

Helle und ruhige Terrassenwohnung mit Tiefgaragenplatz



Objektnummer: 6115/3334805

Eine Immobilie von Stubenvoll Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Töllergasse 27
Art:	Wohnung - Terrassenwohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1210 Wien
Baujahr:	2008
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	103,00 m ²
Zimmer:	5
Bäder:	2
WC:	2
Balkone:	3
Stellplätze:	1
Keller:	2,00 m ²
Heizwärmebedarf:	33,00 kWh / m ² * a
Kaufpreis:	565.000,00 €
Betriebskosten:	169,92 €
USt.:	16,99 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Ferdinand Stubenvoll

Stubenvoll Immobilien

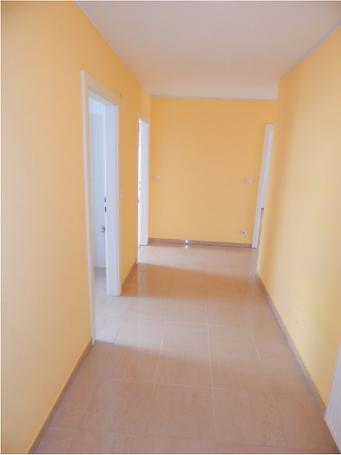














Objektbeschreibung

Helle und ruhige Terrassenwohnung im 2.Liftstock.

103 m² Wfl + 21 m² Terrassen (3 Terrassen) + Kellerabteil

Vorzimmer - großes Wohnzimmer mit offener Küche und Zugang

zur Terrasse - 4 Zimmer davon 2 mit Terrasse - Badezimmer mit

Fenster, Badewanne, Waschbecken, WC, WM-Anschluss - Abstellraum -

2.Bad mit Dusche, WC, Handwaschbecken - Kellerabteil.

Kaufpreis Wohnung € 565.000,-- + € 25.000,-- Garagenplatz = Gesamt € 590.000,--

Tolle Wohnlage für perfekte Freizeitaktivitäten, Einkaufsmöglichkeiten, tolle Verkehrslage usw.

Für nähere Informationen und Besichtigungen steht Ihnen Herr Stubenvoll gerne unter

0664/30 88 940 zur Verfügung.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <575m

Apotheke <575m

Klinik <1.850m

Krankenhaus <1.475m

Kinder & Schulen

Schule <600m

Kindergarten <400m

Universität <850m

Höhere Schule <1.825m

Nahversorgung

Supermarkt <550m

Bäckerei <575m

Einkaufszentrum <1.575m

Sonstige

Geldautomat <1.025m

Bank <1.175m

Post <1.025m

Polizei <575m

Verkehr

Bus <400m

U-Bahn <1.400m

Straßenbahn <575m

Bahnhof <1.400m

Autobahnanschluss <2.025m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap