

Lager in Krems zu vermieten!



Objektnummer: 6244/290

Eine Immobilie von COORE-GC Real Estate GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Halle / Lager / Produktion - Lager
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3500 Krems an der Donau
Nutzfläche:	116,66 m ²
Lagerfläche:	80,28 m ²
Bürofläche:	36,38 m ²
Kaltmiete (netto)	673,00 €
Kaltmiete	737,24 €
Miete / m²	5,77 €
Betriebskosten:	64,24 €
Heizkosten:	60,00 €
USt.:	159,45 €
Provisionsangabe:	

3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

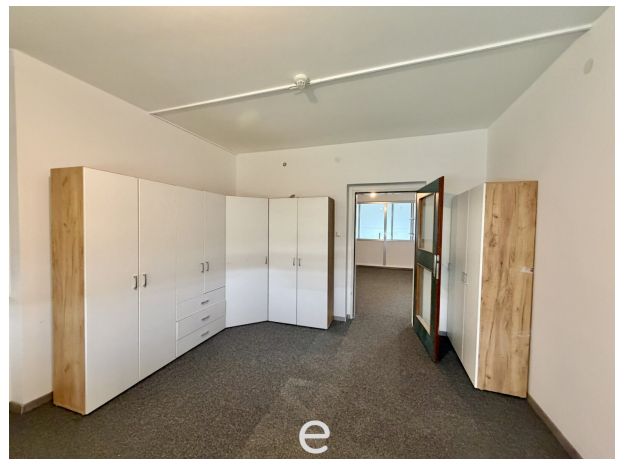
Sophie Mayerhofer

eurea Real Estates GmbH
Hans-Sachs-Straße 1a
4600 Wels

T +4367764855412

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









028

Lager Deko

Lager intern

67.14 m²

U: 34.38 m

RH: 3.86 m

UK-AD.: m

FF: m²

BO: Estrich

DEroh: Sichtbeton

DEabg.:

WA: mineralischer Putz

340

313

e

Objektbeschreibung

Das Lager befindet sich in Krems. Es besteht aus einem **Lager mit rd. 67 m²** sowie **rd. 36 m² Büro** und einem **kleinen Abstellraum mit rd. 13 m²**. Freifläche kann ebenso angemietet werden.

Habe ich Ihr Interesse geweckt, so kontaktieren Sie mich unter der Nummer 0677/648 554 12, Sophie Mayerhofer.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://eurea-real-estates.service.immo/registrieren/de) - <https://eurea-real-estates.service.immo/registrieren/de>

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.000m
Apotheke <500m
Klinik <2.500m
Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m
Kindergarten <500m
Universität <2.500m
Höhere Schule <1.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige

Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <1.500m

Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <1.000m

Bahnhof <2.000m

Flughafen <4.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap