226 Immobilien: Mehrere interessante, landwirtschaftlich genutzte, Freilandgrundstücke in der Katastralgemeinde Sistrans zum Kauf

Objektnummer: 445

Eine Immobilie von 226 Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6073 Sistrans

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Mag. iur. Johannes Schneider

226 Immobilien GmbH
Maximilianstraße 5
6020 Innsbruck

T +43 664 922 81 01

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

In der Katastralgemeinde SISTRANS gelangen **mehrerer unbebaute, landwirtschaftlich genutzte, Grundstücke** im **Gesamtausmaß von ca. 11.780 m²** zum Verkauf.

Im Zuge Ihrer Anfrage übermitteln wir Ihnen eine umfassende Aufstellung der Liegenschaften samt detaillierter Auskünfte. (**Flächen, Kaufpreise, Zufahrten, Auskünfte der Gemeinde SIstrans, Biotope, Gefahrenzone, neue Vermessungspläne**, etc.)

Gerne sind wir Ihr Ansprechpartner - **unkompliziert, verlässlich, ehrlich und kompetent**:

Wir freuen uns auf Ihren Anruf und Kontaktaufnahme.

Ihr Team von 226 Immobilien

Mag. Johannes Schneider

+43664 / 922 81 01

226 Immobilien GmbH

Maximilianstraße 5

6020 Innsbruck

Anmerkungen:

Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass die angeführten Texte / Schreiben und Formulierungen schreibgeschützt sind und eine Weiterverwendung untersagt wird.

Die angeführten Angaben und Informationen dienen lediglich als unverbindliche Vorinformation und bleiben somit ohne jede Gewähr. Irrtümer und Zwischenverkauf vorbehalten. Die Angaben erfolgen aufgrund jener Informationen und Unterlagen, welche der Firma 226 Immobilien GmbH, von Dritten zur Verfügung gestellt wurden. Die Flächenangaben beruhen auf den Angaben im Grundbuchsauszug. Eine Vermessung der Grundstücke wurde bereits vorgenommen. Die Eintragung in den Grenzkataster wird im Zuge der Kaufabwicklung vorgenommen.

Quelle Beilagen: https://maps.tirol.gv.at/

Gemäß § 5 Maklergesetz wird die Firma 226 Immobilien GmbH grundsätzlich als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <1.500m
Klinik <2.000m
Krankenhaus <5.500m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <3.500m
Höhere Schule <1.500m

Nahversorgung
Supermarkt <1.500m
Bäckerei <1.500m
Einkaufszentrum <3.500m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <3.000m
Polizei <1.500m

Verkehr
Bus <500m
Straßenbahn <2.000m
Autobahnanschluss <3.000m
Bahnhof <4.500m
Flughafen <8.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap