Adlerhorst ober Radenthein

Objektnummer: 1084/3690

Eine Immobilie von S Real Villach

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9545 Radenthein
Baujahr:	1900
Zustand:	Teil_vollrenovierungsbed
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	150,00 m²
Zimmer:	6
Bäder:	2
WC:	2
Balkone:	1
Terrassen:	1
Heizwärmebedarf:	G 259,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	E 2,62
Kaufpreis:	265.000,00 €
Provisionsangabe:	

9.540,00 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Reinhard FISCHER

FISCHER-Immobilien
Moritschstraße 11
9500 Villach

FISCHER
IMMOBILIEN

FISCHER

FISCHER

FISCHER
IMMOBILIEN

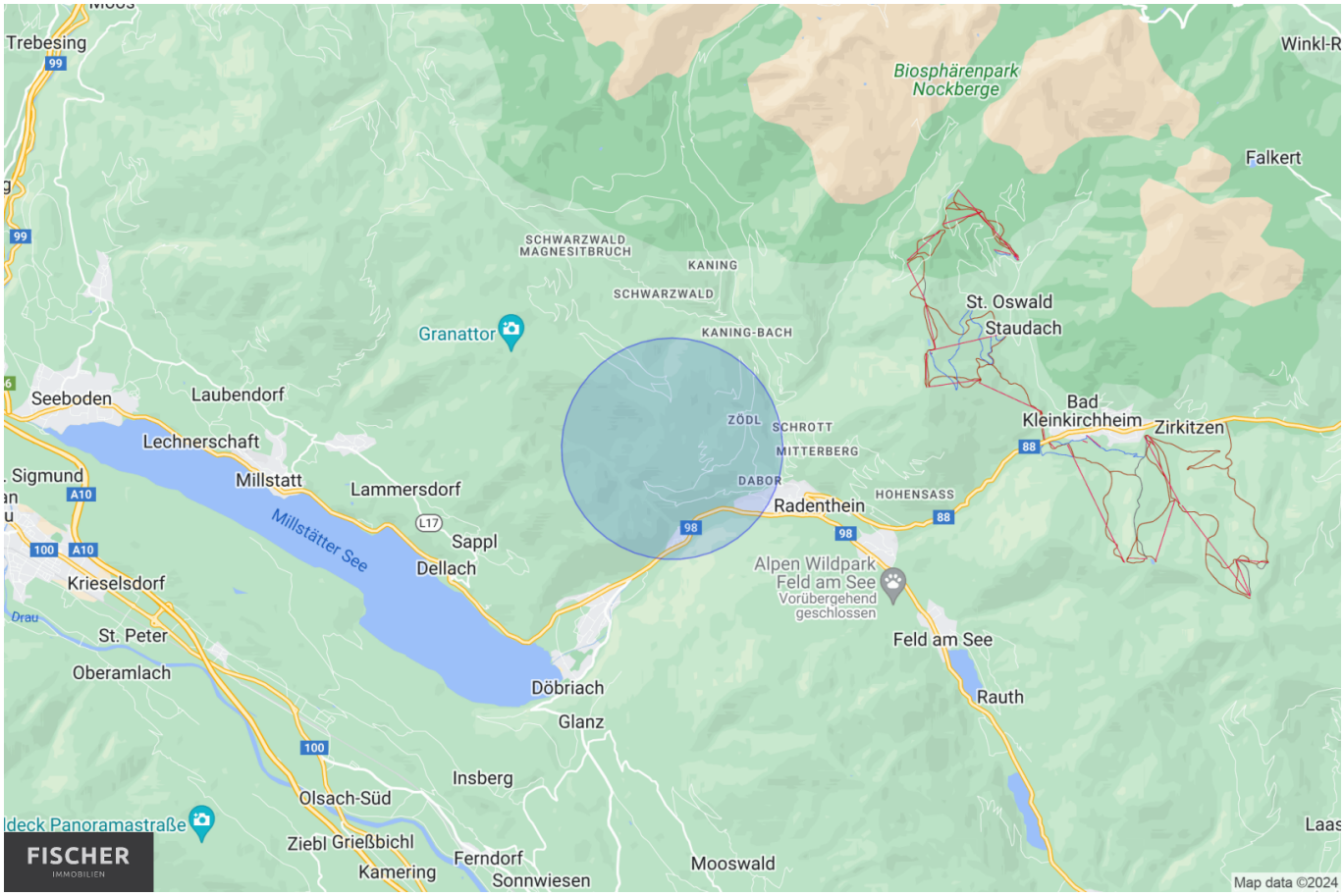
FISCHER

FISCHER

FISCHER
IMMOBILIEN

FISCHER

FISCHER


Trebesing
Biosphärenpark Nockberge
Falkert
SCHWARZWALD MAGNESITBRUCH
KANING
SCHWARZWALD
Granattor
KANING-BACH
St. Oswald
Staudach
Seeboden
Laubendorf
Lechnerschaft
ZÖDL
SCHROTT
MITTERBERG
DABOR
Bad Kleinkirchheim
Zirkitzen
Sigmund
Millstatt
Lammersdorf
Millstätter See
Sappl
Dellach
HOHENSASS
Radenthein
Alpen Wildpark Feld am See
Vorübergehend geschlossen
Krieselsdorf
Drau
St. Peter
Oberamlach
Feld am See
Rauth
Döbriach
Glanz
Insberg
Olsach-Süd
Ziebl
Grießbichl
Kamering
Ferndorf
Sonnwiesen
Mooswald
FISCHER
IMMOBILIEN
Map data ©2024

Objektbeschreibung

Wohnhaus mit 2 Wohneinheiten am Laufenberg oberhalb von Radenthein

Im Untergeschoß des Hauses befindet sich eine Wohneinheit mit Schlafzimmer, Wohnküche, Bad, WC und Keller.

Im Erd- und Dachgeschoß befindet sich die zweite Wohneinheit mit getrenntem Eingang.

Diese teilt sich auf in Vorraum, Wohnküche, Dusche/WC, 5 Zimmer und Balkon.

Die Wasserversorgung erfolgt über eine eigene Quelle.

Die umgebenden Grundflächen weisen die Widmungen Bauland Dorfgebiet, sowie Grünland land- und forstwirtschaft auf.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <1.500m
Apotheke <1.500m

Kinder & Schulen
Schule <2.000m
Kindergarten <1.500m

Nahversorgung
Supermarkt <1.500m
Bäckerei <1.500m

Sonstige
Bank <2.000m
Geldautomat <2.000m
Post <1.500m
Polizei <2.000m

Verkehr

Bus <1.000m
Bahnhof <9.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap