

**UNBEFRISTET! leistbare und gut gelegene
3-Zimmer-Wohnung**



Objektnummer: 5889/154738115

**Eine Immobilie von BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn-
und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit
beschränkter Haftung**

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Bahnhofstraße 37
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8230 Hartberg
Baujahr:	1947
Wohnfläche:	77,42 m ²
Zimmer:	3
Heizwärmebedarf:	212,00 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	550,35 €
Kaltemiete (netto)	347,03 €
Kaltemiete	500,32 €
Betriebskosten:	153,29 €
USt.:	50,03 €
Infos zu Preis:	

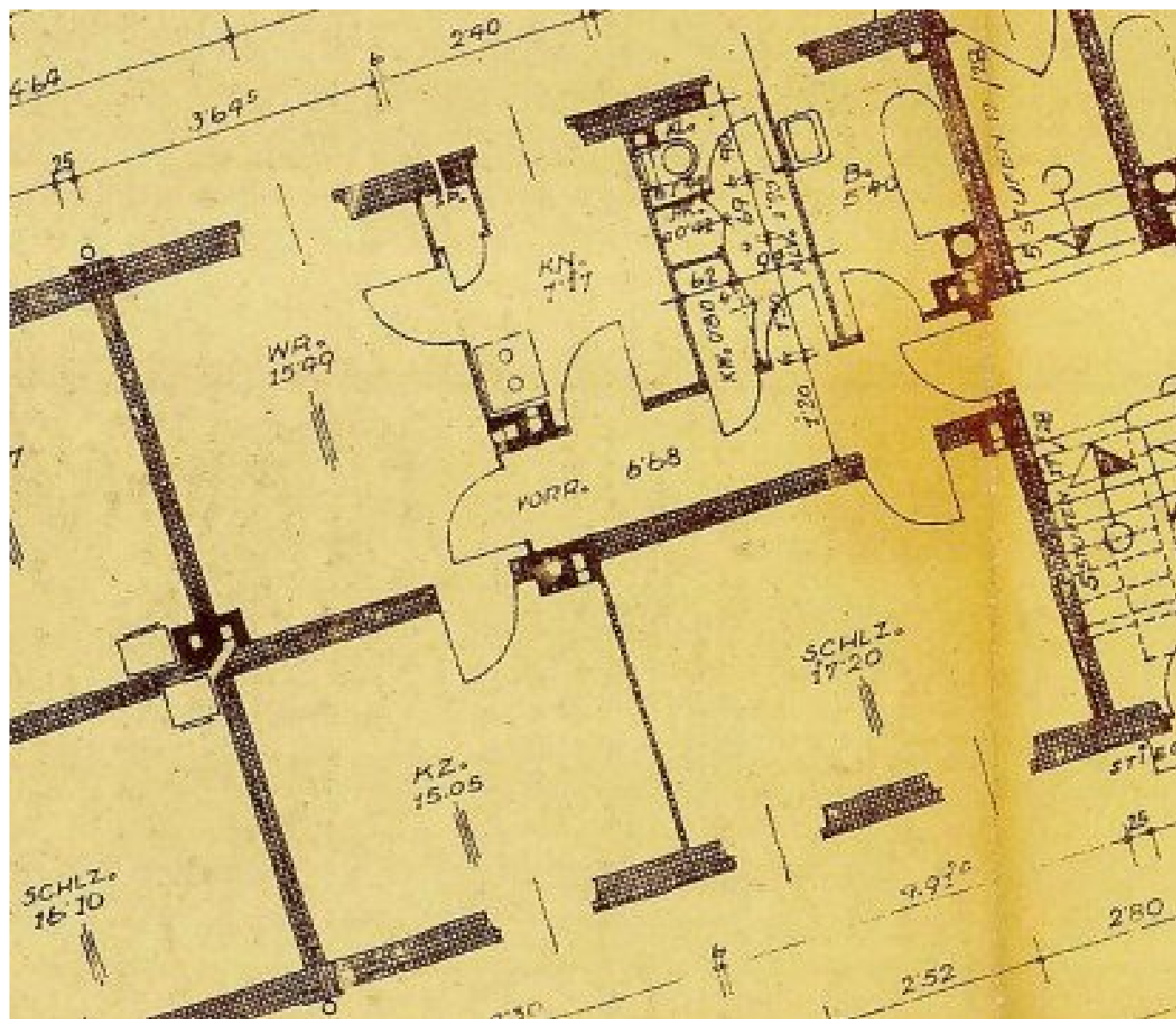
Diese Miete gilt bis 30.06.2024. Genossenschaftsbeitrag: einmalig 51€.

Ihr Ansprechpartner

BWSG Wohnungsvergabe Bundesländer

BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte
Genossenschaft mit beschränkter Haftung
Triester Straße 40 / 3 / 1
1100 Wien

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Eckdaten zur Wohnung

- unbefristete 3-Zimmer-Wohnung
- Kategorie B
- Vermietung ohne Kücheneinrichtung
 - *Küchenablöse vom Vormieter auf freiwilliger Basis eventuell möglich*

Sie haben Interesse an dieser Wohnung?

Schritt 1 | unverbindliche Anfrage

- Bei Interesse an dieser Wohnung verwenden Sie das **Anfrageformular** auf dieser Seite (**Anfrage/E-Mail senden**).
- *Anderweitige Anfragen (telefonisch, persönlich oder via E-Mail) sind nicht möglich und werden bei der Vergabe auch nicht berücksichtigt.*

Schritt 2 | Besichtigung

- Die Vergabe von **Besichtigungsmöglichkeiten** erfolgt ausschließlich in **chronologischer Reihenfolge** der schriftlichen Anfragen über das **Anfrageformular** auf dieser Seite.
- Sobald Sie an der Reihe sind, erhalten Sie **alle notwendigen Informationen via E-Mail**.
- *Wir bitten um Verständnis, dass eine Besichtigung bei hohen Anfragezahlen nicht garantiert werden kann.*

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <100m
 Apotheke <575m
 Krankenhaus <925m
 Klinik <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <350m
 Kindergarten <375m

Nahversorgung

Supermarkt <325m
 Bäckerei <875m
 Einkaufszentrum <925m

Sonstige

Bank <650m
 Geldautomat <650m
 Post <725m
 Polizei <600m

Verkehr

Bus <75m
 Autobahnanschluss <2.125m
 Bahnhof <275m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap