Bad Sauerbrunn Keltenberg entzückendes Einfamilienhaus der Firma Hartl



Objektnummer: 1219

Eine Immobilie von Kristall-Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Haus - Einfamilienhaus

Land: Österreich

PLZ/Ort: 7202 Bad Sauerbrunn

Baujahr:1987Zustand:GepflegtMöbliert:VollWohnfläche:85,00 m²

 Zimmer:
 4

 Bäder:
 1

 WC:
 2

 Balkone:
 1

 Terrassen:
 1

 Stellplätze:
 2

 Keller:
 35,99 m²

 Kaufpreis:
 239.900,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Sabine Barbanek

Kristall-Immobilien Neunkirchnerstraße 83 2700 Wiener Neustadt























Objektbeschreibung

Bad Sauerbrunn Keltenberg

Entzückendes Einfamilienhaus Holzriegelbau Firma Hartl bestehend aus 2 Vorräumen, Wc, Bad Mit Dusche, Küche

mit Essplatz, liebes Wohnzimmer mit Ausgang auf die Terrasse, im Obergeschoss befinden sich 2 Kinderzimmer mit Balkon.

Im Wohnkeller der im Sommer schön kühl ist befindet sich ein liebes Stüberl und ein Schlafzimmer sowie ein Wc.

Ein wunderschöner sehr gepflegter Garten bietet Ruhe und Entspannung, ein kleines Gartenhäuschen gibt es auch.

Vor den Haus befinden sich mehrere Autoabstellplätze.

Der Kaufpreis beträgt 239.900.-€

Für Besichtigungen stehe ich gerne zu Verfügung Fr. Barbanek 0664 127 73 50

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m Apotheke <500m Klinik <500m Krankenhaus <7.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m Universität <9.000m Höhere Schule <7.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m Bäckerei <500m Einkaufszentrum <4.500m

Sonstige

Bank <500m Geldautomat <500m Post <4.500m Polizei <3.500m

Verkehr

Bus <500m Autobahnanschluss <1.500m Bahnhof <500m Flughafen <9.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap