

4 Zimmer Dachgeschoß



Objektnummer: 310041

Eine Immobilie von Friends Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Valeriestraße
Art:	Wohnung - Dachgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2500 Baden
Baujahr:	2012
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	105,00 m²
Nutzfläche:	156,00 m²
Zimmer:	4
Bäder:	2
WC:	2
Balkone:	1
Terrassen:	1
Keller:	4,55 m²
Heizwärmebedarf:	A 24,30 kWh / m² * a
Kaufpreis:	730.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Peter Reiter

Friends Immobilien GmbH
Wiener Straße 127

2352 Gumpoldskirch

T +43 2252 611 69

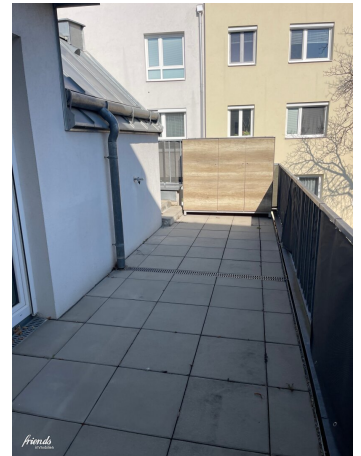
H +43 650 2627127

Gerne stehe ich Ihnen
Verfügung.

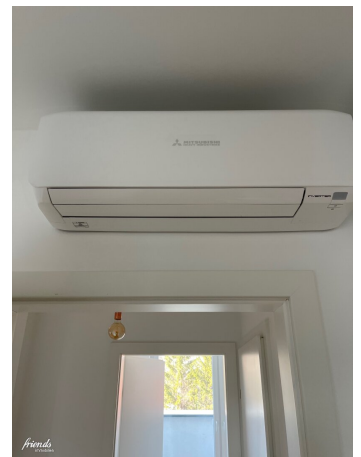
termin zur



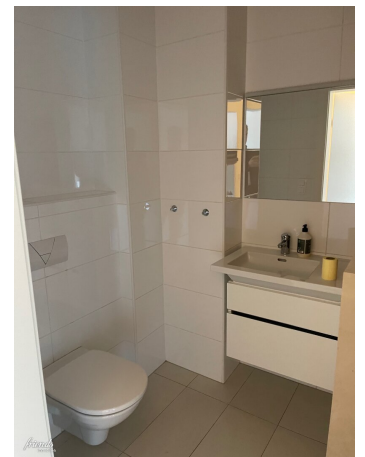




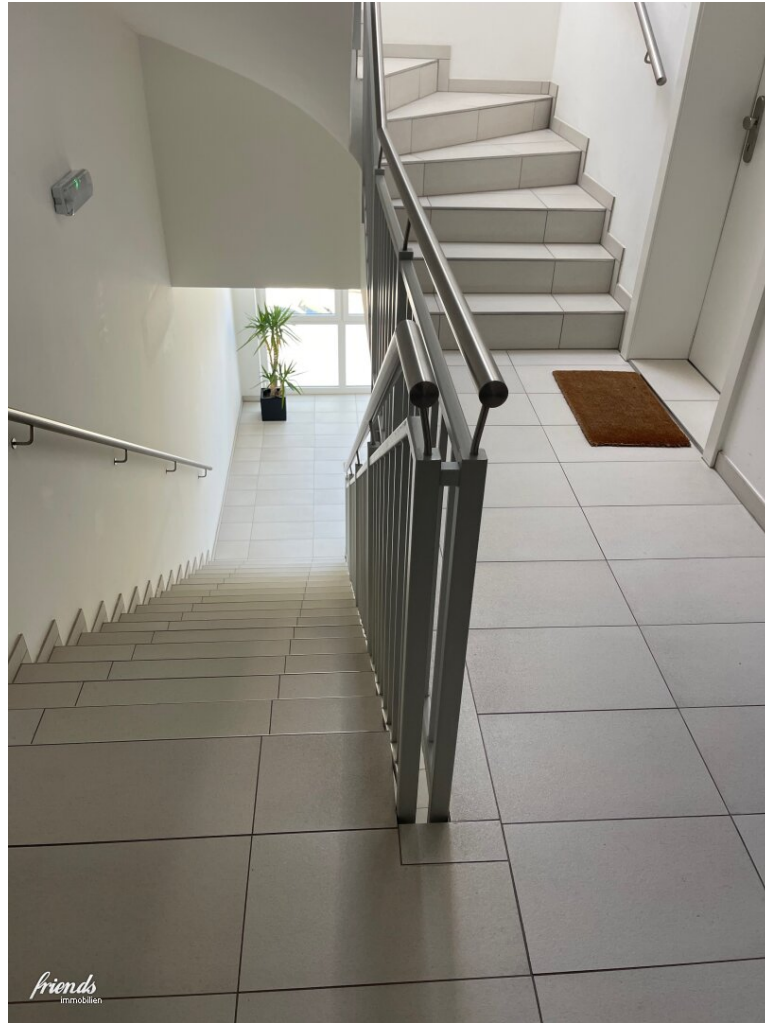


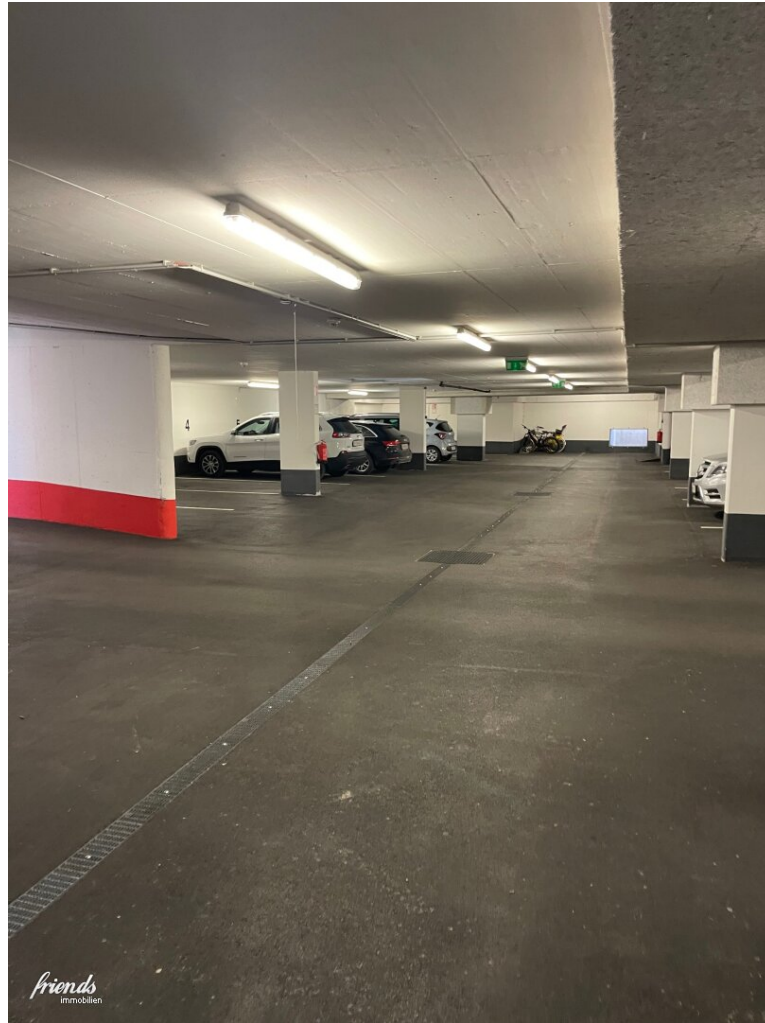


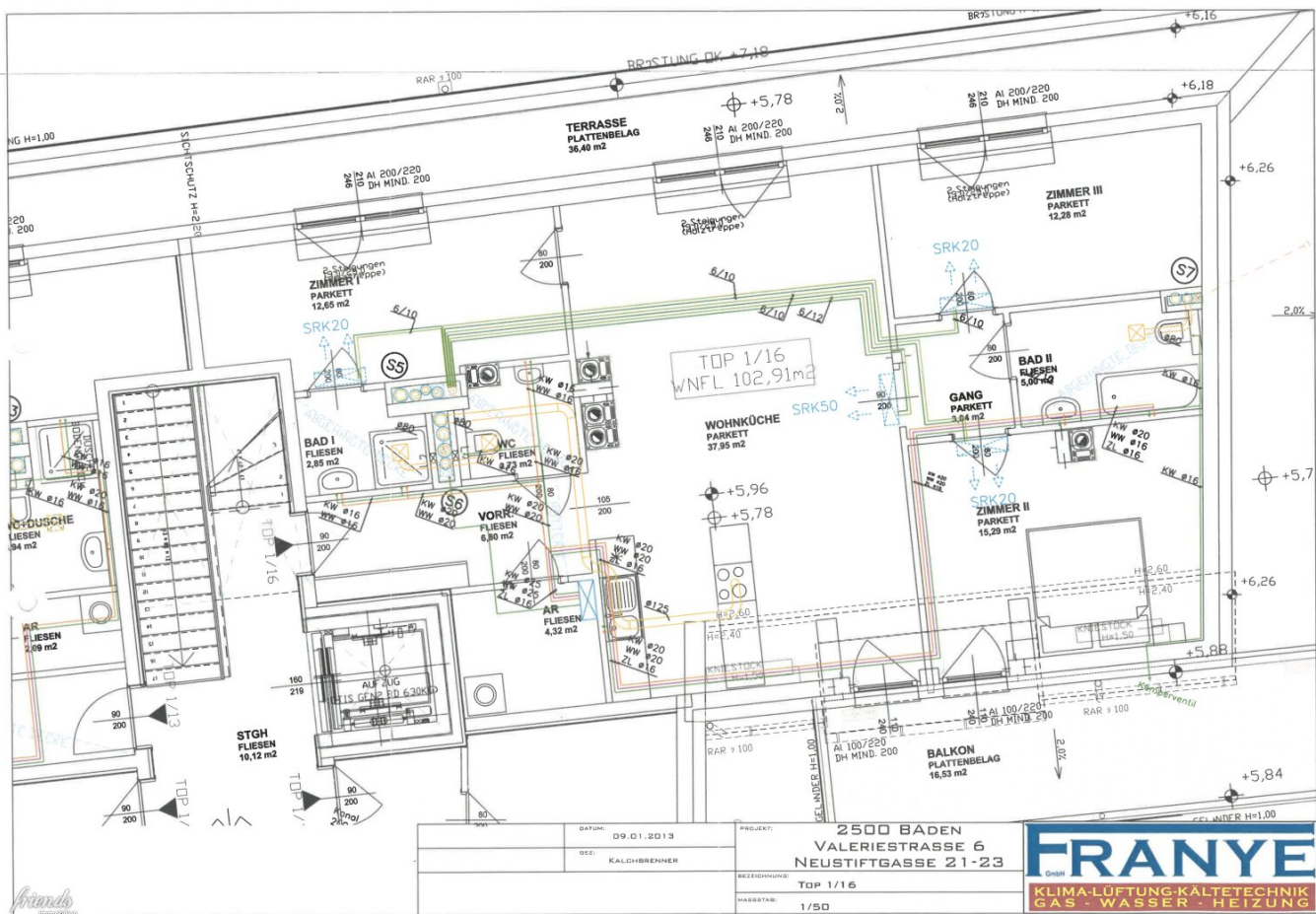












DATUM:	09.01.2013
OBJ:	KALCHBRENNER
PROJEKT:	2500 BADEN VALERIESTRASSE 6 NEUSTIFTGASSE 21-23
BEZEICHNUNG:	TOP 1/16
MASSSTAB:	1/50

FRANYE
GmbH
KLIMA-LÜFTUNG-KALTETECHNIK
GAS · WASSER · HEIZUNG

Objektbeschreibung

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <250m

Apotheke <500m

Klinik <750m

Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen

Schule <250m

Kindergarten <500m

Höhere Schule <8.250m

Universität <9.750m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <250m

Einkaufszentrum <4.750m

Sonstige

Bank <250m

Geldautomat <250m

Polizei <250m

Post <500m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <500m

Autobahnanschluss <3.750m

Straßenbahn <500m

Flughafen <5.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap