Anlegerhit! Befristet vermietete Eigentumswohnung in Schwechat-Rannersdorf zu kaufen!

Objektnummer: 21688

Eine Immobilie von Immobilienwelt Leiner

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2320 Schwechat
Wohnfläche:	44,00 m²
Zimmer:	2
Kaufpreis:	139.000,00 €

Ihr Ansprechpartner

Ing. Stephanie Leiner

Immobilienwelt Leiner
Himbergerstraße 1
2320 Schwechat

H 0664 350 11 11

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Die Details Ihrer neuen Immobilie:

* 2 Zimmer

* Befristet vermietet bis 31.05.2026

* Pauschalmietzins derzeit € 557,57

* helle Küche inkl. aller Geräte

* Badezimmer mit Wanne

* Lage: Schwechat - Rannersdorf, direkt beim Schloss Rothmühle

* sehr ruhiges Wohnhaus

* Investition: € 139.000,-

Rufen Sie an und sichern Sie sich diese Immobilie!

Ing. Stephanie Leiner - 0664 350 11 11

Alleinbeauftragte Immobilienkanzlei

Unser Erfolgshonorar beträgt 3,6 % inkl. USt.

Ihre Anfrage ist wichtig und wertvoll!

In Entsprechung des FAGG (Fern- und Auswärtsgeschäfte-Gesetz) und des VRUG (Verbraucherrechte-Richtlinie-Umsetzungsgesetz) ist es uns leider nur mehr möglich Termine nach Erhalt einer schriftlichen Anfrage mit vollständigen Kontaktangaben (Name, Adresse, Telefon, Email) zu vereinbaren, dies gilt auch für die Weitergabe relevanter Informationen des Objektes.

Wir bitten um Verständnis und freuen uns, Sie bald als Kunde begrüßen zu dürfen.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <1.500m
Apotheke <1.000m
Klinik <1.500m
Krankenhaus <7.000m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <1.000m
Universität <7.500m
Höhere Schule <8.000m

Nahversorgung
Supermarkt <1.000m
Bäckerei <1.500m
Einkaufszentrum <1.500m

Sonstige
Geldautomat <1.500m
Bank <1.500m
Post <1.000m
Polizei <1.500m

Verkehr
Bus <500m
Straßenbahn <2.000m
U-Bahn <5.500m
Bahnhof <2.000m
Autobahnanschluss <1.500m
Flughafen <7.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap