

**++WEIZ++Schöne 1-Zimmer-Wohnung mit neuwertiger
Küche**



Objektnummer: 2815

Eine Immobilie von Immo Circle GesBR

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8160 Weiz
Zustand:	Neuwertig
Wohnfläche:	43,16 m ²
Zimmer:	1
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	B 49,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,11
Gesamtmiete	486,87 €
Kaltmiete (netto)	341,67 €
Kaltmiete	406,98 €
Betriebskosten:	65,31 €
Heizkosten:	32,66 €
USt.:	47,23 €
Provisionsangabe:	

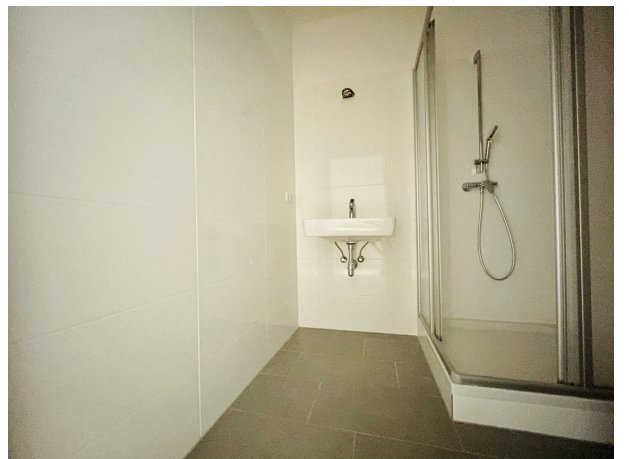
Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

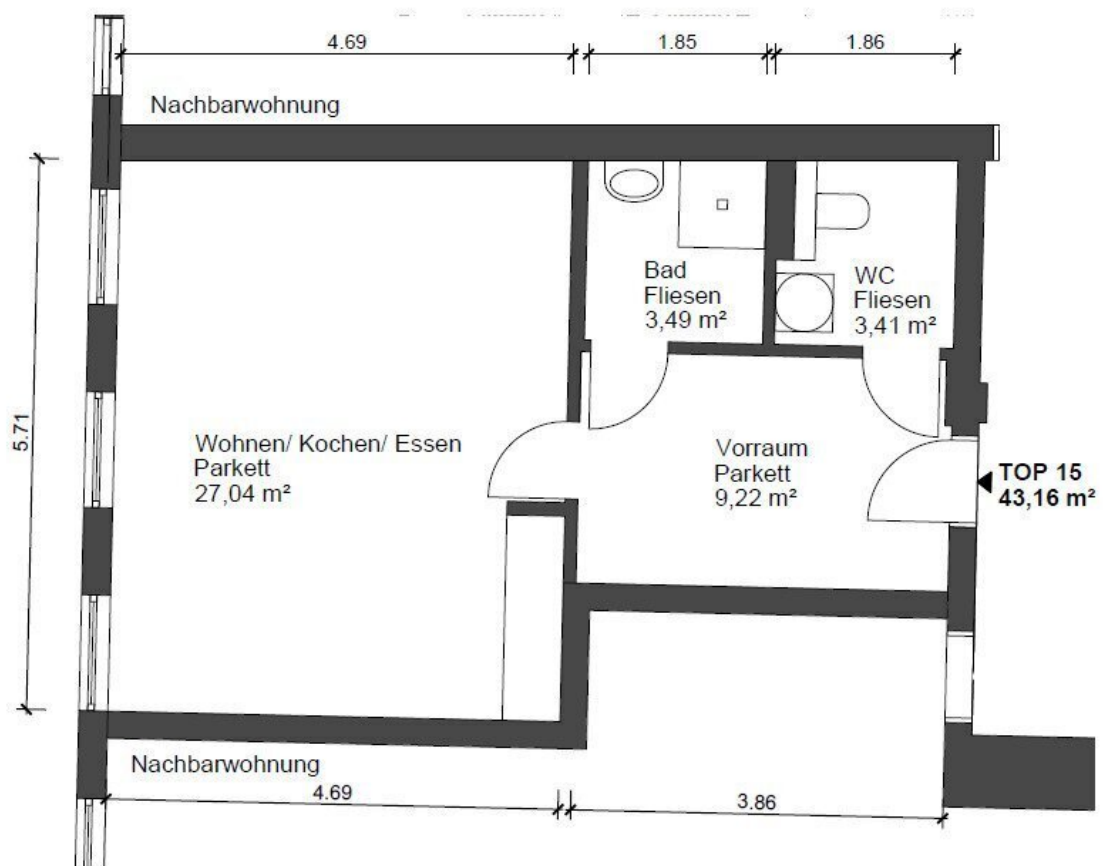


Anna Baranova

Immo Circle GesBR
Neubaugasse 107
8020 Graz







Objektbeschreibung

Die lichtdurchflutete 1-Zimmer-Wohnung befindet sich in sehr zentraler Lage in Weiz.

Die rd. 43 m² Wohnung setzt sich aus folgenden Bereichen zusammen:

- Vorraum
- Wohn/- Schlafzimmer mit Einbauküche
- Badezimmer mit Dusche
- WC getrennt

Weiters ist der Wohnung ein Kellerabteil zugeordnet.

Wir konnten Ihr Interesse wecken? Gerne vereinbaren wir einen Termin um mit Ihnen die Wohnung zu besichtigen und Ihnen weitere Details zu erzählen.

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Auftraggeber ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m
Apotheke <500m
Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <500m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Polizei <500m

Post <500m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <500m

Flughafen <6.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap