

Traumhaftes Seegrundstück - Direkt in Pörtschach



Objektnummer: 389

Eine Immobilie von Altior Immobilien GmbH.

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9210 Pörschach am Wörther See
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Paul Cerny

Altior GmbH
Derra de Moroda Straße 18
5020 Salzburg

T +43 664 92 199 22

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Willkommen in Ihrem persönlichen Paradies am Wörther See in Kärnten! Hier erwartet Sie ein einmaliges Grundstück mit einer Fläche von ca. 2.500 m² und einem atemberaubenden Ausblick auf den See, die umliegende Landschaft und das idyllische Grün.

Das Grundstück befindet sich in der beliebten Gemeinde Pörtschach am Wörther See, einem der schönsten und beliebtesten Urlaubsziele Österreichs. Mit seiner malerischen Lage am See und dem mediterranen Flair ist Pörtschach der ideale Ort für alle, die Ruhe, Erholung und gleichzeitig eine lebendige Umgebung suchen.

Ein Highlight dieser Immobilie ist zweifellos der atemberaubende Ausblick, der Sie bei jedem Blick aus dem Fenster verzaubern wird. Der Seeblick, der Fernblick und der Grünblick bieten ein einzigartiges Panorama, das Sie jeden Tag aufs Neue begeistern wird.

Doch nicht nur die Aussicht ist beeindruckend, auch die Verkehrsanbindung lässt keine Wünsche offen. Ob mit dem Bus, dem Auto über den Autobahnanschluss oder mit dem Zug über den Bahnhof, Sie sind bestens angebunden und können jederzeit bequem in umliegende Städte wie Klagenfurt oder Villach gelangen.

Auch die Infrastruktur lässt keine Wünsche offen. In unmittelbarer Nähe befindet sich ein Supermarkt, der Ihnen alle Besorgungen des täglichen Bedarfs ermöglicht. So können Sie sich ganz entspannt zurücklehnen und die Vorzüge Ihrer Traumimmobilie genießen.

Egal ob Sie auf der Suche nach einem Ort für Ihr Traumhaus, einen Rückzugsort in der Natur oder eine Investitionsmöglichkeit sind, dieses Grundstück bietet Ihnen all das und noch mehr. Nutzen Sie die Chance, sich Ihren Traum vom Wohnen am Wörther See zu erfüllen und gestalten Sie Ihr neues Zuhause ganz nach Ihren Vorstellungen.

Zögern Sie nicht länger und kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten und einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Wir freuen uns darauf, Ihnen dieses einzigartige Grundstück persönlich präsentieren zu dürfen und Sie bei der Erfüllung Ihres Wohntraums zu unterstützen. Willkommen am Wörther See!

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <2.000m

Apotheke <2.000m

Kinder & Schulen

Schule <2.000m

Kindergarten <2.000m

Universität <8.000m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m

Bäckerei <3.500m

Sonstige

Geldautomat <2.000m

Bank <2.000m

Post <2.000m

Polizei <1.500m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <1.000m

Bahnhof <1.000m

Straßenbahn <7.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap