

Großzügiger Bungalow in zentrumsnaher Lage! 8530 Deutschlandsberg



Objektnummer: 469
Eine Immobilie von Natureal

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Bungalow
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8530 Deutschlandsberg
Baujahr:	1996
Zustand:	Gepflegt
Möbliert:	Voll
Alter:	Neubau
Nutzfläche:	200,00 m²
Zimmer:	5
Bäder:	2
WC:	3
Terrassen:	1
Heizwärmebedarf:	B 41,07 kWh / m² * a
Kaufpreis:	445.000,00 €
Betriebskosten:	103,00 €
Heizkosten:	124,50 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Renate Hengsberger

Natureal-Immobilien-Dr.Andrieu
Hauptstraße 64
8650 Kindberg















Objektbeschreibung

Stadtnaher Bungalow in einer Siedlungslage in Deutschlandsberg an der Lasnitz..

Die Eckdaten:

- ca. 200m² Nutzfläche
- 2 Etagen
- getrennte Küche
- großzügiger Wohn-Essbereich mit Ausgang auf die teilüberdachte Terrasse
- Kamin im Wohnzimmer-offene Galerie
- Schrankraum
- Waschküche
- großzügiges Bad mit Doppelwaschbecken, Badewanne, Dusche, WC
- 5 Zimmer
- Teilweise Fußbodenheizung
- Zentrale Staubsaugeranlage
- Finnische Sauna-4 Personen
- Biotop

- Rampen für Barrierefreiheit im EG vorhanden

Nähere Informationen und Besichtigungstermine senden wir Ihnen gerne nach einer schriftlicher Anfrage und mit Angabe Ihrer Daten.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://natureal.service.immo/registrieren/de) - <https://natureal.service.immo/registrieren/de>

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Auftraggeber ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.500m
Apotheke <1.500m
Klinik <2.000m
Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <1.500m
Kindergarten <2.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <1.000m
Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige

Bank <1.000m
Geldautomat <1.000m
Post <1.500m
Polizei <2.000m

Verkehr

Bus <500m
Bahnhof <1.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap