinen Seehaus (ca. 25m²) bebaut. Die Nutzfläche könnte bei einem Neubau in etwa verdoppelt werden und ein genehmigter Badesteg gehört auch zu dieser bezaubernden Liegenschaft.

Kaufpreis auf Anfrage!

Entsprechende Bonitätsnachweise werden von den Verkäufern vor Angebotsabgabe vorausgesetzt!

Ihre Anfragen werden wie auch das Angebot selbstverständlich diskret behandelt!

Bernhard Gelbmann, MSc

Igel Immobilien GmbH

0664 35 72 844