massives Ferienhaus mit Wintergarten und Carport auf Pachtgrund zu verkaufen



Objektnummer: 6291/6478

Eine Immobilie von Immobilien Permoser Ges.m.b.H.

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse

Art:

Land:

PLZ/Ort:

Wohnfläche:

Heizwärmebedarf:

Gesamtenergieeffizienzfaktor:

Kaufpreis:

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Weekendstraße II

Haus

Österreich

2491 Neufeld an der Leitha

63,00 m²

G 361,80 kWh / m² * a

G 7,21

89.000,00€

Ihr Ansprechpartner

Immobilien Permoser

Immobilien Permoser Ges.m.b.H. Schubertallee 12 7202 Bad Sauerbrunn

T +43(2625) 32268

F +43(2625) 32268

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



















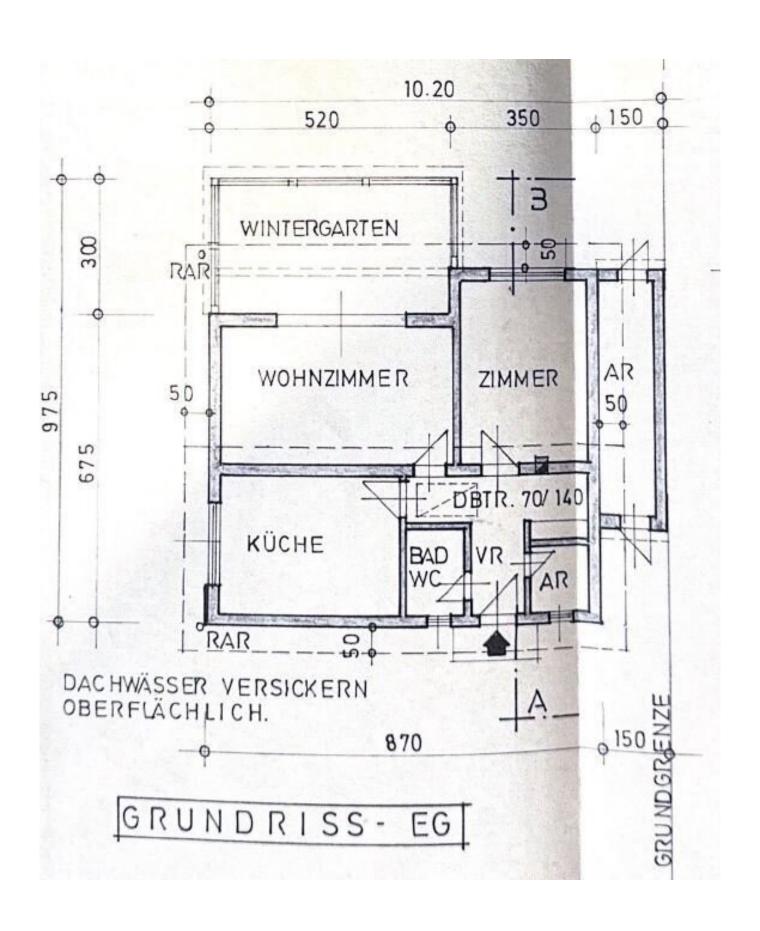












Objektbeschreibung

GRUNDSTÜCKSGRÖSSE: ca. 797 m²

WOHNFLÄCHE: ca. 63 m²

RÄUMLICHKEITEN: Vorraum, Küche mit Essplatz, Wohnzimmer mit Wintergarten, Schlafzimmer, Dusche mit WC, Abstellraum; großer Dachbodenraum mit Wendeltreppe;

HEIZUNG: E-Heizung HWB: 361,8 kwh/m²a fGEE: 7,21

NEBENGEBÄUDE: extra Abstellraum;

LAGE: ca. 300 m zum See

KAUFPREIS: € 89.000,--

jährliche PACHT ca. € 9.387,--

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.500m Apotheke <1.500m Klinik <4.000m Krankenhaus <9.500m

Kinder & Schulen

Schule <1.500m Kindergarten <2.000m Universität <9.500m

Nahversorgung

Supermarkt <1.250m Bäckerei <1.000m

Sonstige

Bank <1.250m Geldautomat <1.250m Post <1.250m Polizei <1.500m

Verkehr

Bus <1.000m Autobahnanschluss <2.000m Bahnhof <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap