1. Monat HMZ-FREI ++ ca. 87,74 m² Mietwohnung im Wohnpark Zirbenblick ++ Steirerhome ++



Objektnummer: 6349/1290

Eine Immobilie von Böchzelt Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Wohnung - Etage

Land: Österreich

PLZ/Ort: 8750 Judenburg

Baujahr:1977Zustand:ErstbezugWohnfläche:87,74 m²Gesamtfläche:87,74 m²

Zimmer: 3
Bäder: 1
WC: 1

Heizwärmebedarf: C 96,10 kWh / m² * a

Gesamtenergieeffizienzfaktor:D 2,24Gesamtmiete817,32 €Kaltmiete (netto)527,14 €Kaltmiete743,02 €Betriebskosten:215,88 €USt.:74,30 €

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Böchzelt Immobilien GmbH

Böchzelt Immobilien GmbH Kapuzinerplatz 5















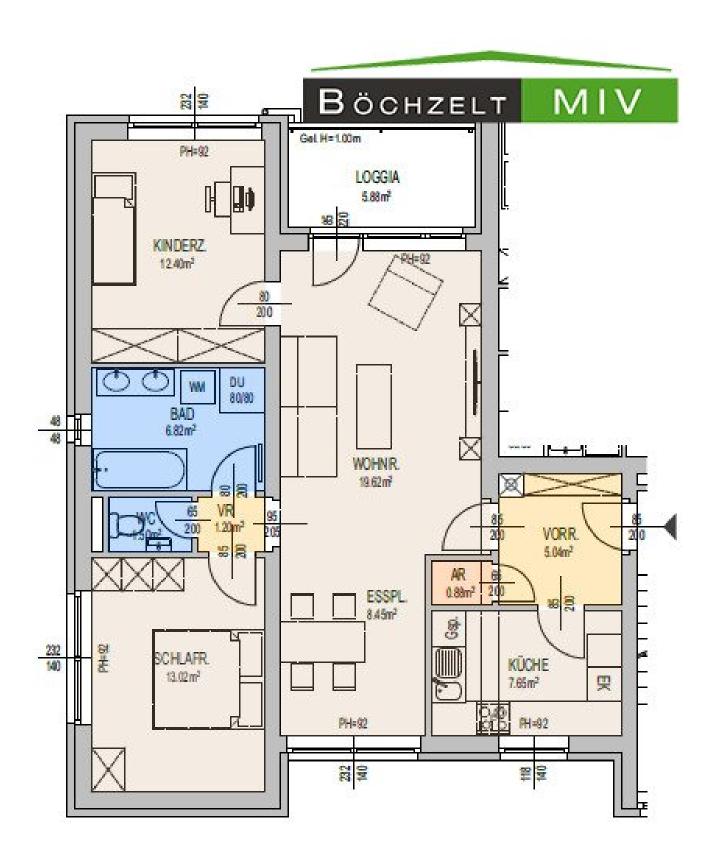












Objektbeschreibung

Im Wohnpark Zirbenblick erwartet Sie eine sanierte Mietwohnung mit ca. 87,74 m².

Die Wohnung teilt sich wie folgt auf: Vorraum, Küche, offener Wohn-/Essbereich mit Ausgang auf die Loggia, zwei Schlafzimmer, Badezimmer mit Dusche, Badewanne und Fenster, separates WC und eine Abstellkammer.

Auch ein Kellerabteil steht Ihnen zum Verstauen Ihrer Gegenstände zur Verfügung.

Angebot: Wir bieten Ihnen bei Anmietung ein Monat Hauptmietzinsfrei!

Wir haben Ihr Interesse geweckt? Dann überzeugen Sie sich selbst von der neu sanierten Mietwohnung und vereinbaren Sie gerne einen unverbindlichen Besichtigungstermin unter 03512/822 37!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m Apotheke <1.500m Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen

Schule <1.500m Kindergarten <500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m Bäckerei <2.000m Einkaufszentrum <9.000m

Sonstige

Bank <1.500m Geldautomat <1.500m Post <1.500m Polizei <1.500m

Verkehr

Bus <500m Autobahnanschluss <1.000m Bahnhof <2.000m Flughafen <9.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap