

**Eisenstadt sehr sonniges Baugrundstück in Eisenstadt  
wenige Minuten zu Fuß ins Zentrum**



**Objektnummer: 4900**

**Eine Immobilie von Kristall-Immobilien**

## Zahlen, Daten, Fakten

**Art:** Grundstück - Baugrund Eigenheim  
**Land:** Österreich  
**PLZ/Ort:** 7000 Eisenstadt  
**Kaufpreis:** 149.000,00 €  
**Provisionsangabe:**

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### Sabine Barbanek

Kristall-Immobilien  
Neunkirchnerstrasse 83 Ecke Hardlgasse  
2700 Wiener Neustadt

T +43 2622 33 7 33  
H +43 664 127 73 50  
F + 43 2622 33 7 33

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

# **Objektbeschreibung**

Sehr schönes Baugrundstück mit 490m<sup>2</sup> Ergänzungsabgabe muss noch bezahlt werden,  
eben, 30% bebaubar, ohne Bauzwang

Der Kaufpreis beträgt 149.000.-

Für Besichtigungen stehe ich gerne zu Verfügung Fr.Barbanek 0664 127 73 50

## **Infrastruktur / Entfernungen**

### **Gesundheit**

Arzt <500m  
Apotheke <1.000m  
Klinik <7.000m  
Krankenhaus <1.500m

### **Kinder & Schulen**

Schule <500m  
Kindergarten <1.500m  
Universität <1.000m  
Höhere Schule <1.500m

### **Nahversorgung**

Supermarkt <1.000m  
Bäckerei <1.000m  
Einkaufszentrum <2.000m

### **Sonstige**

Bank <500m  
Geldautomat <500m  
Post <1.000m  
Polizei <1.000m

### **Verkehr**

Bus <500m  
Autobahnanschluss <3.500m  
Bahnhof <1.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap