ABSOLUTE RUHELAGE: Freizeitparadies in der Wachau

Objektnummer: 1320

Eine Immobilie von KMW Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3512 Unterbergern
Kaufpreis:	200.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Akad. Immobilienmanager Jürgen Heinzl

KMW Immobilien GmbH
Schwedengasse 1a
3500 Krems

T +43273272120
H +43 676 55 400 88
F 02732 72120

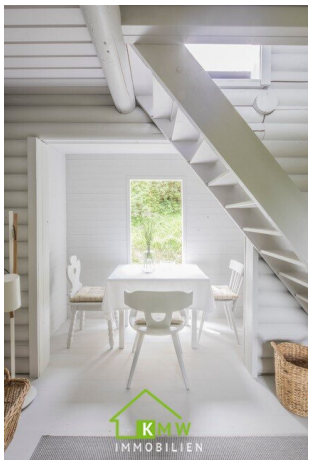
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

KMW
IMMOBILIEN

KMW
IMMOBILIEN

KMW
IMMOBILIEN

KMW
IMMOBILIEN


KMW
IMMOBILIEN

KMW
IMMOBILIEN

KMW
IMMOBILIEN

KMW
IMMOBILIEN

KMW
IMMOBILIEN

Objektbeschreibung

Dieses knapp 2.000m² große Grundstück befindet sich in einer ruhigen Waldrandlage und hat einige Highlights zu bieten.

Es handelt sich um KEINEN Baugrund!!!

Das Holzhaus ist als Geräteschuppen bewilligt und verfügt über einen **Stromanschluß und eigenem Brunnen.**

Das Highlight dieser Liegenschaft ist der neu errichtete und **uneinsehbare Naturpool** mit beschatteter Terrasse!

weitere Extras: WC, eingezäuntes Beet, Holzschuppen, etc.

In Unterbergern befinden sich weiters ein Nahversorger und diverse Heurigen.

Ich freue mich Ihnen dieses Freizeitparadies präsentieren zu dürfen!

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <2.000m
Apotheke <3.500m
Klinik <5.000m
Krankenhaus <6.500m

Kinder & Schulen
Schule <2.000m
Kindergarten <1.500m
Universität <3.500m
Höhere Schule <5.000m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <3.500m
Einkaufszentrum <7.500m

Sonstige

Bank <3.500m
Geldautomat <3.500m
Post <3.500m
Polizei <3.500m

Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <2.000m
Autobahnanschluss <6.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap