

FLORIDO YARDS: 2-Zimmer-Dachgeschoß-Wohnung mit Terrasse in 1210 Wien zu mieten



Wohnzimmer

Objektnummer: 10942240

Eine Immobilie von ÖRAG Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Berzeliusgasse 5
Art:	Wohnung - Dachgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1210 Wien
Baujahr:	2020
Wohnfläche:	63,47 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Gesamtmiete	1.058,93 €
Kaltmiete (netto)	825,92 €
Betriebskosten:	136,74 €
Provisionsangabe:	

provisionsfrei für den Mieter

Ihr Ansprechpartner



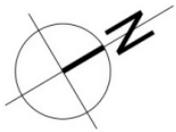
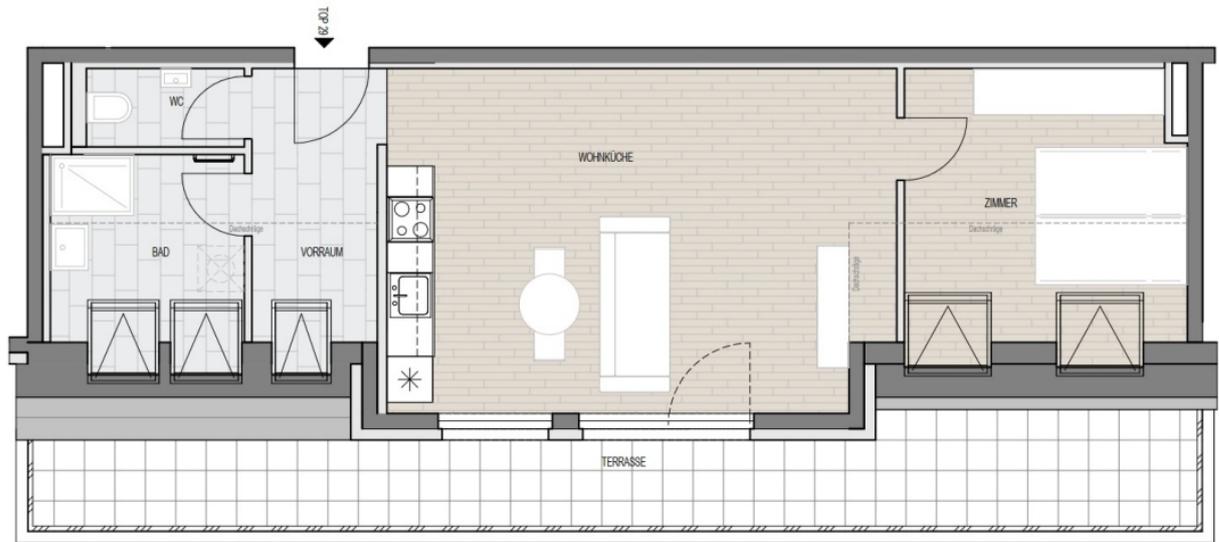
Vineta Reitgruber, BA

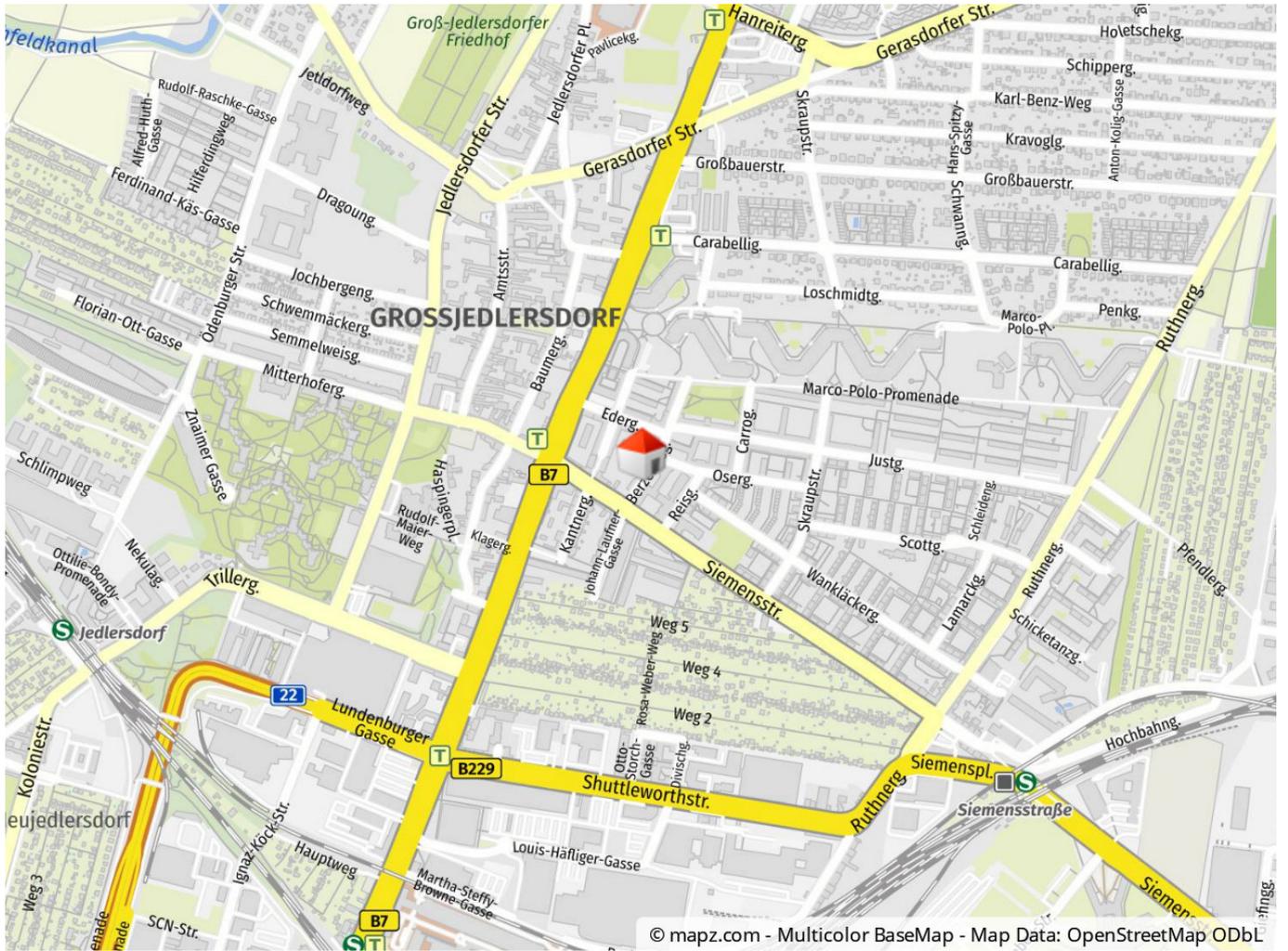
ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH
Bankgasse 1
1010 Wien, Innere Stadt

T 0153473 -720 325









Objektbeschreibung

FLORIDO YARDS - In einem modernen Neubau nahe Brünner Straße befindet sich im Dachgeschoß diese attraktive 2-Zimmer Dachgeschoß-Wohnung mit Terrasse.

Die Wohnung bietet folgende Aufteilung:

einladendes Vorzimmer, Wohnzimmer mit offener, modern ausgestatteter Einbauküche und Zugang zur nordwestseitig ausgerichteten Terrasse, Schlafzimmer, Duschbadezimmer mit Waschmaschinenanschluss sowie ein extra WC.

Die Mietdauer ist auf 5 Jahre befristet, eine Verlängerungsoption besteht.



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.