Den Blick über Wien genießen!

Objektnummer: 5063/1916

Eine Immobilie von IMERO GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1190 Wien
Baujahr:	1956
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	74,00 m²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Keller:	10,00 m²
Heizwärmebedarf:	C 54,20 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,35
Kaufpreis:	430.000,00 €
Kaufpreis / m²:	5.810,81 €

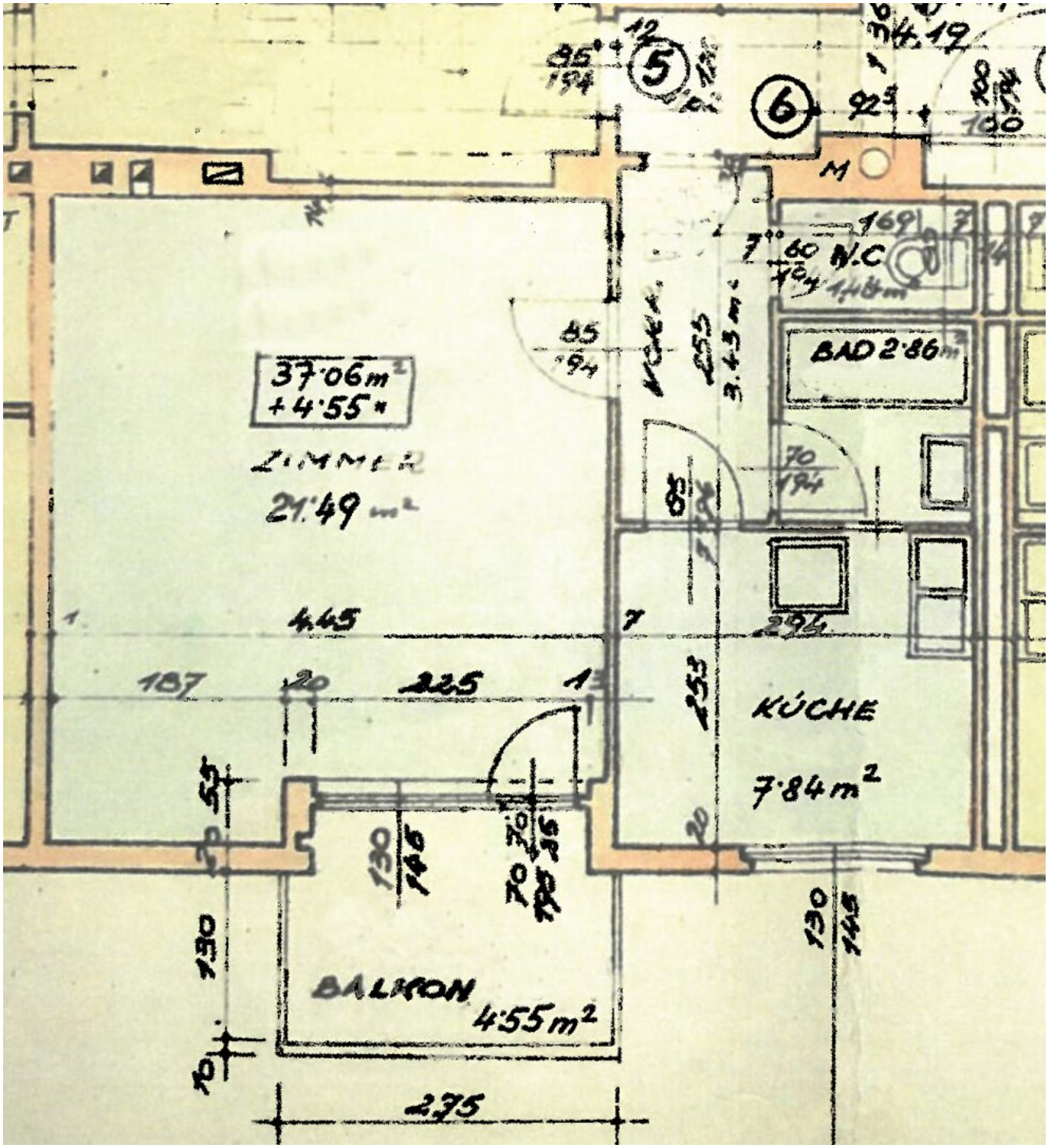
Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Wolfgang Mayer

IMERO GmbH
Graben 19 / 13
1010 Wien


37·06m²
+4·55*
ZIMMER
21·49 m²
4.45
187
20
225
KÜCHE
7·84m²
BAD 2·86m²
N.C
BALKON
4·55m²
275

Objektbeschreibung

Auf ca. 74 m² finden Sie:

- Vorraum (7,73 m²)
- Bad mit Dusche
- WC
- Küche (7,16 m²)
- Wohnzimmer (29,48 m²)
- Schlafzimmer (15,27 m²)
- Kabinett (11 m²)
- Balkon (4,40 m²)