Herrliche große Grünfläche in sonniger, zentraler und ruhiger Wohnlage mit sanierungsbedürftigen Häuschen - Stainz

Objektnummer: 961/34738

Eine Immobilie von s REAL Steiermark

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8510 Stainz
Heizwärmebedarf:	G 355,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	E 2,93
Kaufpreis:	455.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Manuela Roiderer

s REAL - Leibnitz
Hauptplatz 22
8430 Leibnitz

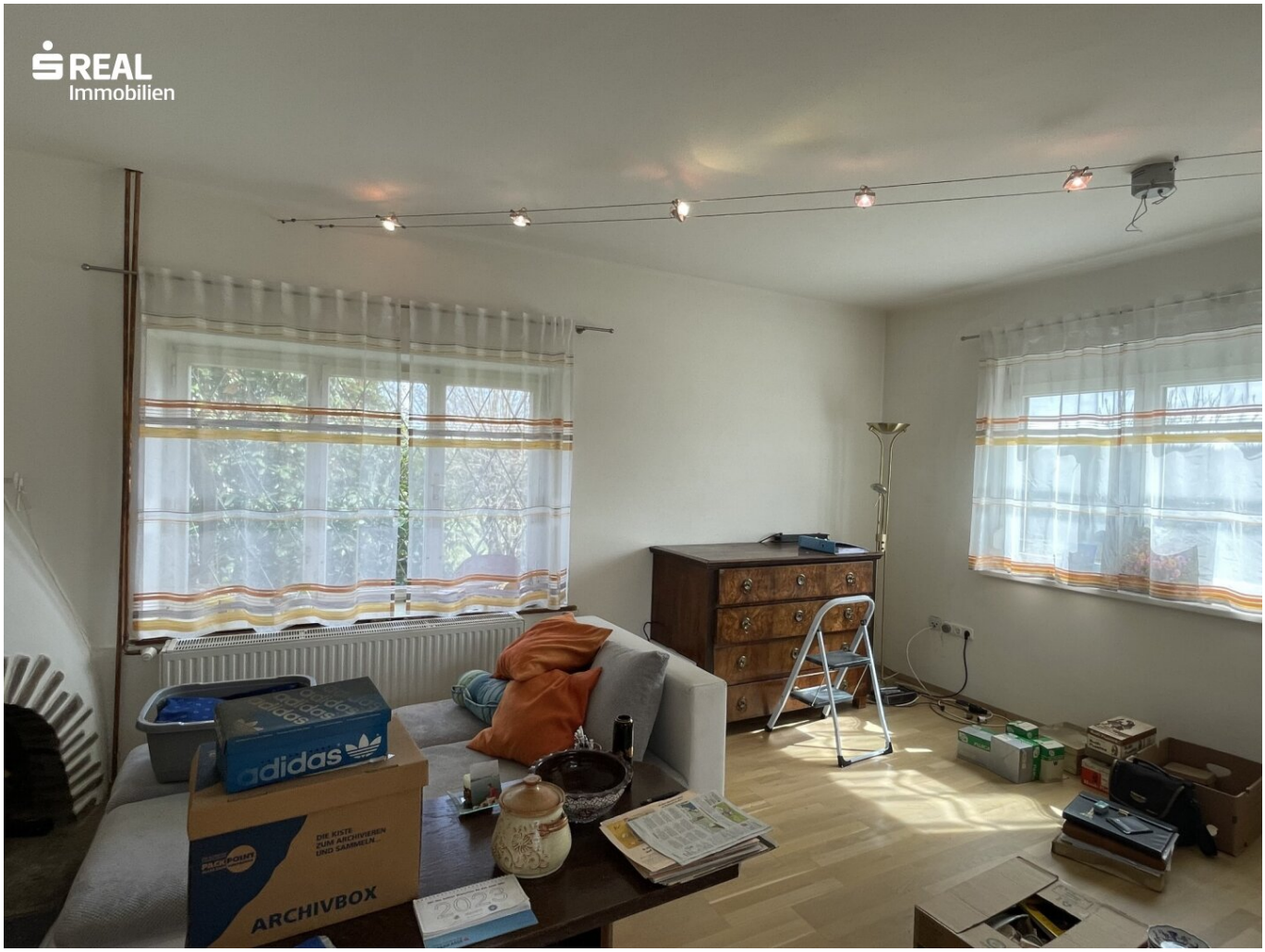
T +43 5 0100 - 26417
H +43 664 8184143

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

REAL
Immobilien

REAL
Immobilien

REAL
Immobilien


REAL
Immobilien
adidas
ARCHIVBOX

REAL
Immobilien

REAL
Immobilien

REAL
Immobilien

REAL
Immobilien

Objektbeschreibung

Selten im Angebot - großes Baugrundstück, in ruhiger Wohnlage mit kleinem Wohnhaus in südländischem Flair und Zentrumsnähe - ein Wohlfühlplatz in der beliebten Marktgemeinde Stainz!

Genießen Sie das ruhige Leben am Ortsrand und die kurze Distanz zur hervorragenden Infrastruktur mit Schulen, Ärzten, Supermärkten, Baumärkten usw. und zur Autobahn.

Die Fläche hat eine Größe von 3.386 m² und ist mit der Widmung WA Wohnen Allgemein versehen, Bebauungsdichte 0,2 - 0,4.

Auf der wunderschönen Grünfläche mit Altbaumbestand können Sie Ihre sämtlichen Gestaltungs- und Nutzungswünsche verwirklichen.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <1.000m
Klinik <9.000m
Krankenhaus <9.500m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <2.500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <1.000m
Einkaufszentrum <8.500m

Sonstige
Bank <1.000m
Geldautomat <1.000m
Post <1.000m
Polizei <1.000m

Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <1.000m
Autobahnanschluss <8.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.