

Große 4 Zimmerwohnung im Zentrum von Bad Goisern



wohnung-bad-goisern-salzkammergut-immo-kofler

Objektnummer: 6966/150

Eine Immobilie von IMMO KOFLER

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4822 Bad Goisern am Hallstättersee
Baujahr:	1973
Zustand:	Gepflegt
Möbliert:	Voll
Wohnfläche:	85,00 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	2
Stellplätze:	2
Heizwärmebedarf:	D 134,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 2,44
Kaufpreis:	250.000,00 €
Betriebskosten:	397,42 €

Ihr Ansprechpartner



Hannes Kofler

IMMO KOFLER
Salzburger Straße 7
4820 Bad Ischl

T +43 6132 23 595
H +43 676 633 2090

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

ca. 85 m² Wohnfläche, großer Vorraum, Bad, WC, Abstellraum, Wohnzimmer, Küche, 3 Zimmer, voll eingerichtet, sofort beziehbar,

sehr gut erhalten, teilweise neu möbliert, Fernwärme-Zentralheizung, 2 Balkone, 2 Kellerabteile, 2 Parkplätze

ACHTUNG:

Aufgrund Gesetzesänderungen dürfen wir detaillierte Objektunterlagen erst nach Ihrer Bestätigung gemäß FAGG (Fern- und Auswärtsgeschäfte-Gesetz) unter Angabe Ihrer vollständigen Kontaktdaten (Wohnadresse, Telefonnummer & E-Mail Adresse) zur Verfügung stellen.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <8.500m
Apotheke <1.000m
Klinik <7.500m
Krankenhaus <8.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <1.000m
Einkaufszentrum <9.000m

Sonstige

Geldautomat <1.000m
Bank <1.000m
Post <500m
Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <1.000m
Bahnhof <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap