TIEFGARAGENSTELLPLÄTZE NÄHE MEISELMARKT

Objektnummer: 960/68849

Eine Immobilie von s REAL

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Meiselstraße 32-34
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1150 Wien
Gesamtmiete	80,00 €
Kaltmiete (netto)	66,67 €
Kaltmiete	66,67 €
USt.:	13,33 €

Provisionsangabe:

Provision bezahlt der Abgeber.

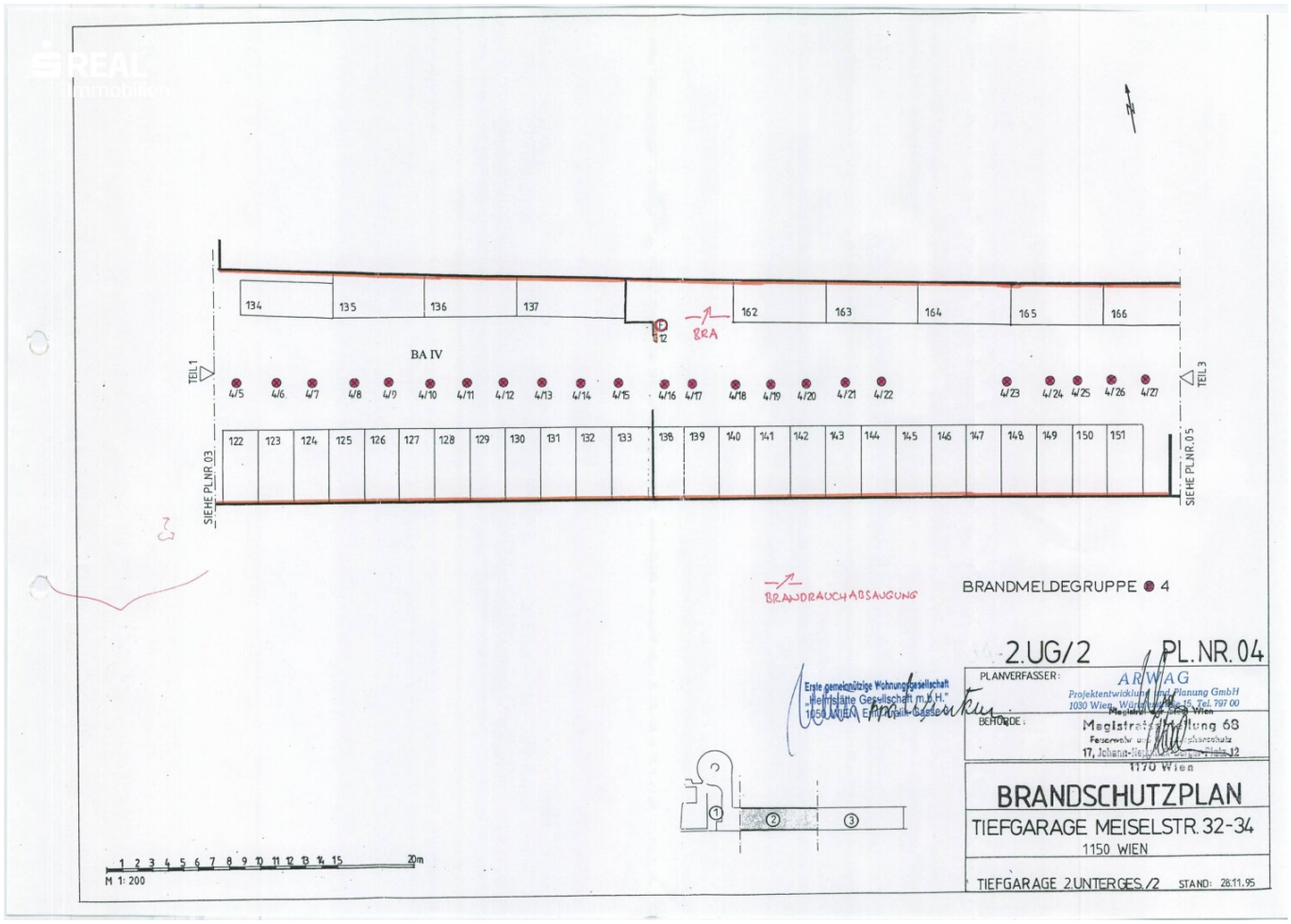
Ihr Ansprechpartner

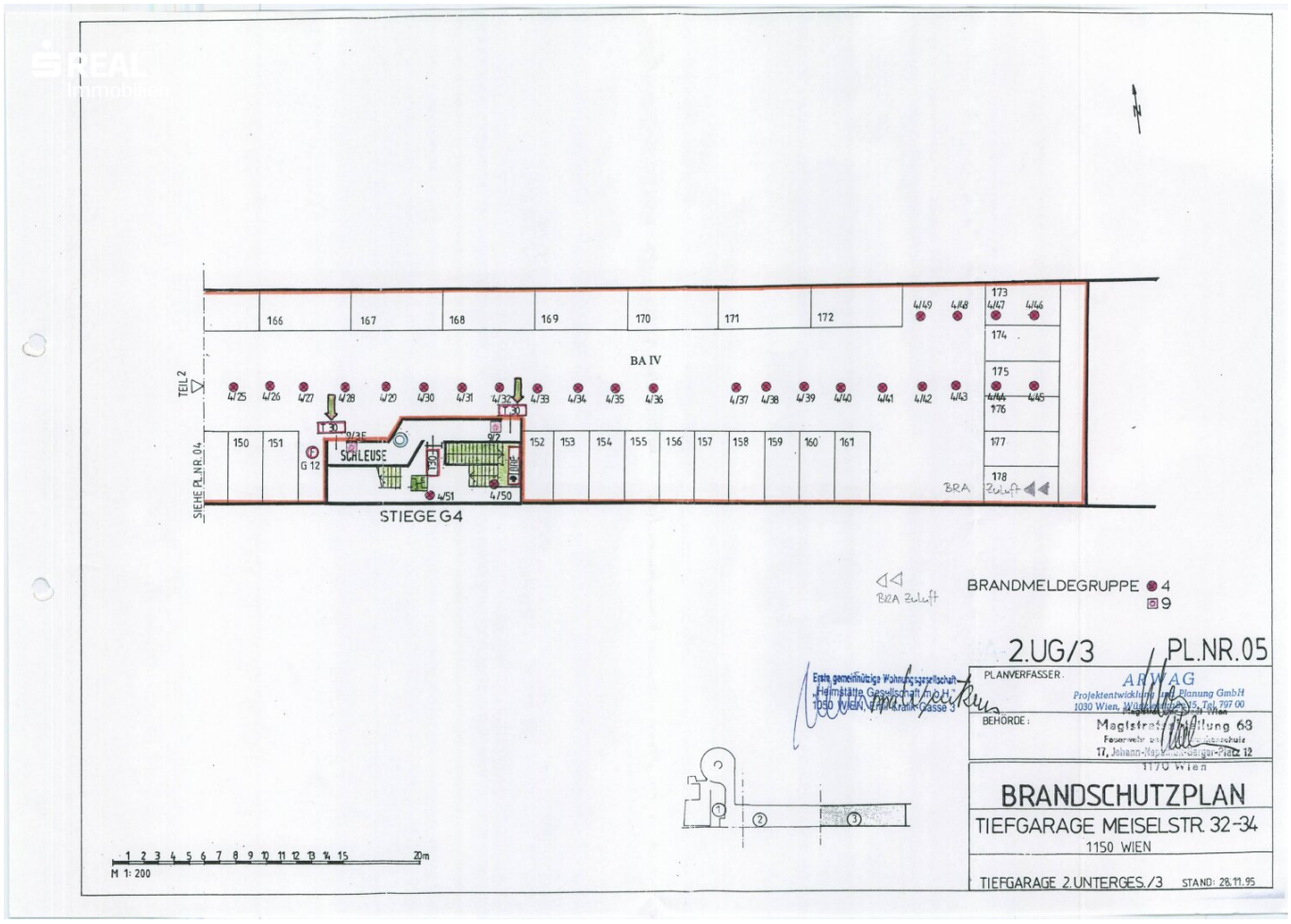
Paul Tibaj

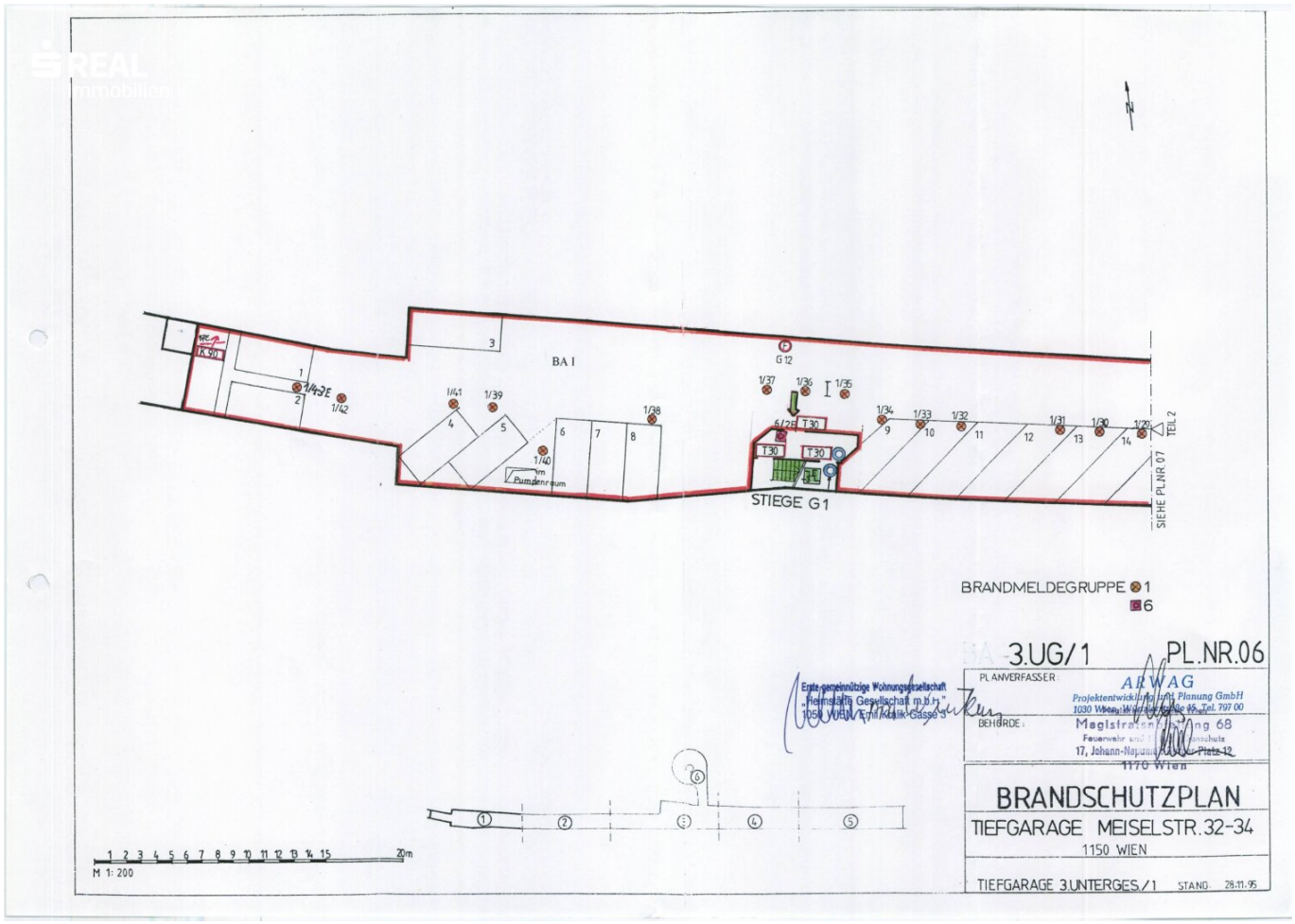
Region Wien & NÖ Ost
Landstraßer Hauptstraße 60
1030 Wien

T +43 (0)5 0100 - 26260
H +43 664 88998632

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.


BA IV
TEIL 1
TEIL 3
SIEHE PL.NR. 03
SIEHE PL.NR. 05
BRA
BRANDRAUCHABSAUGUNG
BRANDMELDEGRUPPE 4
2.UG/2
PL.NR. 04
PLANVERFASSER:
ARWAG
BEHÖRDE:
Magistrat
1170 Wien
BRANDSCHUTZPLAN
TIEFGARAGE MEISELSTR. 32-34
1150 WIEN
TIEFGARAGE 2.UNTERGES./2
STAND: 28.11.95
M 1: 200
20m


BA IV
SCHLEUSE
STIEGE G4
BRANDMELDEGRUPPE 4
9
2.UG/3
PL.NR.05
PLANVERFASSER:
ARWAG
BEHÖRDE:
BRANDSCHUTZPLAN
TIEFGARAGE MEISELSTR. 32-34
1150 WIEN
TIEFGARAGE 2.UNTERGES./3
STAND: 28.11.95
M 1: 200


BA I
STIEGE G1
Pumpenraum
SIEHE PL.NR 07
TEIL 2
BRANDMELDEGRUPPE 1
6
3.UG/1
PL.NR.06
PLANVERFASSER:
ARWAG
Projektentwicklung und Planung GmbH
BEHÖRDE:
Magistratsabteilung 68
Feuerwehr und Katastrophenschutz
17, Johann-Nepomuk-Berger-Platz 12
1170 Wien
BRANDSCHUTZPLAN
TIEFGARAGE MEISELSTR. 32-34
1150 WIEN
TIEFGARAGE 3.UNTERGES./1
STAND: 28.11.95
M 1: 200

Objektbeschreibung

Zur Vermietung gelangen provisionsfreie Garagenplätze.

Es handelt sich um klassische Abstellplätze, keine Hebebühne.

Die Garage verfügt über keinen Lift!

- Hauptmietzins: € 66,67/Stellplatz netto zzgl. Ust.
- Kaution: 3BMM/Stellplatz
- Vergebührung: € 28,80/Stellplatz
- 1 Bruttomonatsmiete im Voraus: €80/Stellplatz
- Vereinbarte Mietdauer: unbefristet
- Beidseitige Kündigungsfrist: 1 Monat zum Monatsletzten
- Kündigungsverzicht: 1 Jahr
- Abwicklungshonorar HV EUR 120,-

Momentan stehen folgende Plätze frei:

53,56,57,58,65,67,69,70,88,89,91,127,142,149,151,152,153,155,159,160,164,176

Die Plätze können selbständig mit der REPARK App besichtigt werden.

Ein persönlicher Termin kann bei Bedarf vereinbart werden (1x im Monat)

Wir weisen auf ein wirtschaftliches Naheverhältnis zum Vermieter hin.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <150m
Apotheke <250m
Klinik <1.375m
Krankenhaus <1.875m

Kinder & Schulen
Schule <200m
Kindergarten <250m
Universität <750m
Höhere Schule <1.125m

Nahversorgung
Supermarkt <150m
Bäckerei <150m
Einkaufszentrum <225m

Sonstige
Geldautomat <175m
Bank <175m
Post <425m
Polizei <300m

Verkehr
Bus <150m
U-Bahn <250m
Straßenbahn <250m
Bahnhof <125m
Autobahnanschluss <4.475m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.