Naturnahes Wohnbau-Grundstück zwischen Mattighofen und Ried. - Ihr Platz für ein Traumhaus.

Objektnummer: 908

Eine Immobilie von AKTIVIT - Future in Living - Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5251 Höhnhart
Gesamtfläche:	855,00 m²
Kaufpreis:	119.700,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

David Schnallinger

AKTIVIT & Future in Living - Immobilien GmbH
Maiffredygasse 2
8010 Graz

T +43 664 468 54 64

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Dieses Wohn-Baugrundstück liegt in ruhiger und naturnaher Lage mit Blick ins Grüne.

Im Gebiet der Gemeinde Höhnhart, zwischen Mattighofen, Ried im Innkreis und Braunau, bietet sich hier ein Platz für ihr Traumhaus.

Die Vorteile dieses Grundstücks auf einen Blick:

- Ruhige und naturnahe Lage.
- Traumhafter Blick ins Grüne.
- Mattighofen & Ried 20 Min. | Braunau 25 Min.
- Ca. 855 m² Eigengrund.
- Erschließung mit eigener Zufahrt.

DAS GRUNDSTÜCK.

Das Grundstück hat ein Flächenausmaß von 855 m² laut Vermessung.

Im Rahmen einer bereits vor-genehmigten Umwidmung erfolgt die Widmung zu Bauland Wohnen (W).

Das Grundstück wird voll erschlossen, die Zufahrt wird mit einer eigenen Privatstraße geschaffen.

Zur Beantwortung weiterer Fragen sowie für Besichtigungstermine stehe ich Ihnen gerne täglich - auch am Wochenende - von 08:00 bis 22:00 Uhr zur Verfügung.

Ich freue mich über Ihre Kontaktaufnahme,

David Schnallinger

+43 664 468 54 64

d.schnallinger@aktivit.org

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Erteilen Sie uns ihren Suchauftrag und profitieren Sie von vielen Vorteilen und exklusiven Angeboten!

Ganz einfach und kostenlos unter: Jetzt Suchauftrag eingeben.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <1.000m
Klinik <3.000m

Kinder & Schulen
Schule <3.500m
Kindergarten <3.500m

Nahversorgung
Bäckerei <3.500m
Supermarkt <1.000m

Sonstige
Geldautomat <3.500m
Bank <3.500m
Post <3.500m

Verkehr
Bus <1.000m
Flughafen <8.000m
Bahnhof <10.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap