

**!!! Anlegerhit !!! Grüne Oase in 1220 Wien -
Landwirtschafts-Paradies**

WERTANLAGE ACKER ZU VERKAUFEN



Anita Hosmann ➤ 0664/188 27 80
Stadlauer Straße 34 ➤ 1220 Wien
01/280 76 36 ➤ Fax: 01/280 76 36-20
www.erho.at ➤ e-mail: erho@erho.at

Objektnummer: 6556/79

Eine Immobilie von ERHO Immobilien e.U

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Land- und Forstwirtschaft
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1220 Wien
Kaufpreis:	315.000,00 €
Provisionsangabe:	

11.340,00 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



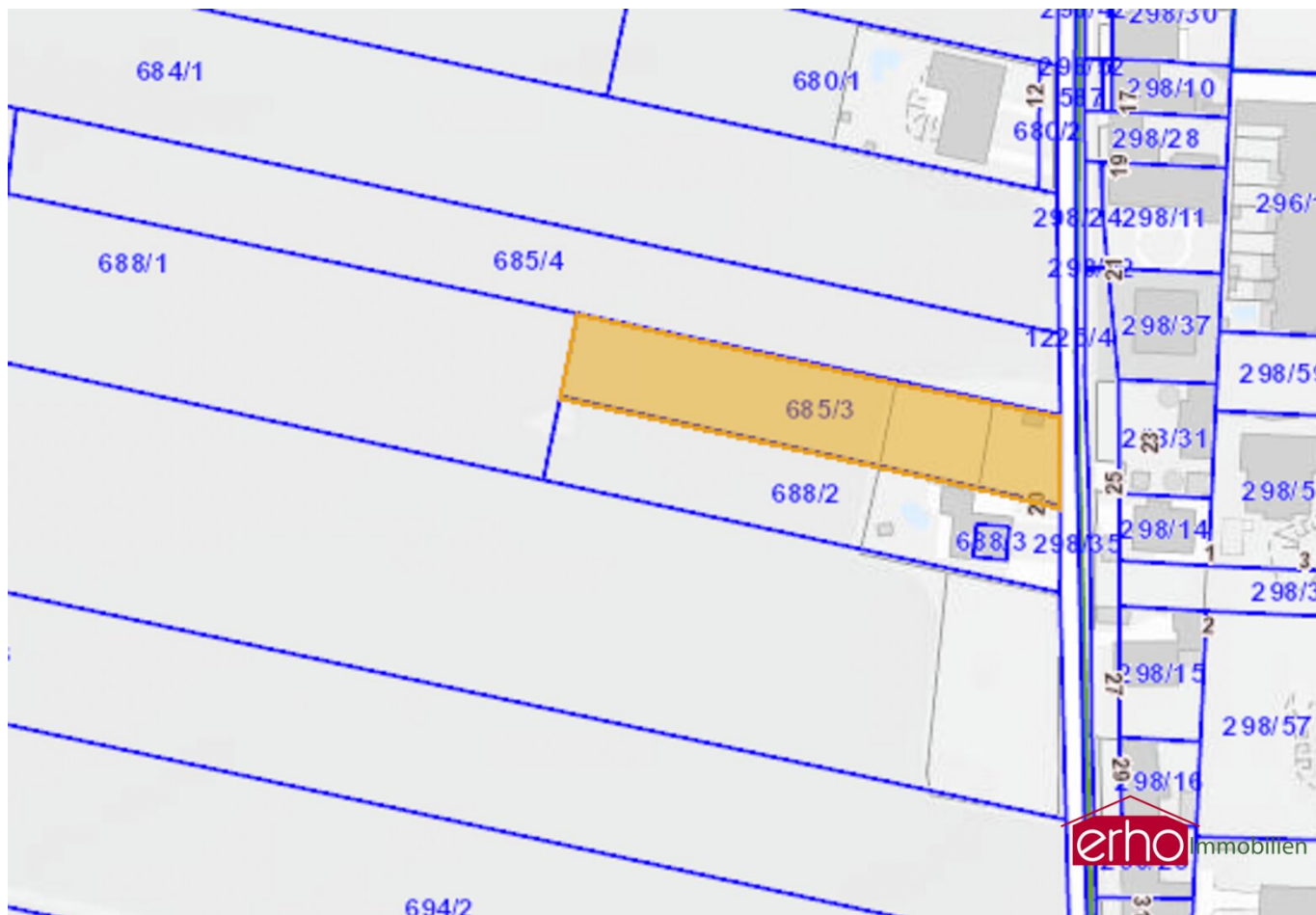
Hosmann • 0664/188
er Straße 34 • 1220
76 36 • Fax: 01/280 76
io.at • e-mail: erho@

Anita Hosmann

ERHO Immobilien e.U
Stadlauer Straße 34
1220 Wien

T +43 664 188 27 80
H +43 664 188 27 80

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

GUTE WERTANLAGE

1220 Wien, Lannesgasse

(gegenüber von Lannesgasse 23)

Verkauft werden ca. 719,33 m² ideeller Anteil an einer Liegenschaft mit ca. 2.158 m²

Derzeitige Nutzungsart: Landwirtschaftlich Genutzt

Bauerwartungsland

Nähe Großenzersdorfer Straße - Esslinger Hauptstraße und dem ehemaligen Opel Werk /
Flugfeld Aspern / jetzt Firma Stellantis

Autobushaltestelle in der Nähe

Bei Interesse rufen Sie mich bitte an: 0664/188 27 80

Anita Hosmann

ERHO Immobilien

www.erho.at

erho@erho.at

06641882780

1220 Wien, Stadlauer Straße 34

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <1.000m

Klinik <2.000m

Krankenhaus <4.000m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m

Kindergarten <1.000m

Universität <1.000m

Höhere Schule <2.000m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m

Bäckerei <1.000m

Einkaufszentrum <3.000m

Sonstige

Geldautomat <2.000m

Bank <1.500m

Post <1.500m

Polizei <2.000m

Verkehr

Bus <500m

U-Bahn <2.000m

Straßenbahn <2.500m

Bahnhof <2.000m

Autobahnanschluss <5.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap