

unbefristete 4-Zimmer-Wohnung in Mürzzuschlag



**Willkommen in
deinem neuen
Zuhause!**

Als **IKEA Family Mitglied**
sparst du

€100,-*

pro € 1.000,- Warenwert bei
deinem nächsten Einkauf im
IKEA Einrichtungshaus Graz.

Photo: TB studio/Stock Photo

Objektnummer: 5889/154739582

**Eine Immobilie von BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn-
und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit
beschränkter Haftung**

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Eisenbahnersiedlung 6
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8680 Mürzzuschlag
Baujahr:	1947
Wohnfläche:	71,90 m ²
Zimmer:	4
Heizwärmebedarf:	186,50 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	447,99 €
Kaltmiete (netto)	324,57 €
Kaltmiete	407,26 €
Betriebskosten:	82,69 €
USt.:	40,73 €
Infos zu Preis:	

Diese Miete gilt bis 30.06.2024.

Ihr Ansprechpartner

BWSG Wohnungsvergabe Bundesländer

BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte
Genossenschaft mit beschränkter Haftung
Triester Straße 40 / 3 / 1
1100 Wien

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Willkommenszuckerl

Miete Smårt! Jetzt BWSG-Wohnung anmieten und neben der günstigen Miete und dem unbefristeten Mietvertrag noch von einem IKEA Gutschein von 100 Euro pro 1.000 Euro Einkaufswert profitieren, einlösbar bei IKEA Graz!

Eckdaten zur Wohnung

- Eisenbahnersiedlung 6/04
- unbefristete 4-Zimmer-Wohnung
- Kategorie B
- Vermietung ohne Kücheneinrichtung

Sie möchten diese Wohnung besichtigen oder benötigen weitere Informationen?

- **Kontaktieren Sie unseren Ansprechpartner** für einen **Besichtigungstermin** oder bei **Fragen** zu dieser Wohnung.
- *Dieser Service ist für unsere Kunden natürlich **kostenlos**, alle Wohnungen werden **provisionsfrei** vergeben.*

Kontaktdaten

KDH Immobilien

- Simone Unger-Ullmann
- 0660 340 32 29
- simone@kaufdeinhaus.at

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.675m
Apotheke <1.650m
Krankenhaus <2.225m

Kinder & Schulen

Schule <1.900m
Kindergarten <1.425m

Nahversorgung

Supermarkt <1.725m
Bäckerei <1.225m
Einkaufszentrum <3.250m

Sonstige

Bank <1.425m
Geldautomat <1.425m
Post <1.750m
Polizei <1.375m

Verkehr

Bus <150m
Autobahnanschluss <1.625m
Bahnhof <1.550m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap